

**Mappale n. 3556 di proprietà del Patriziato di Lodrino**  
**Concessione diritto di superficie a favore del Comune di Riviera per un**  
**periodo di 30 anni**

**Rapporto della Commissione della gestione**

---

Signor Presidente,  
gentili signore ed egregi signori,

a seguito dell'acquisto da parte del Comune di Riviera dell'edificio sito sul mappale in questione, si rende necessario stipulare un nuovo diritto di superficie con il nuovo proprietario.

Le condizioni proposte e la relativa scala di adeguamento del costo al mq garantirà al Patriziato l'incasso nel tempo di un canone adeguato.

La Commissione condivide l'iniziativa promossa dall'Amministrazione patriziale e invita quindi l'assemblea a voler approvare la concessione del diritto di superficie a favore del Comune di Riviera per un periodo di 30 anni alle condizioni esposte nel messaggio.

Per la Commissione della gestione:

Lionello Sacchi

Rubens Ambrosini

Claudio Brusorio

Lodrino, 26 settembre 2022