

STATUTO
dell'
**Associazione dei Proprietari di Immobili Attraversati da
Elettrodotti (PIAE)**

1. Nome, durata, sede

Con il nome **Associazione dei proprietari di immobili attraversati da elettrodotti (PIAE)** è costituita un'associazione ai sensi degli art. 60 seg. CC. La sua durata è indeterminata. L'associazione ha la sua sede a Lodrino.

2. Scopo

Lo scopo dell'associazione è di salvaguardare e difendere gli interessi dei proprietari degli immobili interessati dall'attraversamento di elettrodotti, di curare i rapporti in particolare con Swissgrid e di assistere gli associati.

3. Soci

Possono far parte dell'associazione i proprietari degli immobili interessati dall'elettrodotto. Nel caso di comunioni ereditarie (CE) e di comproprietà, gli aventi diritto designano un loro rappresentante che abbia a rappresentarli in seno all'assemblea.

L'associazione può nominare soci onorari.

Può essere designato socio onorario la persona fisica che si è distinta, con la sua opera, a favore del raggiungimento dello scopo sociale. Competente per designare il socio onorario è l'assemblea.

4. Ammissione

La dichiarazione d'adesione e il pagamento della tassa sociale per l'anno in corso conferisce la qualità di socio dopo decisione sull'ammissione da parte dell'assemblea generale.

5. Dimissioni ed esclusione

Un socio può rassegnare le dimissioni, mediante lettera al Comitato, per la fine di un anno civile con un preavviso di 6 mesi. Egli rimane comunque obbligato al pagamento della tassa sociale per l'anno in corso.

Il socio che non versa la tassa sociale è automaticamente escluso ipso facto dall'associazione.

L'associazione può escludere un socio senza doverne indicarne i motivi.

6. Organi dell'associazione

Gli organi sono:

- l'assemblea generale
- il comitato
- l'ufficio di revisione
- le commissioni speciali

7. Assemblea generale

L'assemblea generale ordinaria si tiene, di regola, una volta l'anno. Essa è convocata dal Comitato.

Assemblee straordinarie sono convocate su decisione del Comitato oppure se un quinto dei soci ne ha fatto richiesta scritta al Comitato con indicazione delle trattande.

La convocazione avviene mediante lettera o per mail con l'indicazione delle trattande, almeno 10 giorni prima dell'assemblea. Il Comitato determina il luogo ove esse si tengono.

8. Competenze

All'assemblea generale compete:

- a) la nomina del presidente e dei membri di comitato;
- b) l'accettazione di nuovi membri;
- c) l'eventuale esclusione di soci;
- d) la decisione sull'ammontare delle tasse sociali;
- e) la modifica degli statuti;
- f) l'approvazione del rapporto presidenziale, di quello del cassiere e dei revisori;
- g) lo scioglimento o la fusione dell'associazione;
- h) la decisione, in caso di scioglimento, sulla destinazione del patrimonio.

9. Decisioni assembleari

L'assemblea generale può decidere validamente indipendentemente dal numero dei soci presenti.

L'annuenza scritta di tutti i soci ad una proposta formulata per iscritto è parificata ad una decisione sociale anche senza tenere un'assemblea.

10. Maggioranza

Ogni decisione è presa a maggioranza assoluta dei membri presenti. In caso di parità, determinante è il voto del presidente.

11. Diritto di voto

Ogni socio dispone di un voto. Le persone giuridiche hanno parimenti diritto ad un voto. Le CE e i comproprietari hanno un voto espresso dal loro rappresentante.

I membri onorari hanno il diritto di voto ma non sono eleggibili.

12. Comitato

Il comitato si compone di almeno 3 membri, scelti fra i soci e comprende almeno un presidente, un vicepresidente ed un segretario-cassiere.

Quale segretario-cassiere può tuttavia essere designata anche una persona esterna all'associazione: in questo caso, non ha però alcun diritto di voto.

13. Compiti e funzionamento

Il comitato amministra e rappresenta l'associazione ed esegue le decisioni dell'assemblea generale.

Al comitato competono i compiti che non sono specificatamente riservati, per legge o statuto, all'assemblea generale o ai revisori.

Esso è competente per chiedere l'eventuale iscrizione a RC dell'associazione, nonché per nominare commissioni permanenti o ad hoc ed è in particolare competente per l'emanazione di direttive e raccomandazioni che sono vincolanti per i soci.

È convocato dal presidente - in assenza, dal vicepresidente - quando gli affari lo richiedono oppure se un membro di comitato lo richiede.

14. Mandato

I membri di comitato sono eletti per quattro anni e sono rieleggibili.

Il presidente è designato espressamente dall'assemblea, mentre le altre cariche sono assegnate e ripartite all'interno del comitato stesso.

15. Revisori

Il o i revisore/i dei conti è/sono eletto/i dall'assemblea generale per due anni e non è/sono rieleggibili.

Esso/i controlla/no sia la gestione ordinaria che i fondi a destinazione speciale e presenta/no ogni anno all'assemblea un rapporto scritto sulla tenuta dei conti e sull'esattezza delle operazioni contabili.

Quale revisore può essere designata anche una fiduciaria abilitata ad esercitare nel Cantone Ticino.

16. Commissioni speciali

Il numero dei membri, le persone che ne fanno parte, il compito assegnato, la durata del mandato e le eventuali remunerazioni sono decisi dal Comitato.

17. Finanze

Il finanziamento dell'associazione è assicurato da:

- una tassa sociale annua;
- eventuali donazioni, sussidi o contributi straordinari;
- reddito dei capitali.

I soci onorari sono esentati dal versamento della tassa.

18. Diritto di firma

Vincolano l'associazione, con firma collettiva a due, il presidente e il vicepresidente tra di loro oppure uno di loro con un altro membro di comitato.

19. Responsabilità

Nei confronti dei terzi risponde esclusivamente il patrimonio sociale ad esclusione di quello dei singoli soci.

20. Scioglimento - Destinazione del patrimonio

Lo scioglimento dell'associazione può essere deciso unicamente da un'assemblea straordinaria convocata espressamente per questo scopo.

L'assemblea decide anche sulla destinazione del patrimonio sociale.

Le decisioni vanno prese con la maggioranza dei $\frac{3}{4}$ dei soci presenti.

Il presente statuto è stato accettato dall'assemblea generale costitutiva del 17 aprile 2015 tenutasi a Lodrino.

Per l'Associazione dei Proprietari di Immobili Attraversati da Elettrodotti (PIAE)

Il presidente:

Elvio Bernardi

La segretaria-cassiera:

Paola Bruga