

**ALLEGATI**

ESEMPIO DI GARANZIA DI BUONA ESECUZIONE (BANCARIA O ESECUTIVA)

Spettabile  
Patriziato di Lodrino  
6527 Lodrino

**Garanzia di buona esecuzione no. -----**

La spettabile \_\_\_\_\_ (ditta offerente) ha presentato la propria offerta per l'aggiudicazione dei lavori per \_\_\_\_\_.

L'importo dell'offerta ammonta a CHF. \_\_\_\_\_ ci impegniamo con la presente irrevocabilmente a pagarvi a prima richiesta scritta, indipendentemente dalla validità e dagli effetti giuridici del contratto in questione e rinunciando altresì a far valere eccezioni o obiezioni risultanti dal medesimo, ogni somma fino a concorrenza di CHF: \_\_\_\_\_ (in lettere \_\_\_\_\_) (importo pari al \_\_\_\_\_ % dell'importo aggiudicato) attestante in particolare che la spettabile \_\_\_\_\_ (appaltatore) non ha ottemperato ai propri obblighi contrattuali secondo le modalità ivi fissate o non ha rispettato gli obblighi nei confronti di fornitori o subappaltatori convenzionali.

Ogni pagamento effettuato in virtù della presente garanzia andrà in deduzione del nostro impegno.

Questa garanzia è valida sino all'avvenuto collaudo dell'opera, rispettivamente sino alla consegna della necessaria garanzia per difetti secondo la norma SIA 118 ma scadrà al più tardi il \_\_\_\_\_, data alla quale il nostro impegno si estingue automaticamente e completamente se la vostra richiesta scritta di prolungo e la vostra attestazione non saranno in nostro possesso.

La presente garanzia è sottoposta al diritto svizzero e in caso di controversia il foro giuridico è Bellinzona (TI)..

FIRMA BANCA O ASSICURAZIONE



situazione planimetrica




1:500

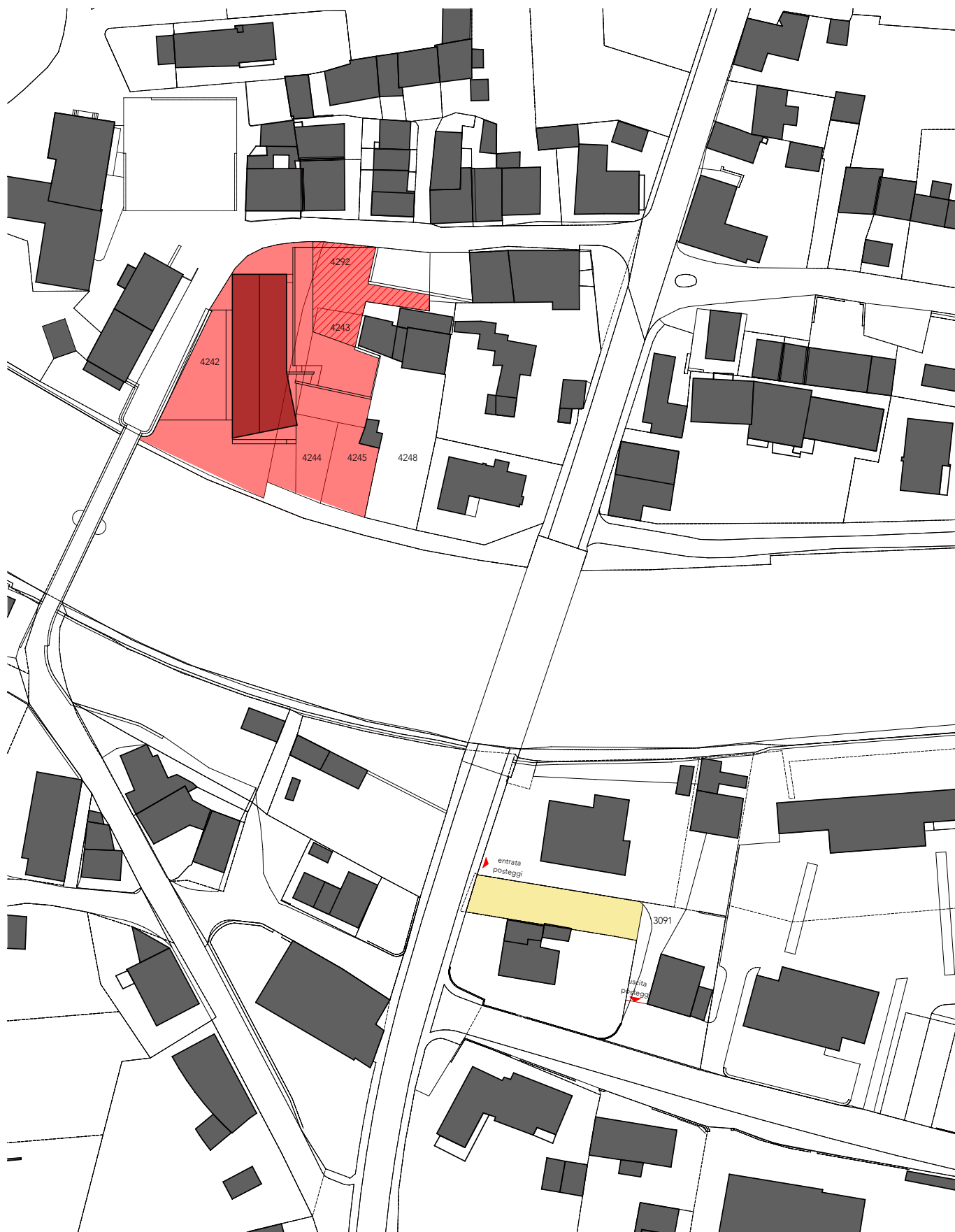


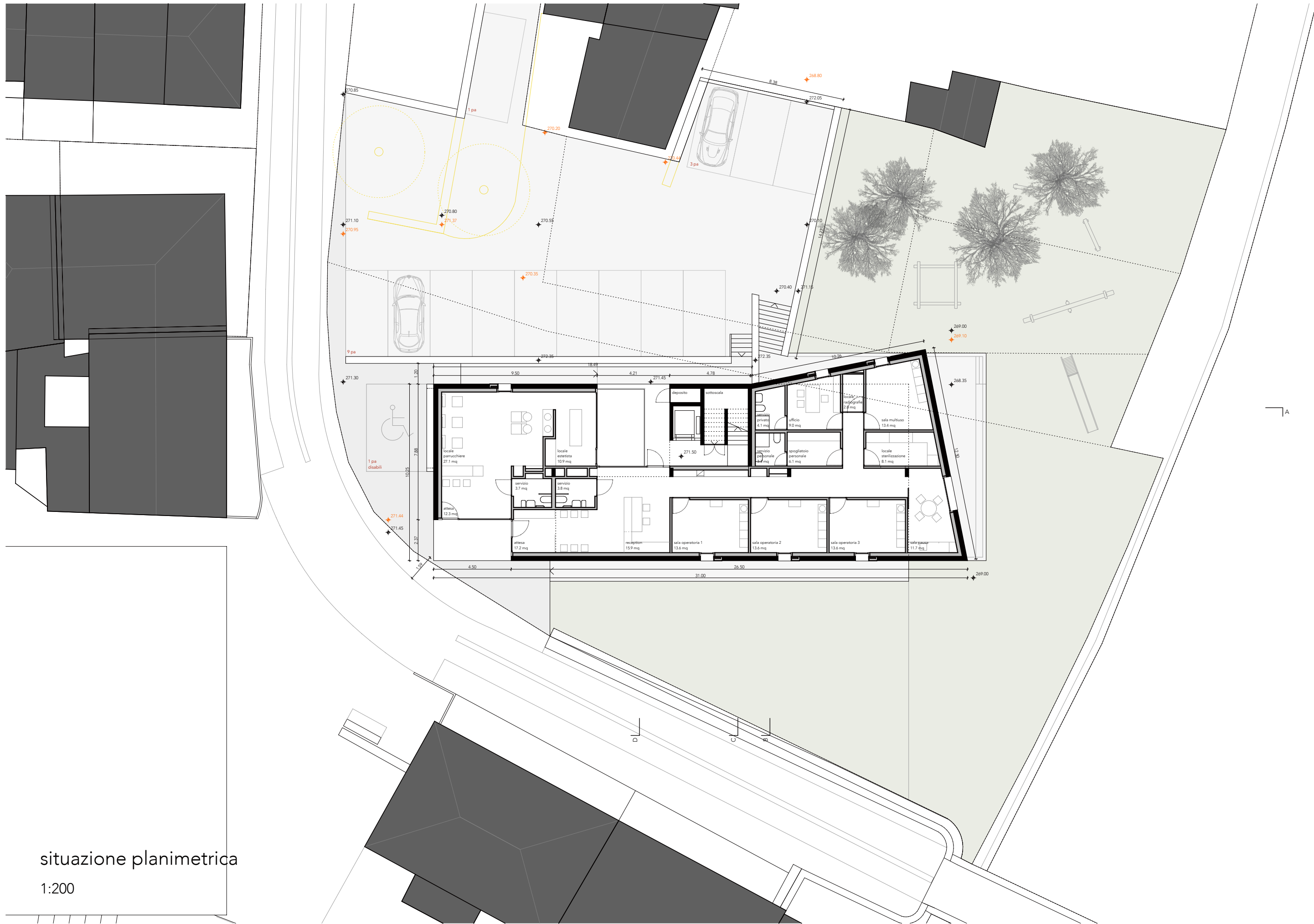
## AREA DI CANTIERE

scala 1:1000

### LEGENDA

-  area di cantiere
-  superficie libera per garantire l'accesso veicolare al mappale 4248 e al cantiere
-  posteggi messi a disposizione dal Patriziato all'esterno dell'area di cantiere

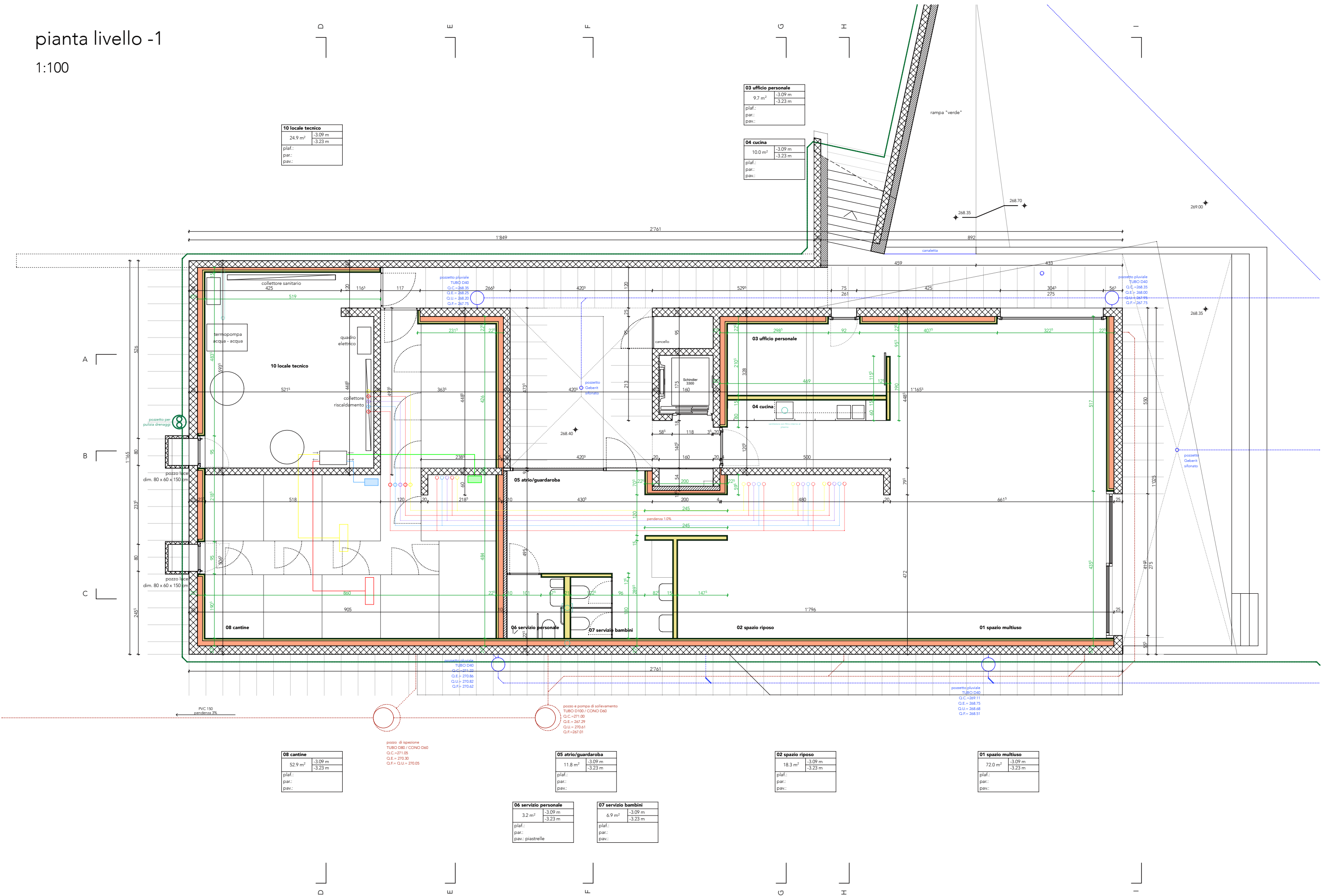




situazione planimetrica  
1:200

pianta livello -1

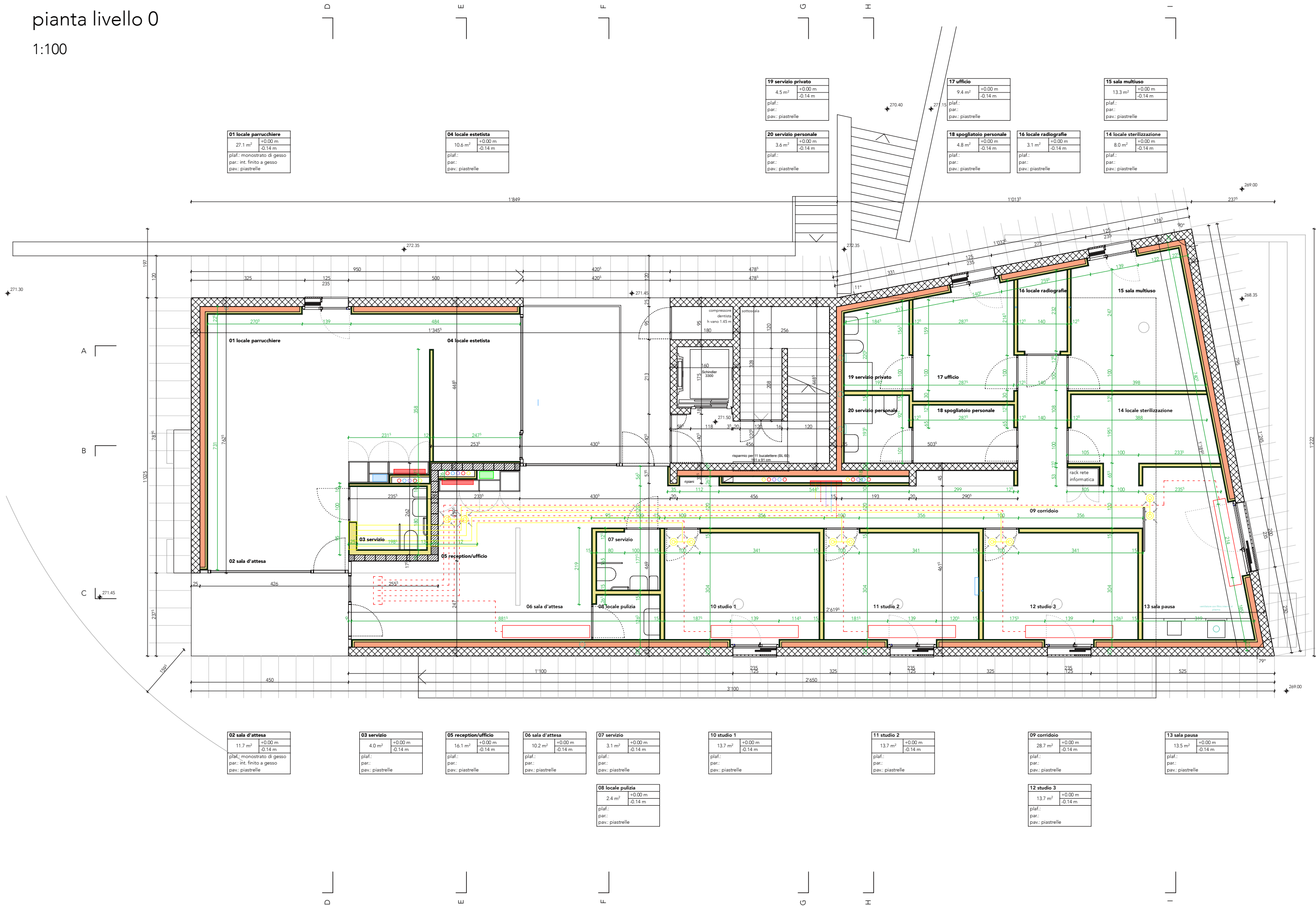
1:100





pianta livello 0

1:100





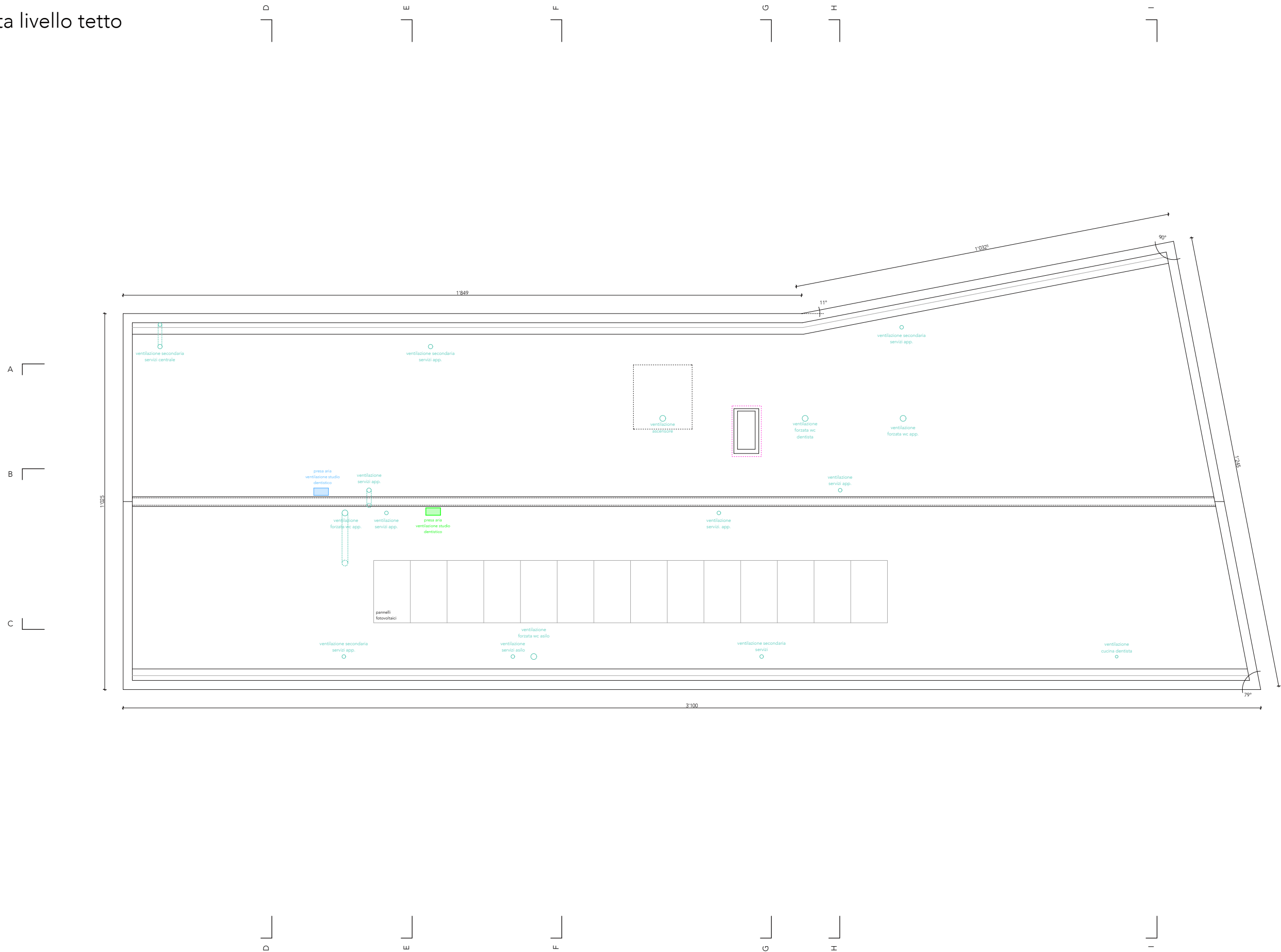
pianta livello 1  
 1:100



pianta livello 2  
 1:100

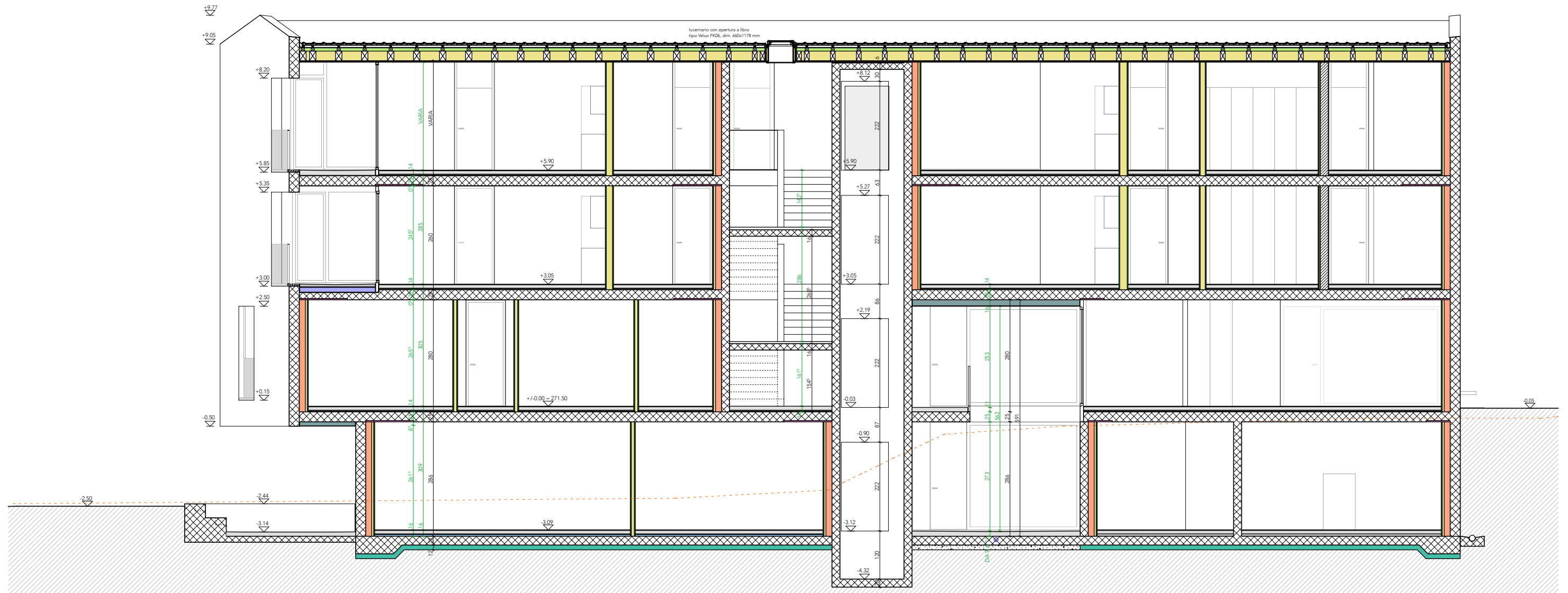


pianta livello tetto  
1:100



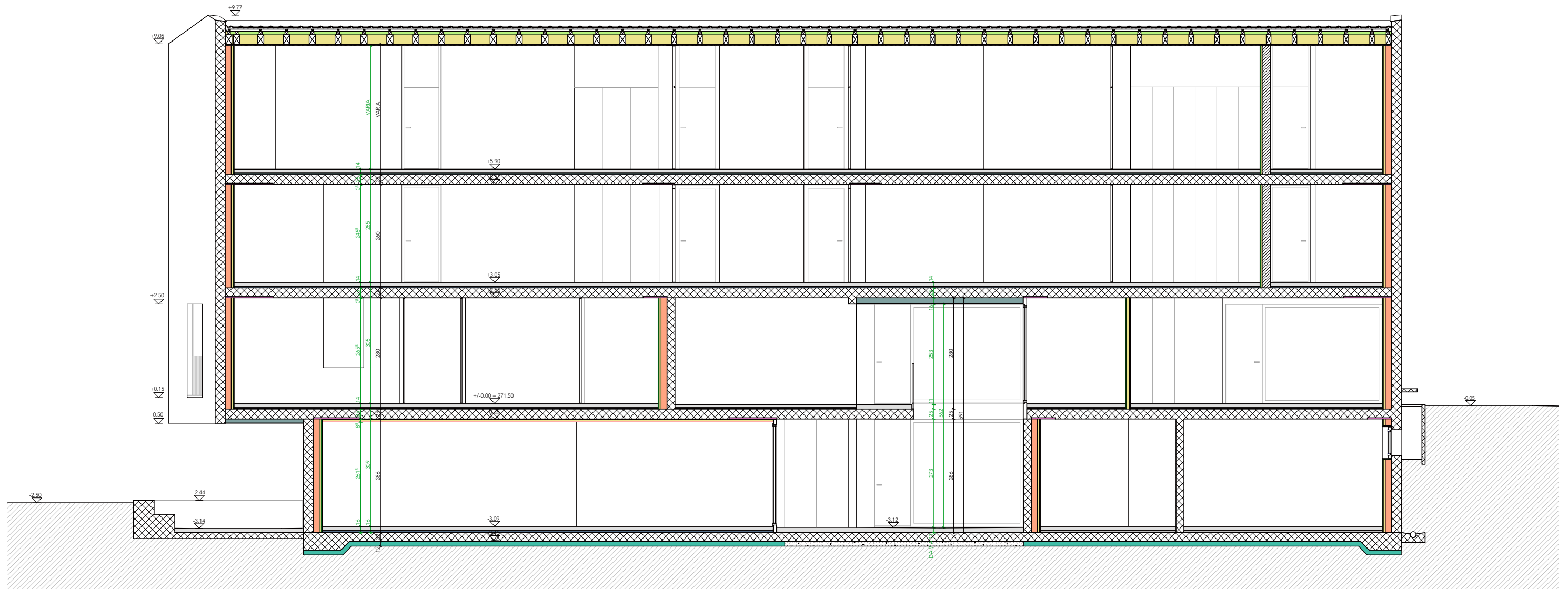
## sezione AA

1:100



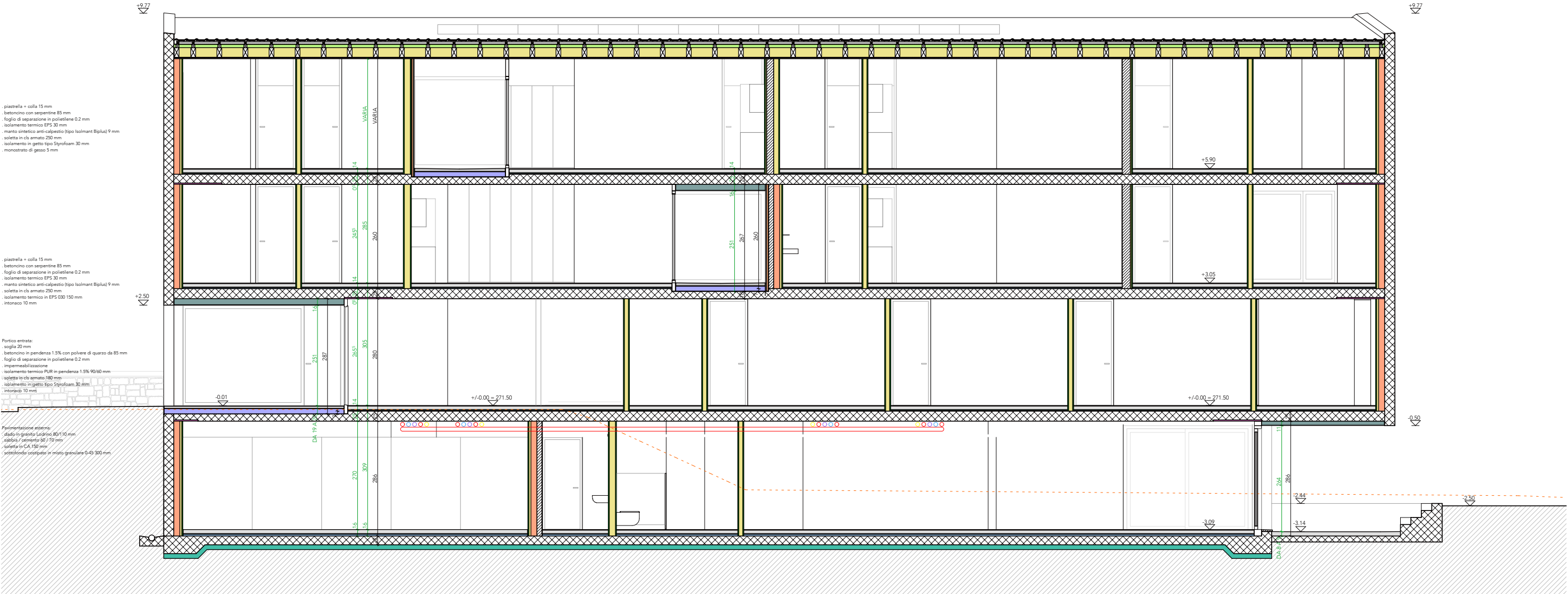
## sezione BB

1:100



sezione CC

1:100



# sezione DD

1:100

tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)  
controlatonatura in abete, sezione 30 x 50 mm  
sottoletto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL  
travetti di compensazione in abete KV5 80 x 80 mm  
isolamento rigido in lana minerale 80 mm  
correntini in abete BSH 120 x 240 mm / 140 x 240 mm  
isolamento morbido in lana minerale 240 mm  
barriera al vapore  
sottostruttura in abete, sezione 30 x 60 mm  
rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm  
lista conica  
canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm  
copertina in acciaio inox, sviluppo 430 mm

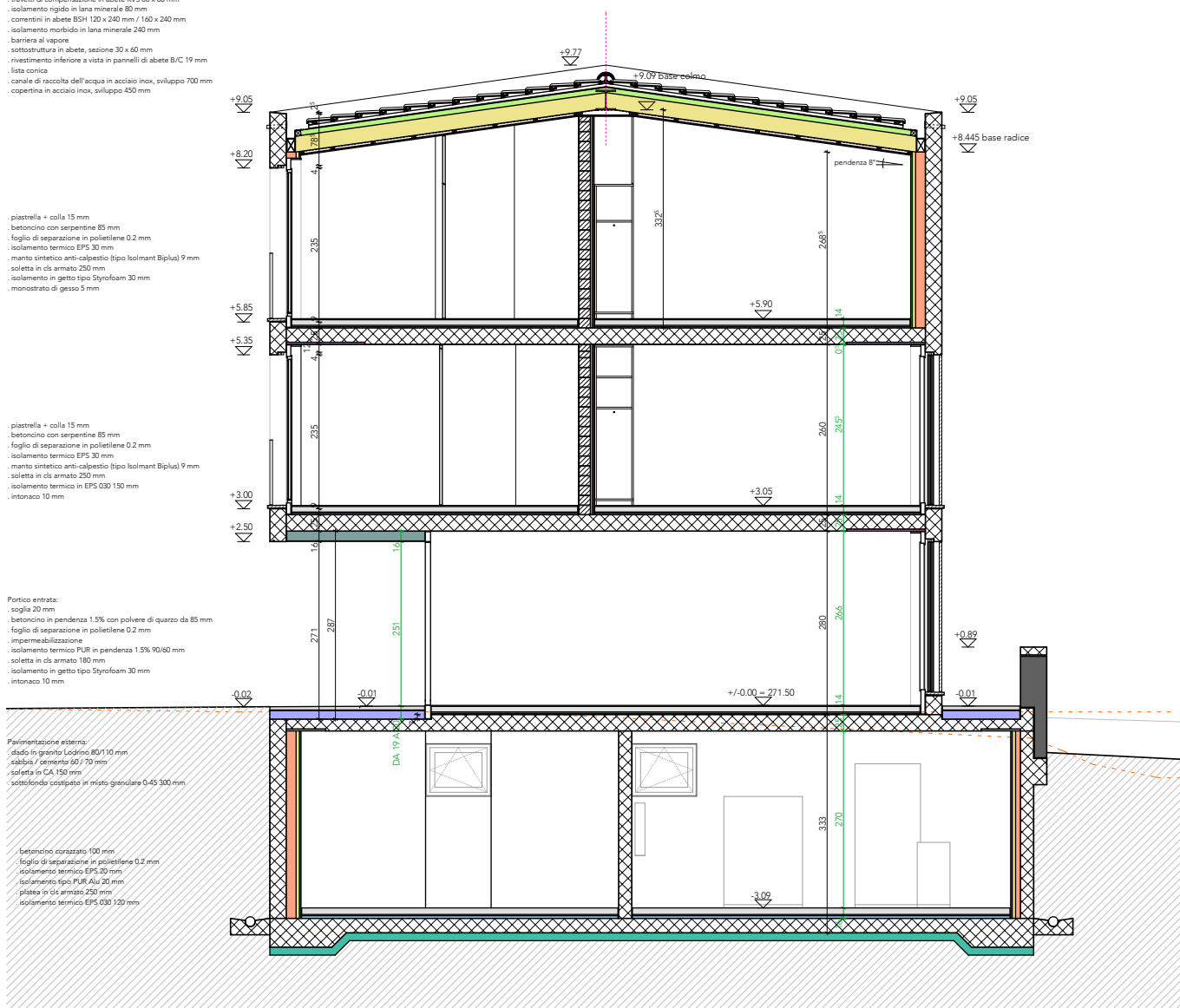
piastrella + colle 15 mm  
betoncino con serpentine 85 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
isolamento termico EPS 30 mm  
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm  
soletta in cls armato 250 mm  
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm  
monostrato di gesso 5 mm

piastrella + colle 15 mm  
betoncino con serpentine 85 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
isolamento termico EPS 30 mm  
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm  
soletta in cls armato 250 mm  
isolamento termico in EPS 030 150 mm  
intonaco 10 mm

Portico entrata:  
soglia 20 mm  
betoncino in pendenza 1.5% con polvere di quarzo da 85 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
impermeabilizzazione  
isolamento termico PUR in pendenza 1.5% 90/60 mm  
soletta in cls armato 180 mm  
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm  
intonaco 10 mm

Pavimentazione esterna:  
stadio in granito Lodrino 80/110 mm  
sabbia / cemento 60 / 70 mm  
soletta in CA 150 mm  
sottosolerte compatte in misto granulato 0.45/300 mm

betoncino corazzato 100 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
isolamento termico EPS 30 mm  
isolamento tipo PUR Allu 20 mm  
piastella in cls armato 250 mm  
isolamento termico EPS 030 120 mm





# sezione EE

1:100

tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)  
listonatura in abete, sezione 30 x 50 mm  
controlistonatura in abete, sezione 50 x 50 mm  
sottotetto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL  
travetti di compensazione in abete KVS 80 x 80 mm  
isolamento rigido in lana minerale 80 mm  
correntini in abete BSH 120 x 240 mm / 140 x 240 mm  
isolamento morbido in lana minerale 240 mm  
barriera al vapore  
sottostruttura in abete, sezione 30 x 60 mm  
rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm  
lista conica  
canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm  
copertina in acciaio inox, sviluppo 450 mm

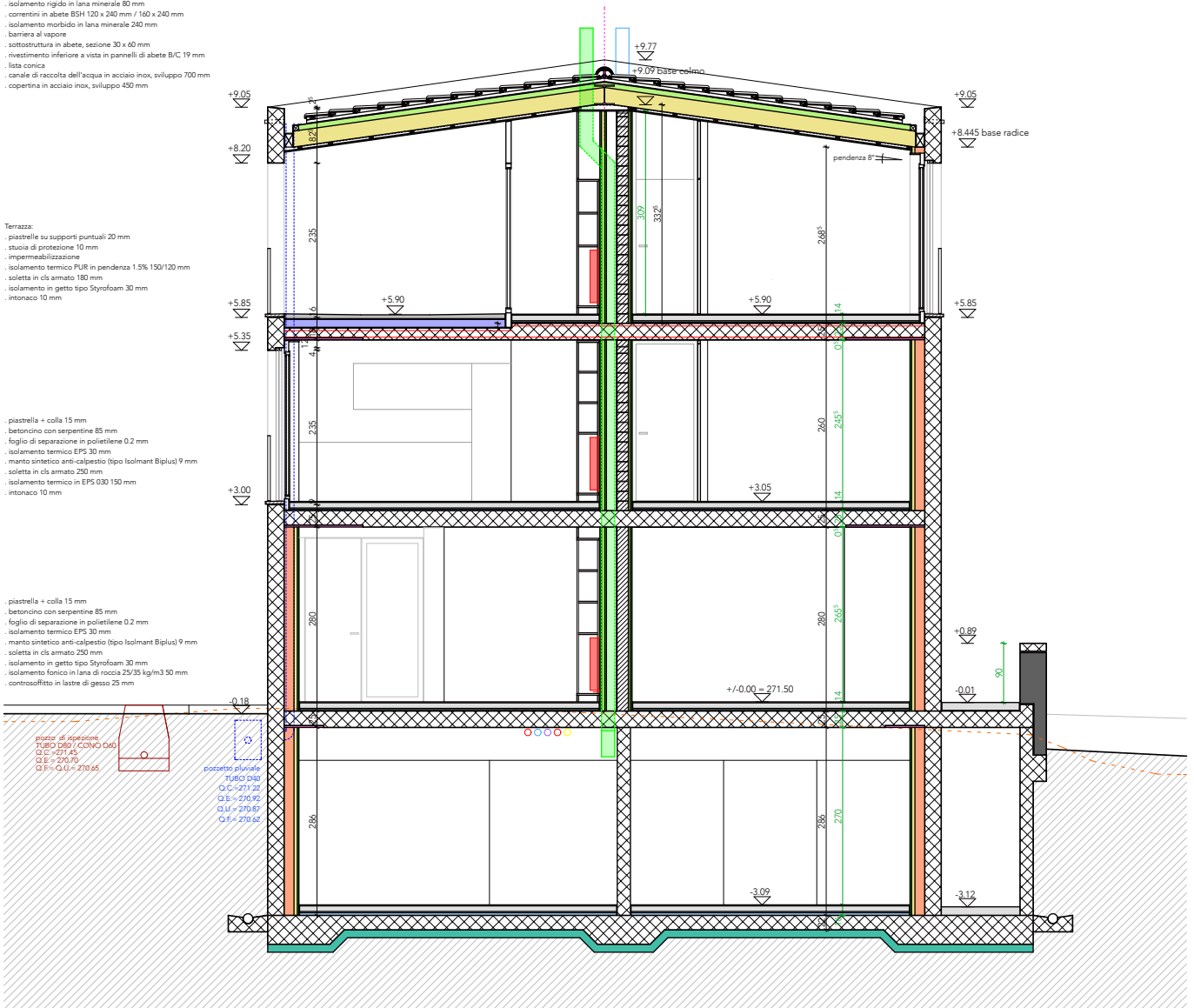
Terrazza:  
piastrelle su supporti puntuali 20 mm  
stuoia di protezione 10 mm  
impermeabilizzazione  
isolamento termico PUR in pendenza 1.5% 150/120 mm  
soletta in c.a. armato 180 mm  
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm  
intonaco 10 mm

piastrella + colla 15 mm  
betoncino con serpentine 85 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
isolamento termico EPS 30 mm  
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplus) 9 mm  
soletta in c.a. armato 250 mm  
isolamento termico in EPS 030 150 mm  
intonaco 10 mm

piastrella + colla 15 mm  
betoncino con serpentine 85 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
isolamento termico EPS 30 mm  
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplus) 9 mm  
soletta in c.a. armato 250 mm  
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm  
isolamento fonico in lana di roccia 25/35 kg/m<sup>3</sup> 50 mm  
controsolito in lastre di gesso 25 mm

posto di ispezione  
TUBO D80 / CONICO D80  
Q.C. = 271.15  
Q.E. = 270.70  
Q.F. = Q.U. = 270.55

postetto plurilivello  
TUBO D80  
Q.C. = 271.22  
Q.E. = 270.92  
Q.U. = 270.69  
Q.F. = 270.62



# sezione FF

1:100

tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)  
controlatonatura in abete, sezione 30 x 50 mm  
sottoletto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL  
travetti di compensazione in abete KV5 80 x 80 mm  
isolamento rigido in lana minerale 80 mm  
correntini in abete BSH 120 x 240 mm / 140 x 240 mm  
isolamento morbido in lana minerale 240 mm  
barriera al vapore  
sottostruttura in abete, sezione 30 x 60 mm  
rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm  
lista conica  
canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm  
copertina in acciaio inox, sviluppo 430 mm

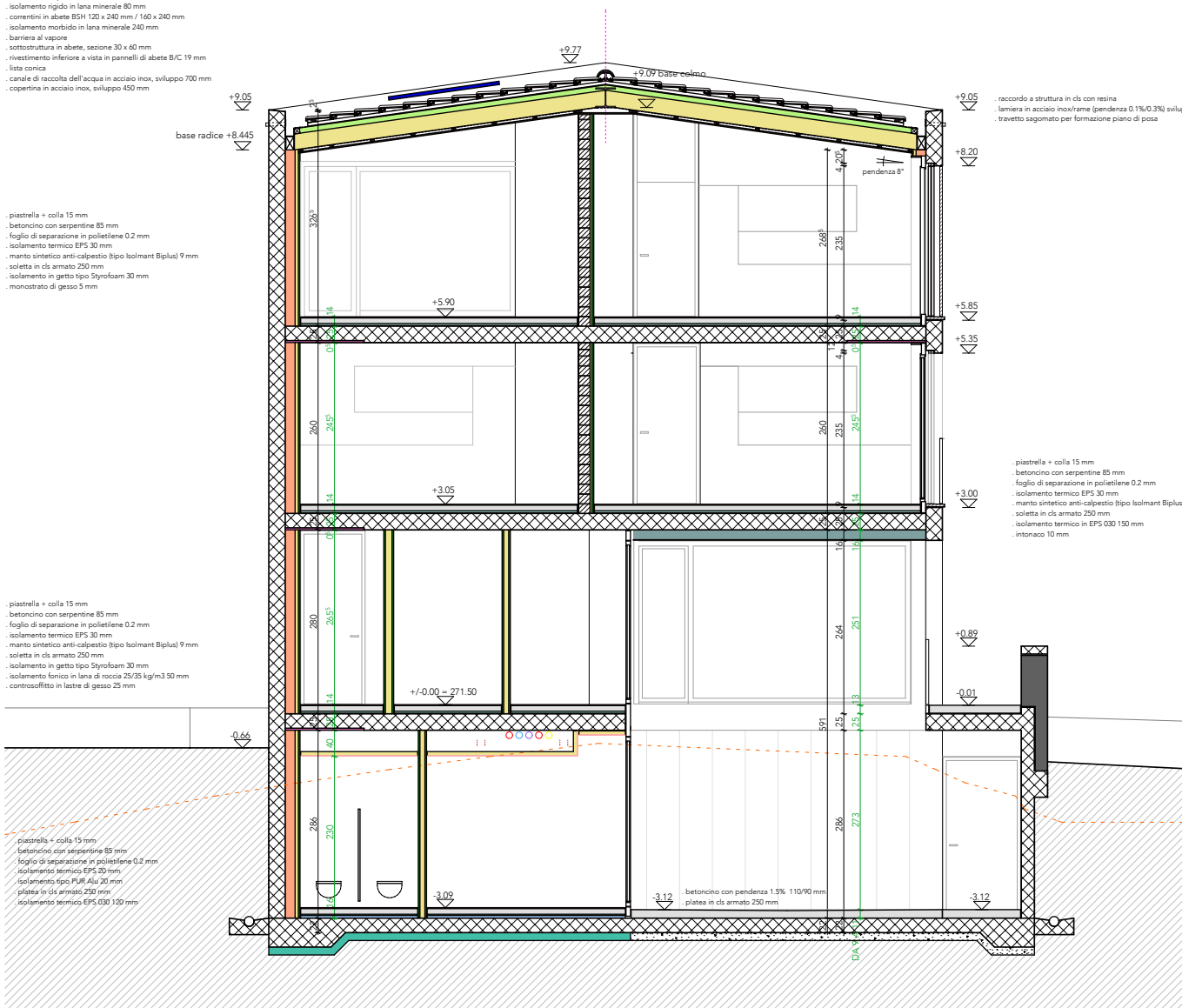
piastrella + colla 15 mm  
betoncino con serpentine 85 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
isolamento termico EPS 30 mm  
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm  
soletta in cls armato 250 mm  
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm  
monostrato di gesso 5 mm

piastrella + colla 15 mm  
betoncino con serpentine 85 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
isolamento termico EPS 30 mm  
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm  
soletta in cls armato 250 mm  
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm  
isolamento fonico in lana di roccia 25/35 kg/m3 50 mm  
controsolfito in lastre di gesso 25 mm

piastrella + colla 15 mm  
betoncino con serpentine 85 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
isolamento termico EPS 30 mm  
isolamento tipo PUR Alu 30 mm  
piatta in cls armato 250 mm  
isolamento termico EPS 030 120 mm

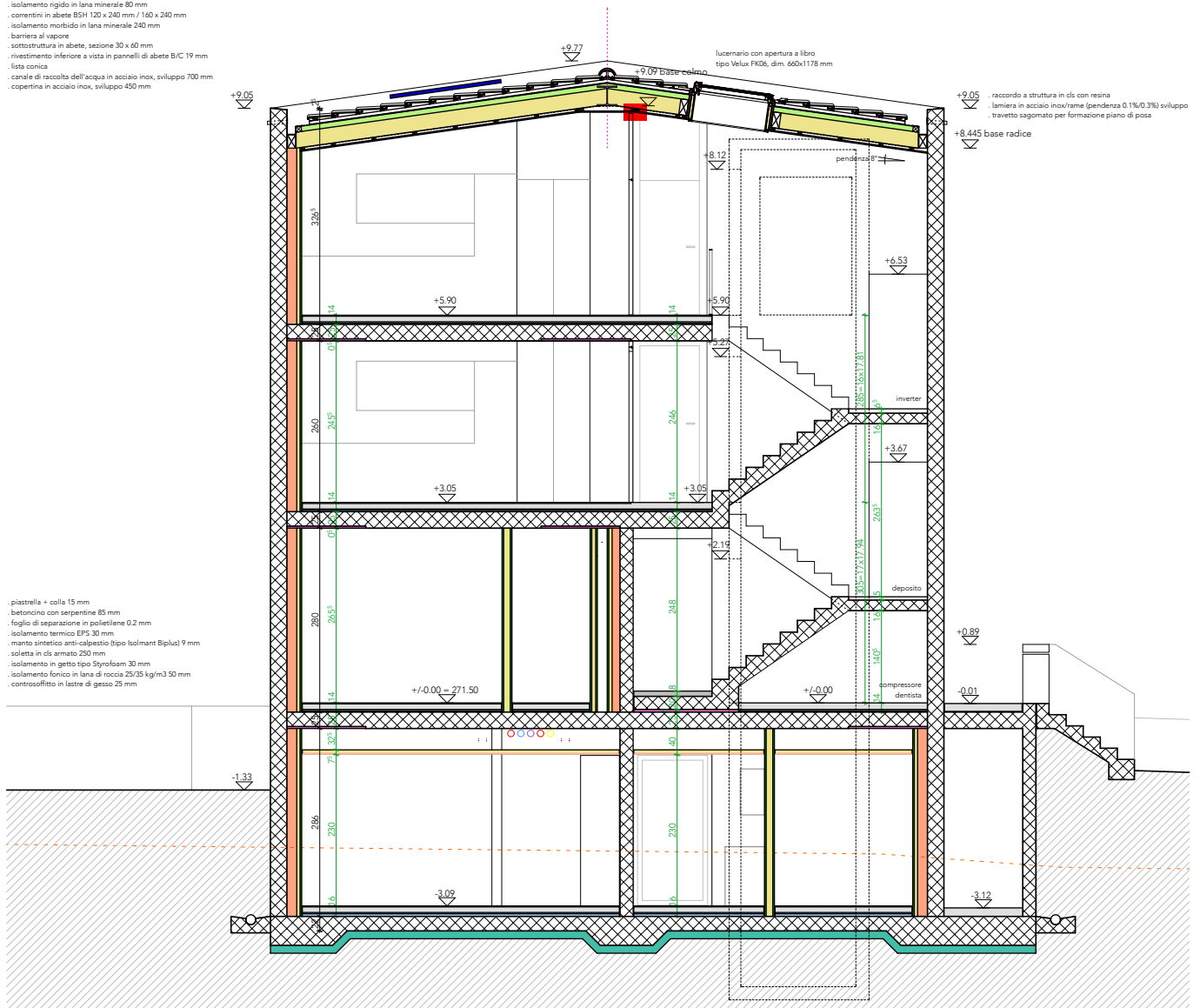
racordo a struttura in cls con resina  
lamiera in acciaio inox/frame (pendenza 0.1%/0.3%) sviluppo  
travetto sagomato per formazione piano di posa

piastrella + colla 15 mm  
betoncino con serpentine 85 mm  
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm  
isolamento termico EPS 30 mm  
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm  
soletta in cls armato 250 mm  
isolamento termico in EPS 030 150 mm  
intonaco 10 mm



1:100

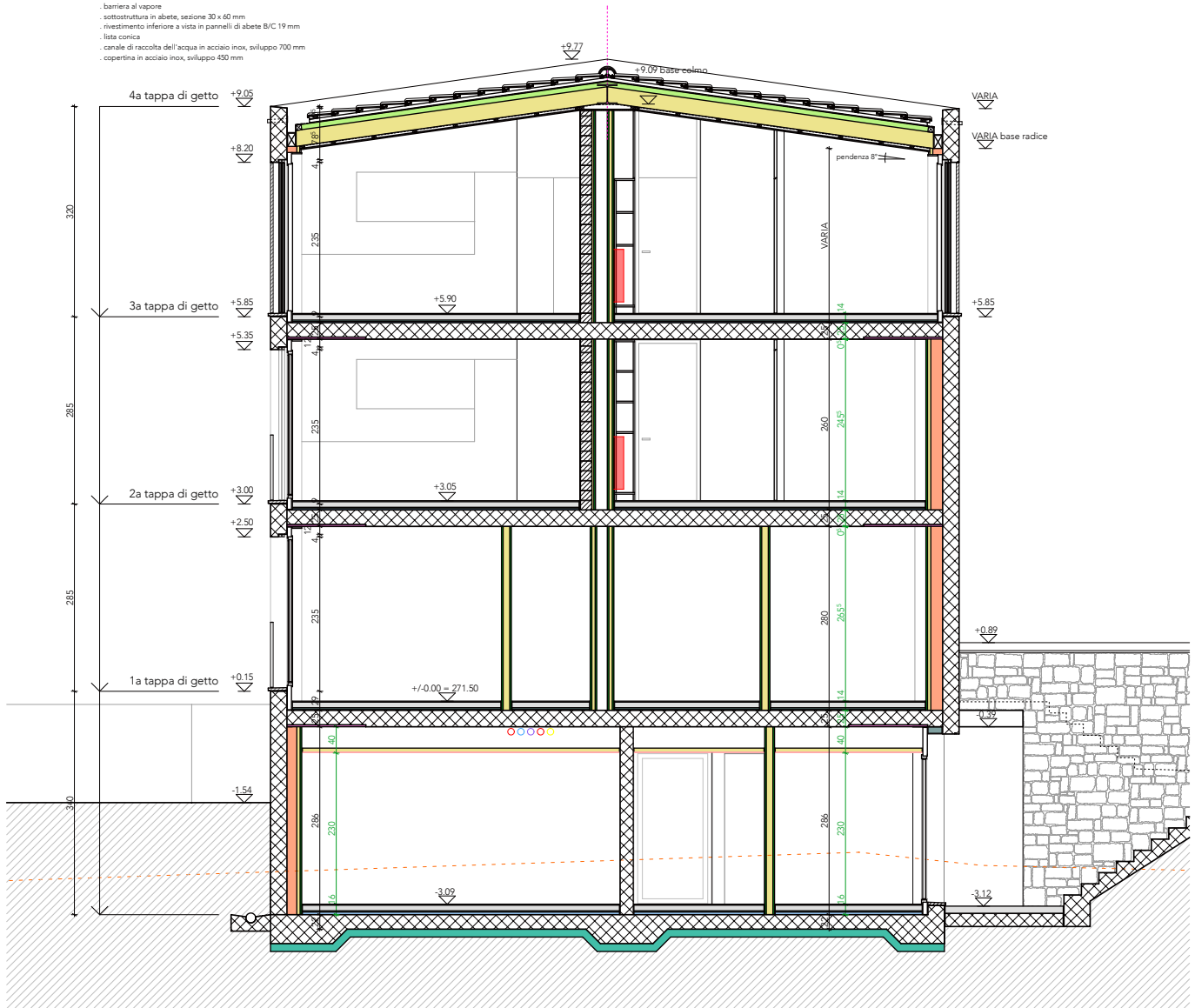
- piastrella + colla 15 mm
- betoncino con serpentine 85 mm
- foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
- isolamento termico EPS 30 mm
- manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplus) 9 mm
- soletta in cls armato 250 mm
- isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm
- isolamento fonico in lana di roccia 25/35 kg/m3 50 mm
- controsoffitto in lastre di gesso 25 mm



# sezione HH

1:100

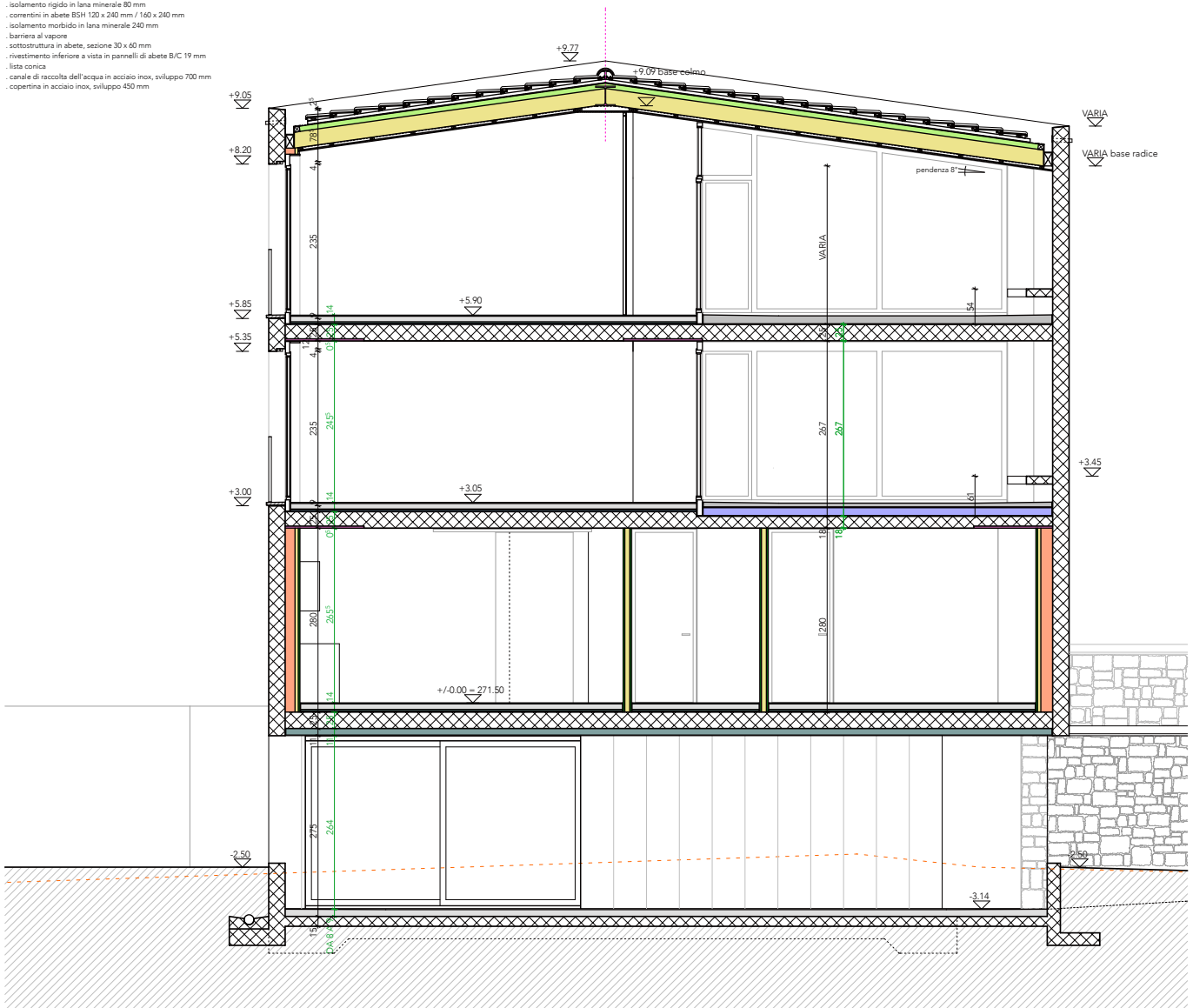
- tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)
- controisolantatura in abete, sezione 30 x 50 mm
- sottotetto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL
- travetti di compensazione in abete KVS 80 x 80 mm
- isolamento rigido in lana minerale 80 mm
- correntini in abete BSH 120 x 240 mm / 160 x 240 mm
- isolamento morbido in lana minerale 240 mm
- barriera al vapore
- sottostuttura in abete, sezione 30 x 60 mm
- rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm
- lista conica
- canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm
- copertina in acciaio inox, sviluppo 450 mm



# sezione II

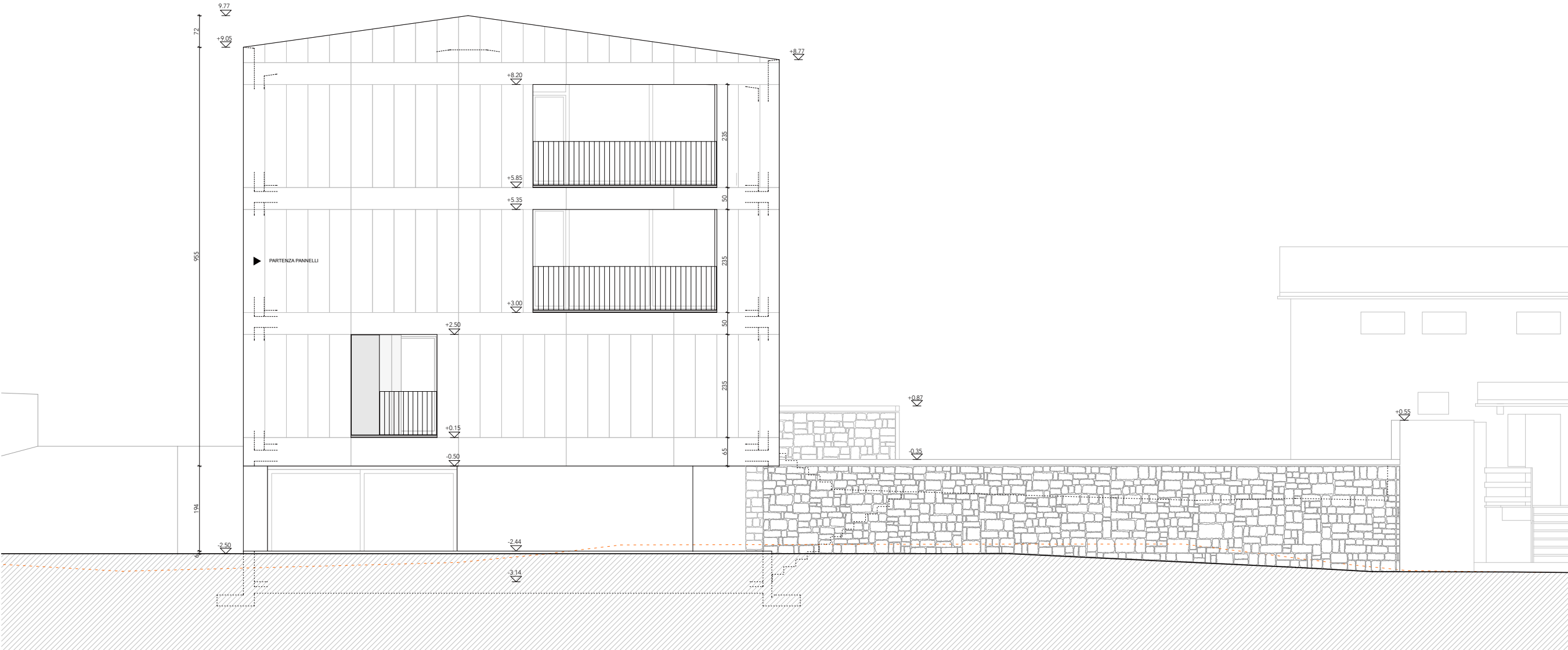
1:100

tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)  
controlatonatura in abete, sezione 30 x 50 mm  
sottoletto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL  
travetti di compensazione in abete KV5 80 x 80 mm  
isolamento rigido in lana minerale 80 mm  
corentini in abete BSH 120 x 240 mm / 140 x 240 mm  
isolamento morbido in lana minerale 240 mm  
barriera al vapore  
sottostruttura in abete, sezione 30 x 60 mm  
rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm  
lista conica  
canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm  
copertina in acciaio inox, sviluppo 430 mm



prospetto sud

1:100



prospetto est

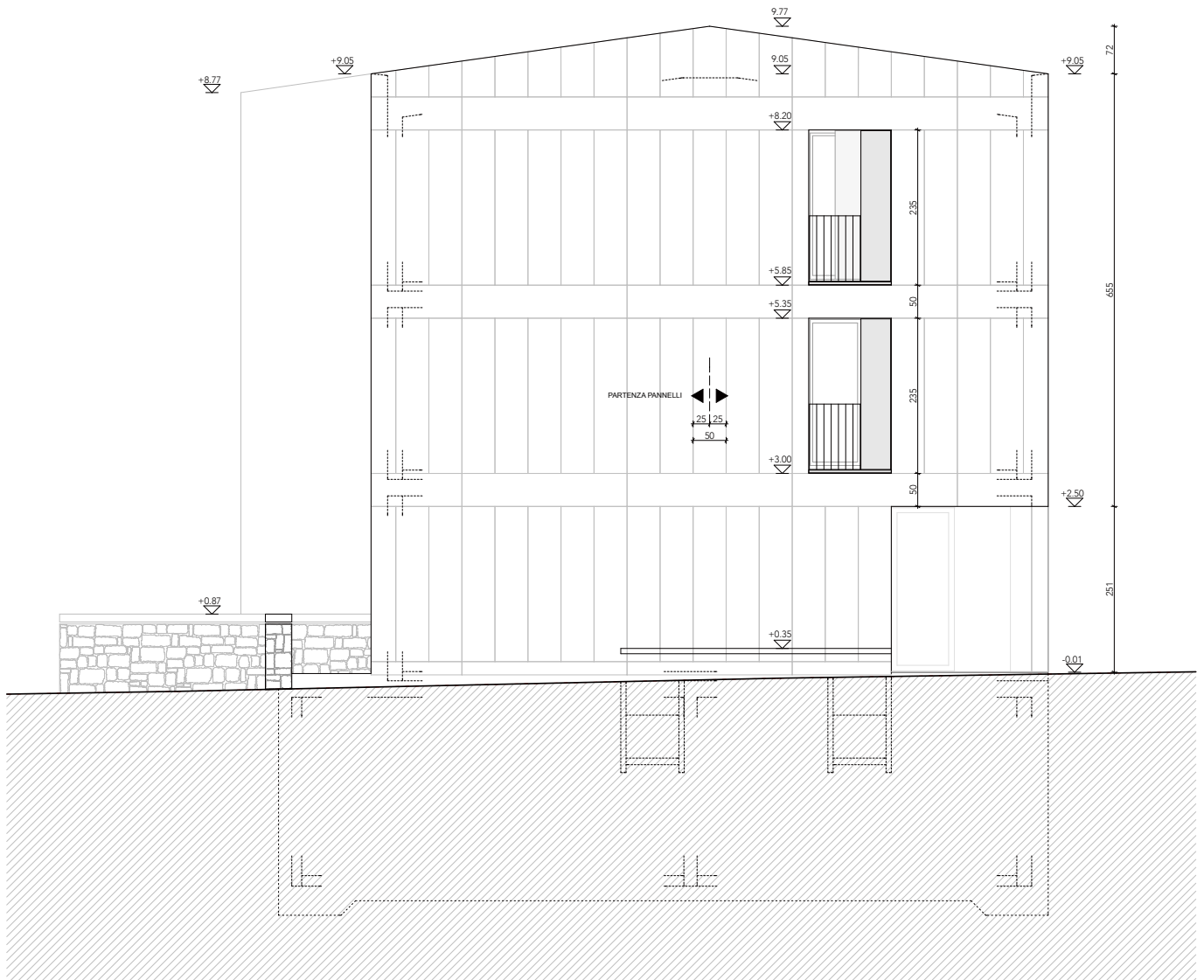
1:100





prospetto nord

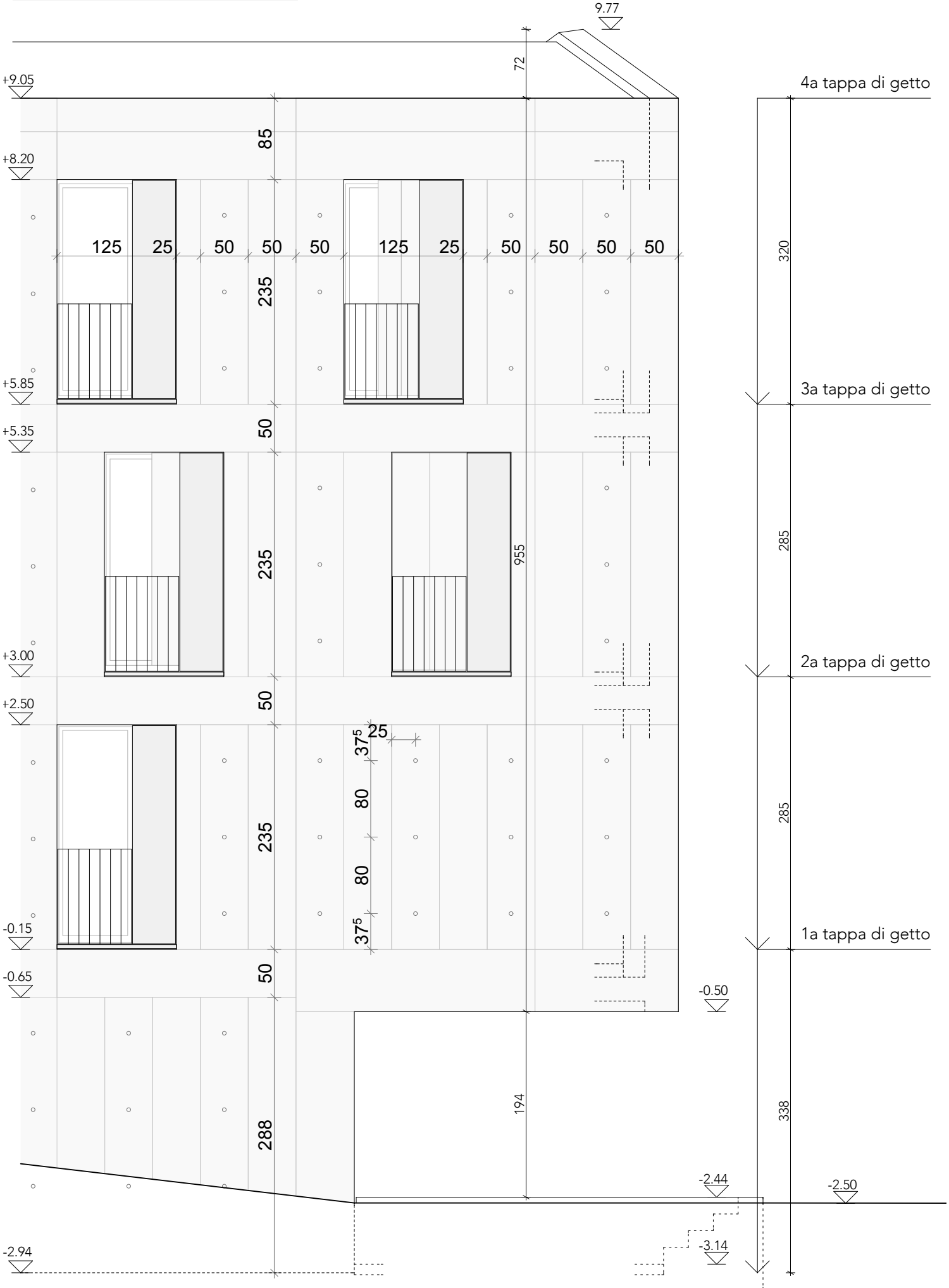
1:100



prospetto ovest

1:100





STABILE PATRIZIALE, LODRINO		136
<b>PIANI D'APPALTO</b> <b>SEZIONE TETTO: COLMO</b>	Dis.	CS
	Data	12.02.18
	Scala	1:10
	Dim.	A4
CANEVASCINI & CORECCO; ARCH. DIPL. ETHZ, 6900 LUGANO T 091 950 82 90 / F 091 950 82 91		

