

# **MESSAGGIO DELL'AMMINISTRAZIONE PATRIZIALE SULL'ACQUISIZIONE GRATUITA DEL FONDO N. 4244 RFD LODRINO, DI PROPRIETÀ DELLA COMUNIONE EREDITARIA FU BERNARDI ELISEO, IN CAMBIO DEL DIRITTO D'USO DI DUE POSTI AUTO SUL FONDO N. 4242 RFD LODRINO, DI PROPRIETÀ DEL PATRIZIATO DI LODRINO.**

---

5.a trattanda all'ordine del giorno dell'assemblea patriziale di lunedì 10 luglio 2017

---

Onoranda assemblea,

la costruzione del nuovo stabile necessita dell'acquisizione del fondo n. 4244 di proprietà della comunione ereditaria fu Eliseo Bernardi. Come più volte comunicato sussiste un accordo con gli eredi, per la cessione di questa particella di 90 metri quadrati, in cambio del diritto d'uso di due posti auto sul fondo n. 4242 di proprietà del Patriziato. Si è deciso di attribuire i due posti colorati in giallo e contrassegnati con le lettere A e B, sull'annessa planimetria.

Invitiamo quindi l'onoranda Assemblea a voler risolvere:

- è approvata l'acquisizione a titolo gratuito del fondo n. 4244 RFD Lodrino, di 90 metri quadrati, di proprietà della Comunione ereditaria fu Eliseo Bernardi;
- il Patriziato cede, alla comunione ereditaria fu Eliseo Bernardi, un diritto d'uso di due posti auto sulla sua proprietà n. 4242 RFD Lodrino;
- il diritto sarà iscritto a registro fondiario, a favore del fondo n. 4265 di proprietà della Comunione ereditaria fu Eliseo Bernardi. Tale diritto è cedibile a eventuali nuovi proprietari del fondo;
- Le spese sono a carico del Patriziato;
- l'Amministrazione è autorizzata a perfezionare la pratica.

Per l'amministrazione

il vicepresidente:  
Alberto Biasca

il segretario:  
Mario Bognuda

Lodrino, giugno 2017