

ALLEGATI

ESEMPIO DI GARANZIA DI BUONA ESECUZIONE (BANCARIA O ESECUTIVA)

Spettabile
Patriziato di Lodrino
6527 Lodrino

Garanzia di buona esecuzione no. -----

La spettabile _____ (ditta offerente) ha presentato la propria offerta per l'aggiudicazione dei lavori per _____.

L'importo dell'offerta ammonta a CHF. _____ ci impegniamo con la presente irrevocabilmente a pagarvi a prima richiesta scritta, indipendentemente dalla validità e dagli effetti giuridici del contratto in questione e rinunciando altresì a far valere eccezioni o obiezioni risultanti dal medesimo, ogni somma fino a concorrenza di CHF: _____ (in lettere _____) (importo pari al _____ % dell'importo aggiudicato) attestante in particolare che la spettabile _____ (appaltatore) non ha ottemperato ai propri obblighi contrattuali secondo le modalità ivi fissate o non ha rispettato gli obblighi nei confronti di fornitori o subappaltatori convenzionali.

Ogni pagamento effettuato in virtù della presente garanzia andrà in deduzione del nostro impegno.

Questa garanzia è valida sino all'avvenuto collaudo dell'opera, rispettivamente sino alla consegna della necessaria garanzia per difetti secondo la norma SIA 118 ma scadrà al più tardi il _____, data alla quale il nostro impegno si estingue automaticamente e completamente se la vostra richiesta scritta di prolungo e la vostra attestazione non saranno in nostro possesso.

La presente garanzia è sottoposta al diritto svizzero e in caso di controversia il foro giuridico è Bellinzona (TI)..

FIRMA BANCA O ASSICURAZIONE

OPERE DA IMPRESARIO COSTRUTTORE	
411.3	Scavi parziali
411.4	Canalizzazioni
411.5	Muri in C.A. esterni
411.6	Muri in pietra esterni
413	ALTRI LAVORI COSTRUZIONE GREZZA
413.6	pavimenti in dadi di granito
416.1	pavimenti in ghisa
421	COSTRUZIONE DI GIARDINI
463	ASFALTO POSTEGGI

situazione planimetrica




1:500

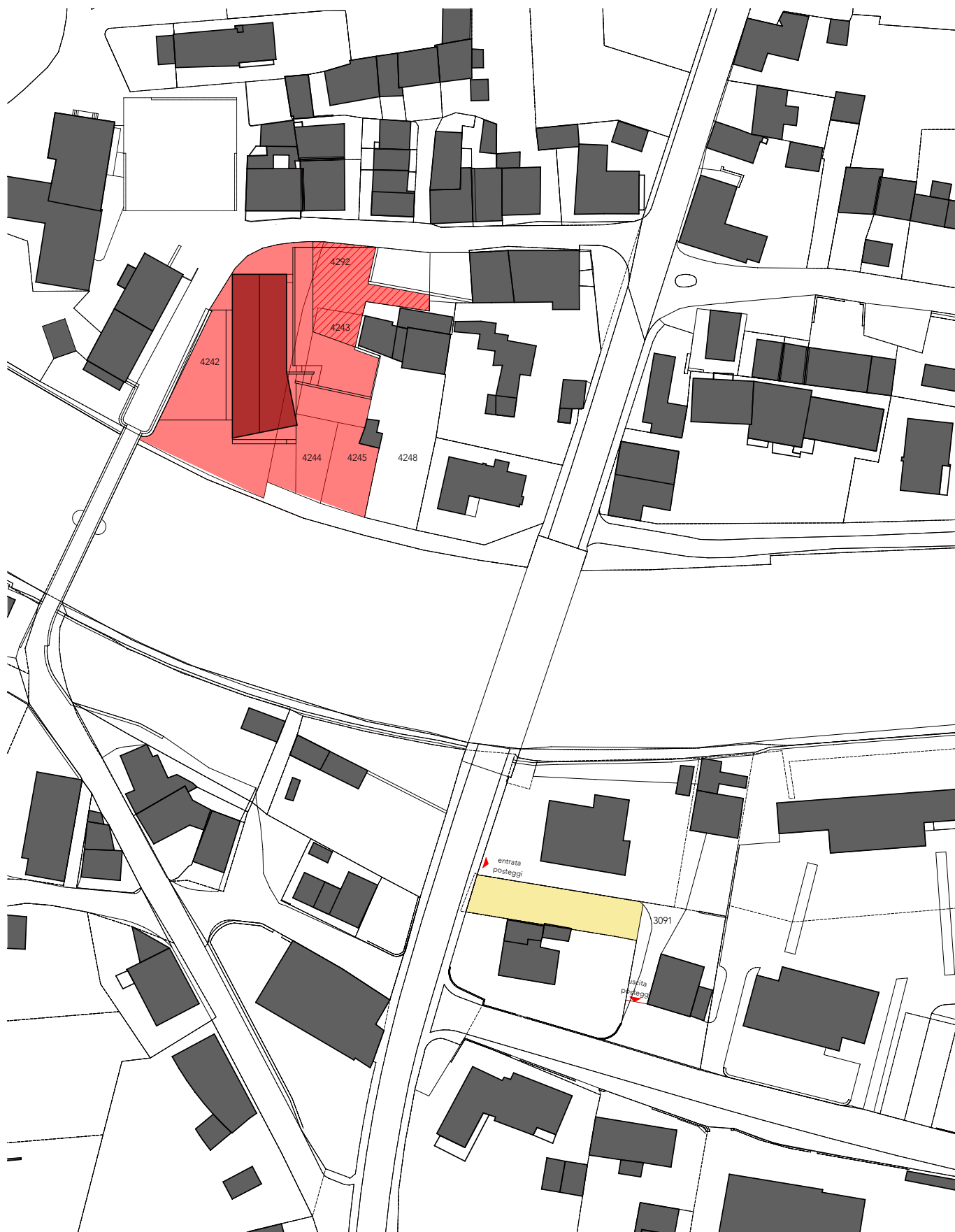


AREA DI CANTIERE

scala 1:1000

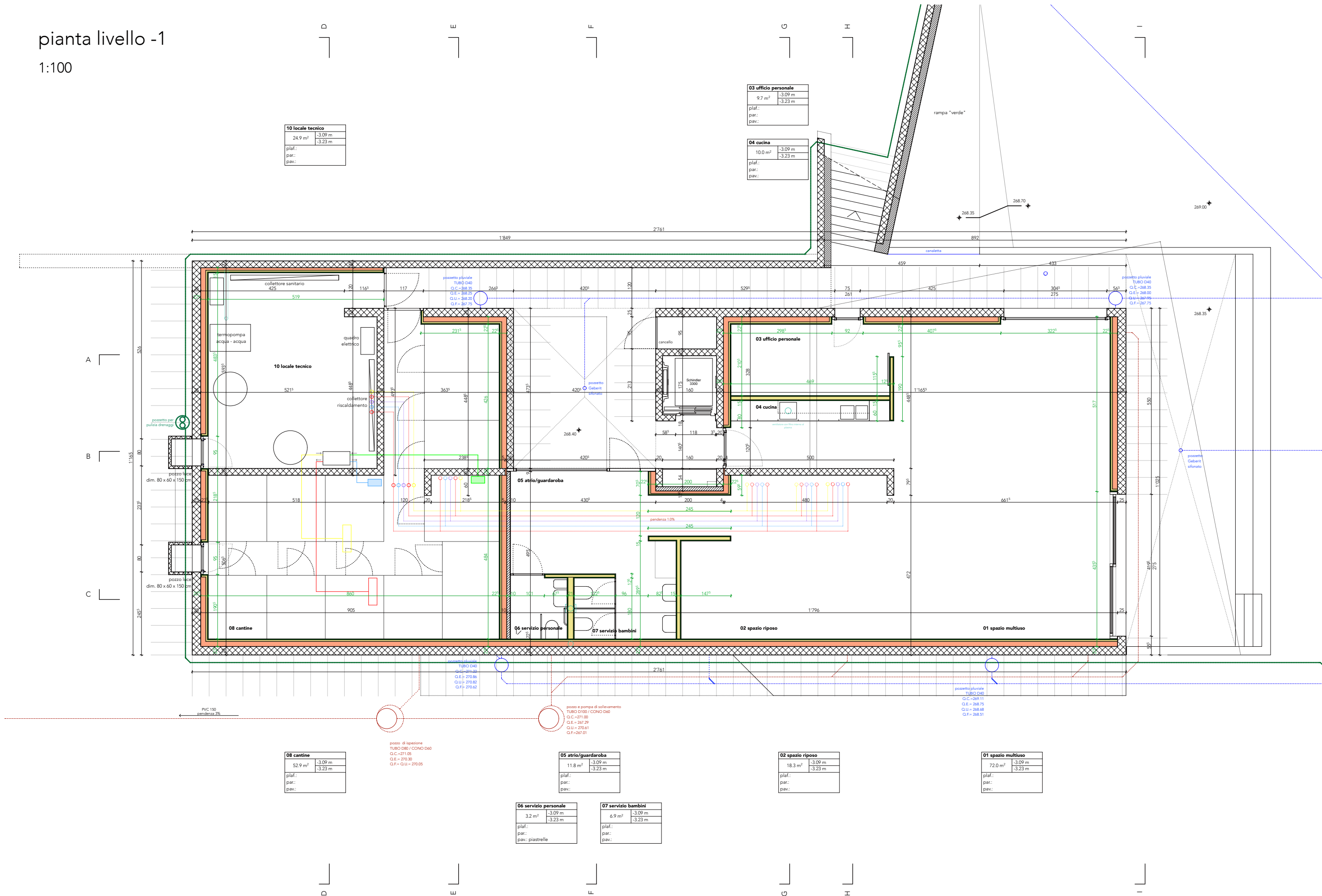
LEGENDA

-  area di cantiere
-  superficie libera per garantire l'accesso veicolare al mappale 4248 e al cantiere
-  posteggi messi a disposizione dal Patriziato all'esterno dell'area di cantiere

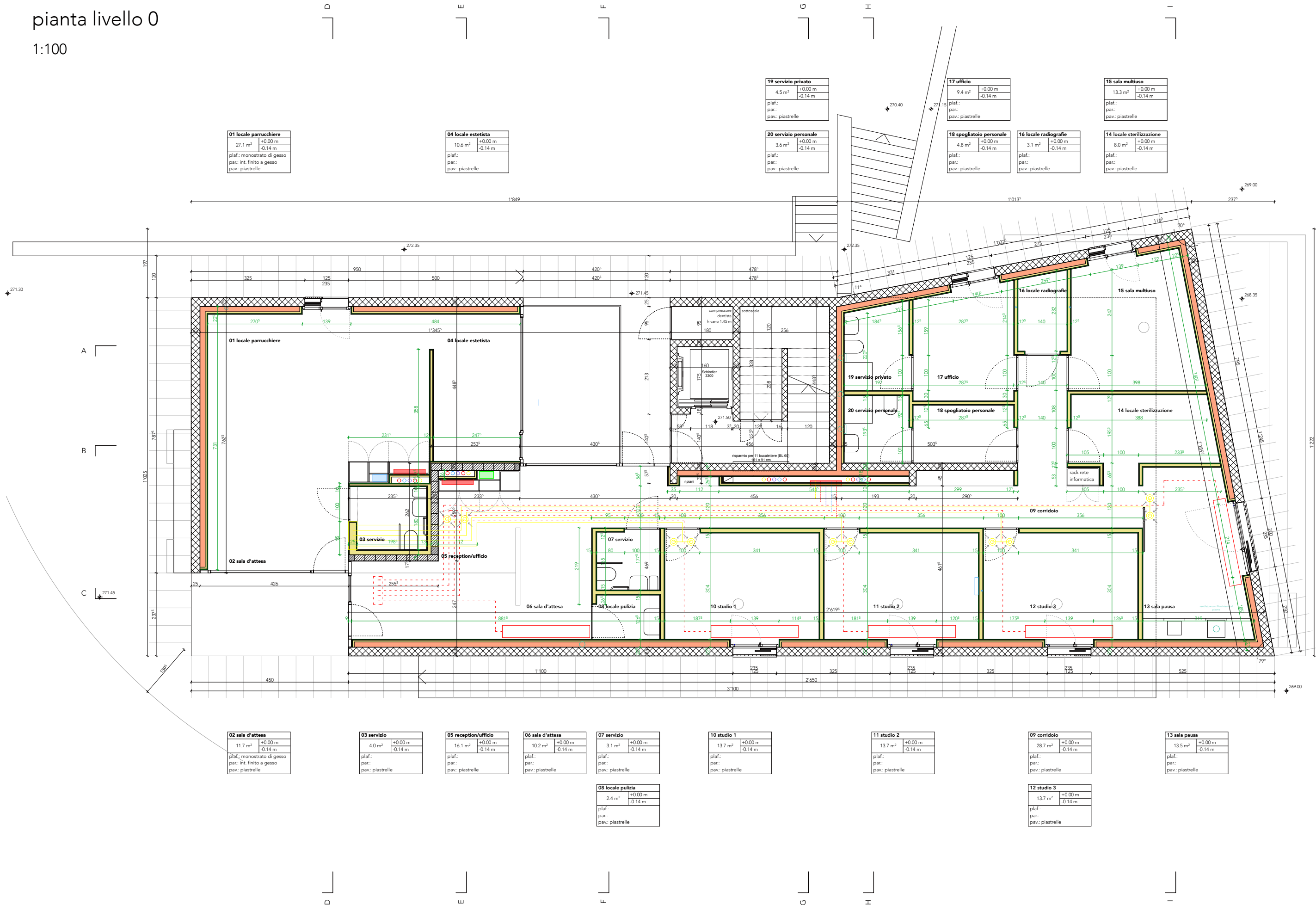


pianta livello -1

1:100



pianta livello 0
 1:100



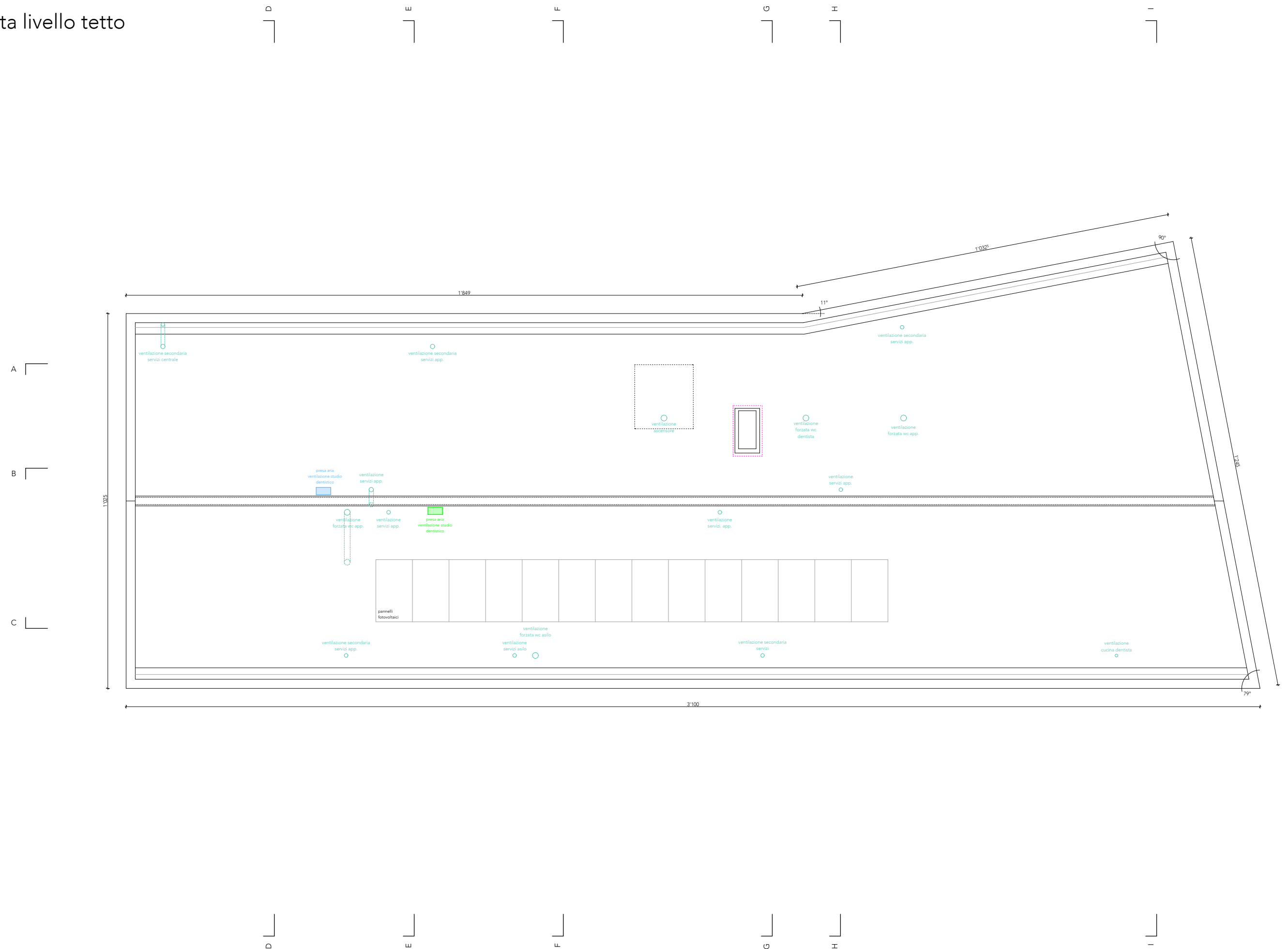
pianta livello 1
 1:100



pianta livello 2
 1:100

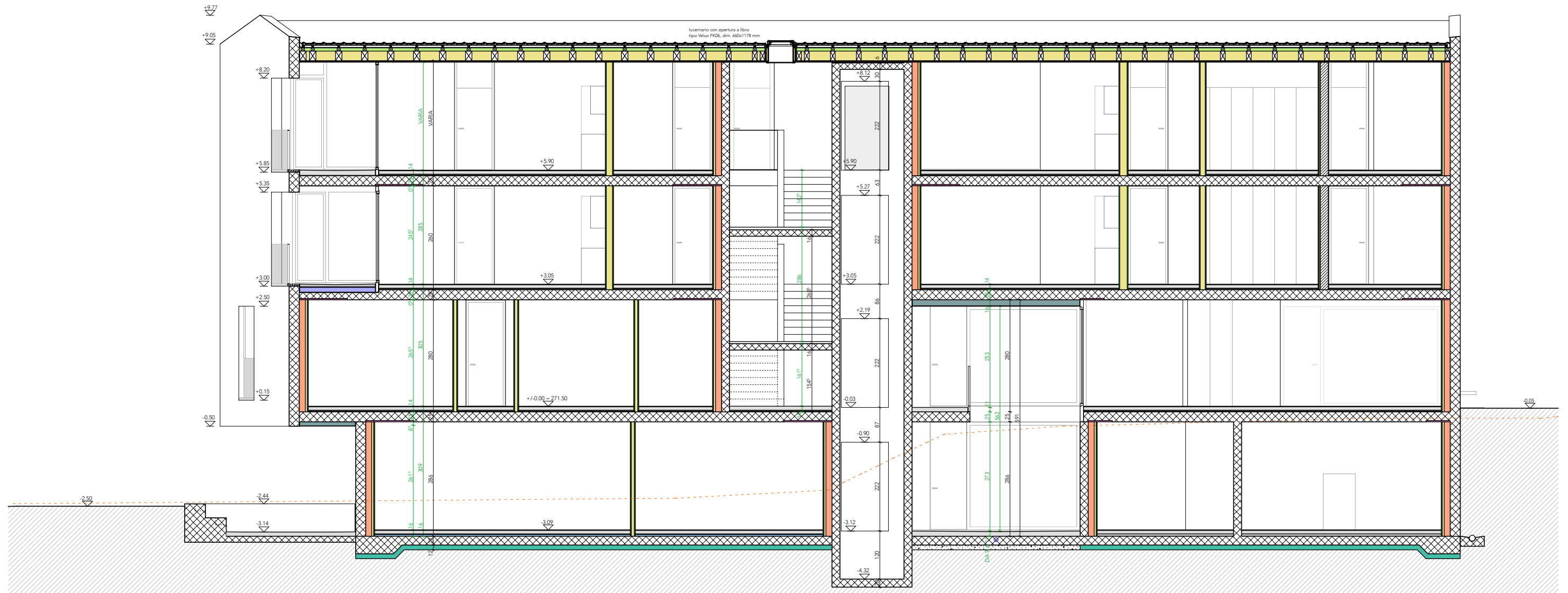


1:100

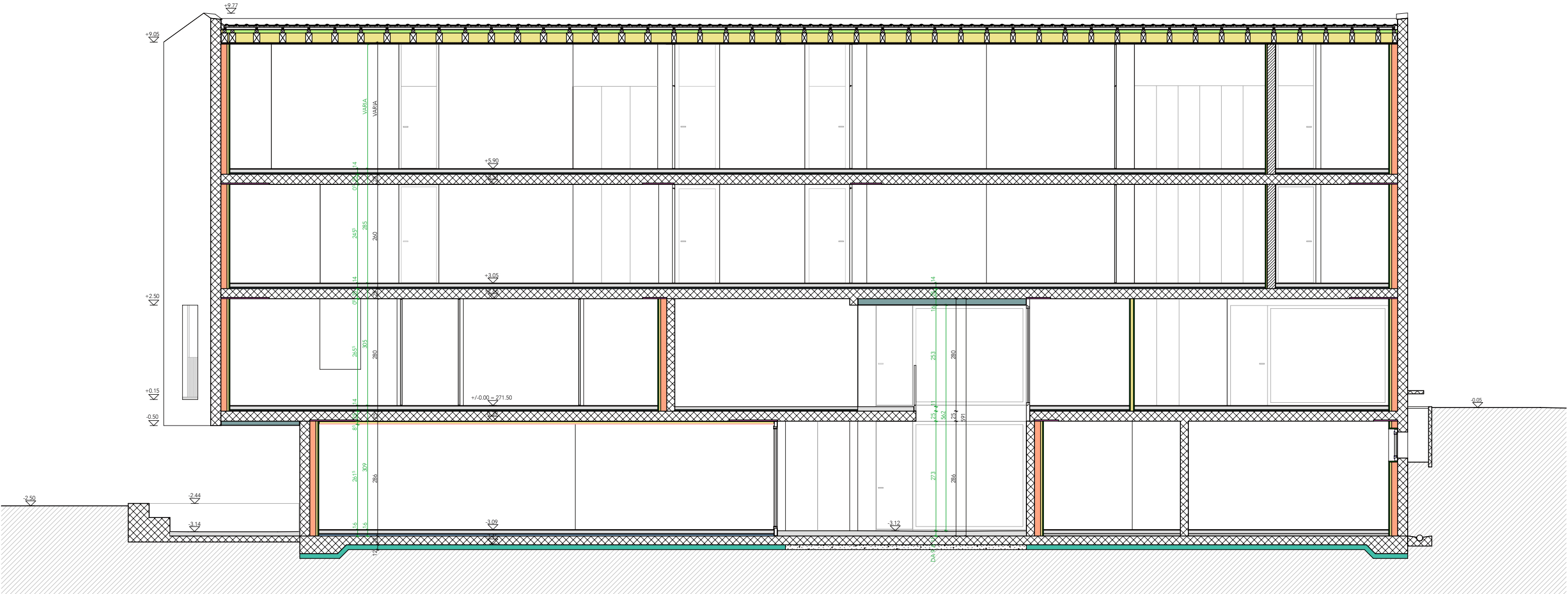


sezione AA

1:100

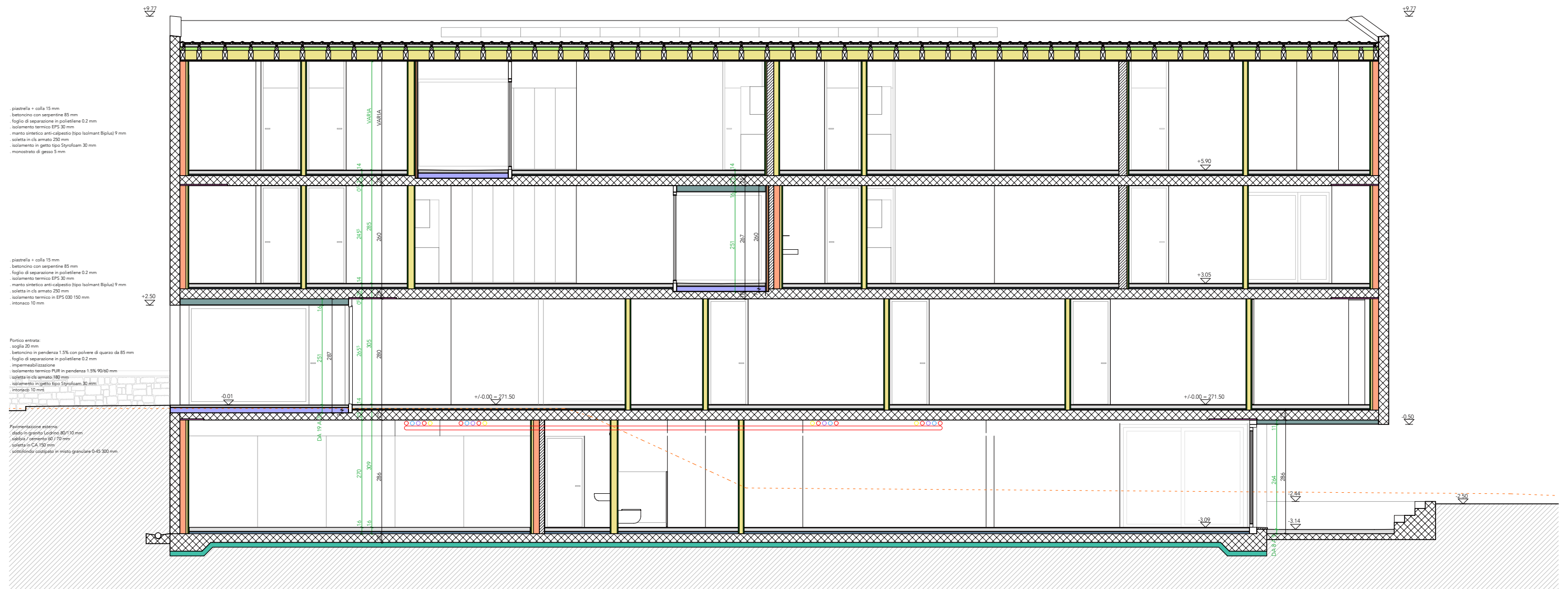


sezione BB
1:100



sezione CC

1:100



sezione DD

1:100

tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)
controlatonatura in abete, sezione 30 x 50 mm
sottoletto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL
travetti di compensazione in abete KV5 80 x 80 mm
isolamento rigido in lana minerale 80 mm
correntini in abete BSH 120 x 240 mm / 140 x 240 mm
isolamento morbido in lana minerale 240 mm
barriera al vapore
sottostruttura in abete, sezione 30 x 60 mm
rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm
lista conica
canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm
copertina in acciaio inox, sviluppo 430 mm

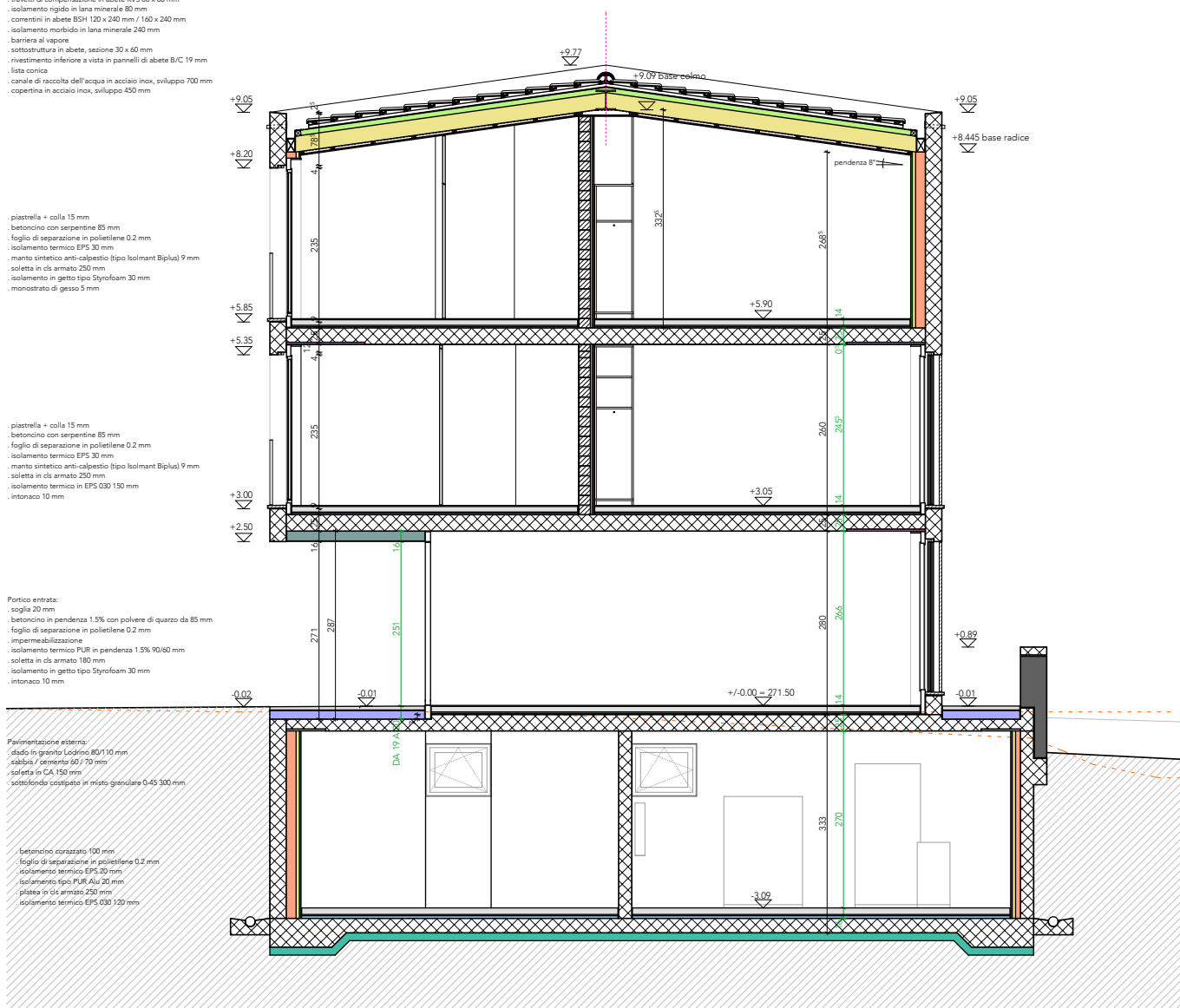
piastrella + colle 15 mm
betoncino con serpentine 85 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
isolamento termico EPS 30 mm
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm
soletta in cls armato 250 mm
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm
monostrato di gesso 5 mm

piastrella + colle 15 mm
betoncino con serpentine 85 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
isolamento termico EPS 30 mm
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm
soletta in cls armato 250 mm
isolamento termico in EPS 030 150 mm
intonaco 10 mm

Portico entrata:
soglia 20 mm
betoncino in pendenza 1.5% con polvere di quarzo da 85 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
impermeabilizzazione
isolamento termico PUR in pendenza 1.5% 90/60 mm
soletta in cls armato 180 mm
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm
intonaco 10 mm

Pavimentazione esterna:
stadio in granito Lodrino 80/110 mm
sabbia / cemento 60 / 70 mm
soletta in CA 150 mm
sottosollevatore compatto in misto granulato 0.45/300 mm

betoncino corazzato 100 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
isolamento termico EPS 30 mm
isolamento tipo PUR Allu 20 mm
piattaforma in cls armato 250 mm
isolamento termico EPS 030 120 mm



sezione EE

1:100

tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)
listonatura in abete, sezione 30 x 50 mm
controlistonatura in abete, sezione 50 x 50 mm
sottotetto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL
travetti di compensazione in abete KVS 80 x 80 mm
isolamento rigido in lana minerale 80 mm
correntini in abete BSH 120 x 240 mm / 140 x 240 mm
isolamento morbido in lana minerale 240 mm
barriera al vapore
sottostruttura in abete, sezione 30 x 60 mm
rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm
lista conica
canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm
copertina in acciaio inox, sviluppo 450 mm

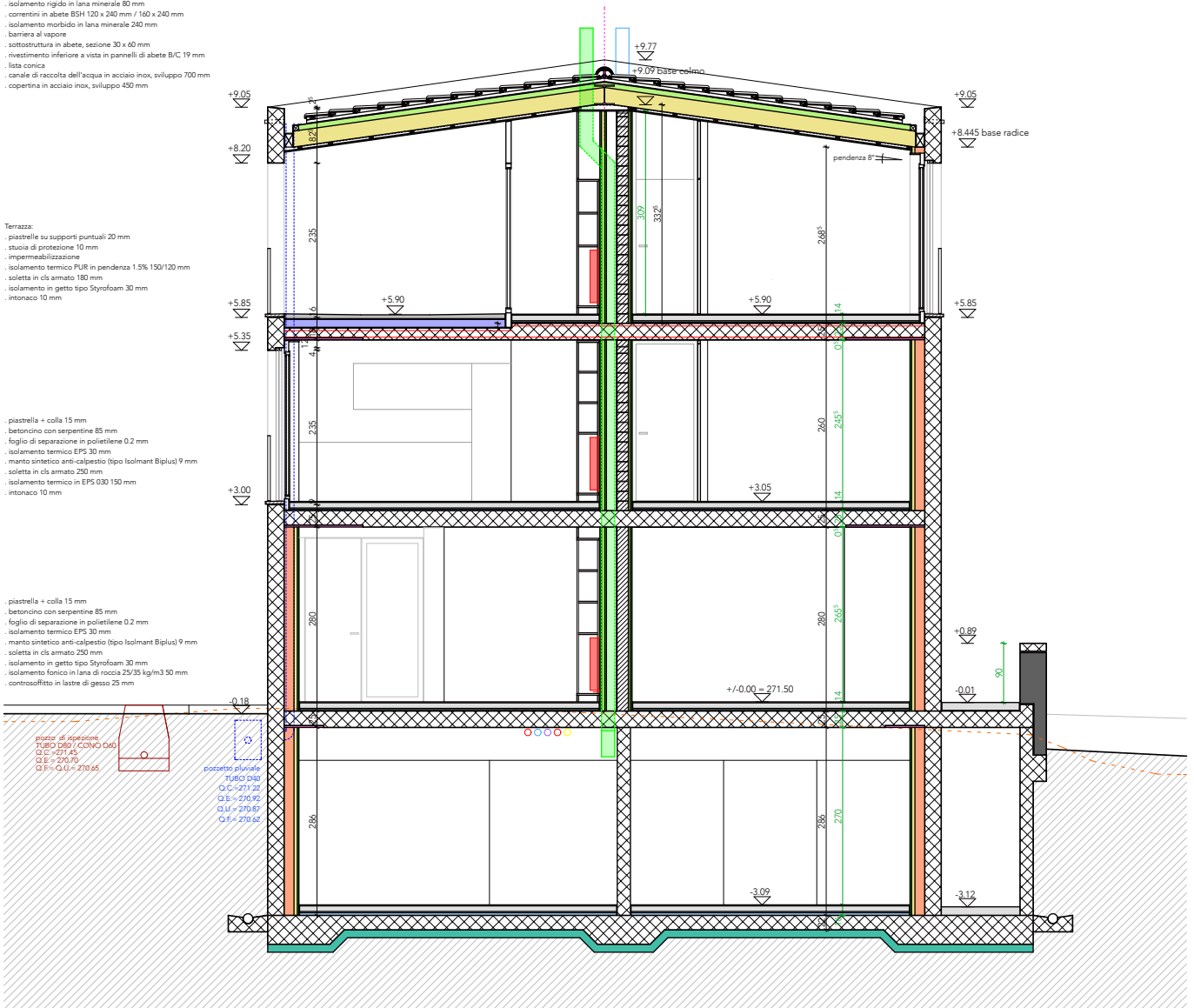
Terrazza:
piastrelle su supporti puntuali 20 mm
stuoia di protezione 10 mm
impermeabilizzazione
isolamento termico PUR in pendenza 1.5% 150/120 mm
soletta in c.a. armato 180 mm
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm
intonaco 10 mm

piastrella + colla 15 mm
betoncino con serpentine 85 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
isolamento termico EPS 30 mm
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplus) 9 mm
soletta in c.a. armato 250 mm
isolamento termico in EPS 030 150 mm
intonaco 10 mm

piastrella + colla 15 mm
betoncino con serpentine 85 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
isolamento termico EPS 30 mm
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplus) 9 mm
soletta in c.a. armato 250 mm
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm
isolamento fonico in lana di roccia 25/35 kg/m³ 50 mm
controsolito in lastre di gesso 25 mm

posto di ispezione
TUBO D80 / CONO D80
Q.C. = 271.15
Q.E. = 270.70
Q.F. = Q.U. = 270.55

posto di ispezione
TUBO D80
Q.C. = 271.22
Q.E. = 270.92
Q.U. = 270.69
Q.F. = 270.62



sezione FF

1:100

tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)
controlatonatura in abete, sezione 30 x 50 mm
sottoletto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL
travetti di compensazione in abete KV5 80 x 80 mm
isolamento rigido in lana minerale 80 mm
correntini in abete BSH 120 x 240 mm / 140 x 240 mm
isolamento morbido in lana minerale 240 mm
barriera al vapore
sottostruttura in abete, sezione 30 x 60 mm
rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm
lista conica
canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm
copertina in acciaio inox, sviluppo 430 mm

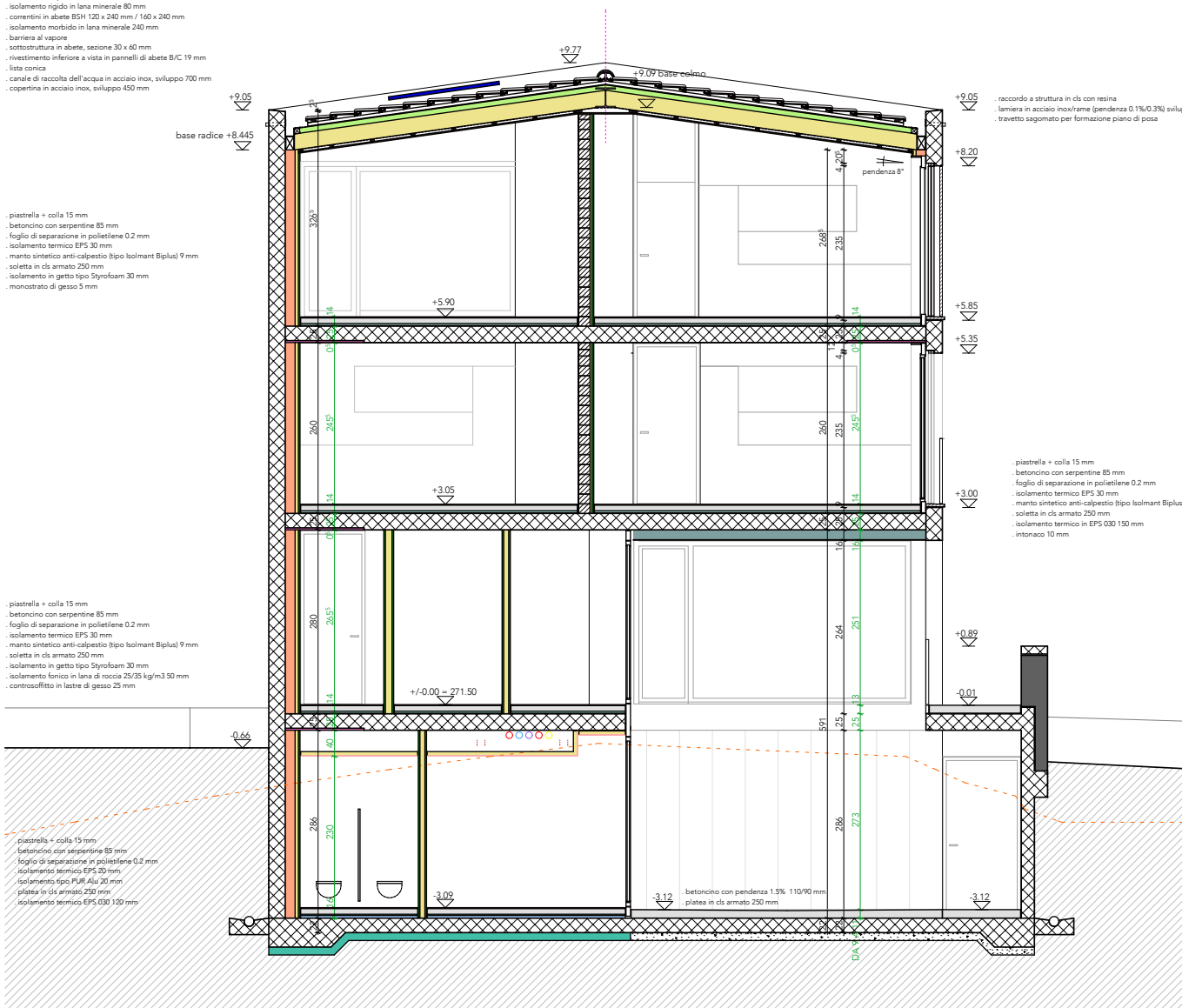
piastrella + colla 15 mm
betoncino con serpentine 85 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
isolamento termico EPS 30 mm
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm
soletta in cls armato 250 mm
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm
monostrato di gesso 5 mm

piastrella + colla 15 mm
betoncino con serpentine 85 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
isolamento termico EPS 30 mm
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm
soletta in cls armato 250 mm
isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm
isolamento fonico in lana di roccia 25/35 kg/m3 50 mm
controsoffitto in lastre di gesso 25 mm

piastrella + colla 15 mm
betoncino con serpentine 85 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
isolamento termico EPS 30 mm
isolamento tipo PUR Allu 30 mm
piatta in cls armato 250 mm
isolamento termico EPS 030 120 mm

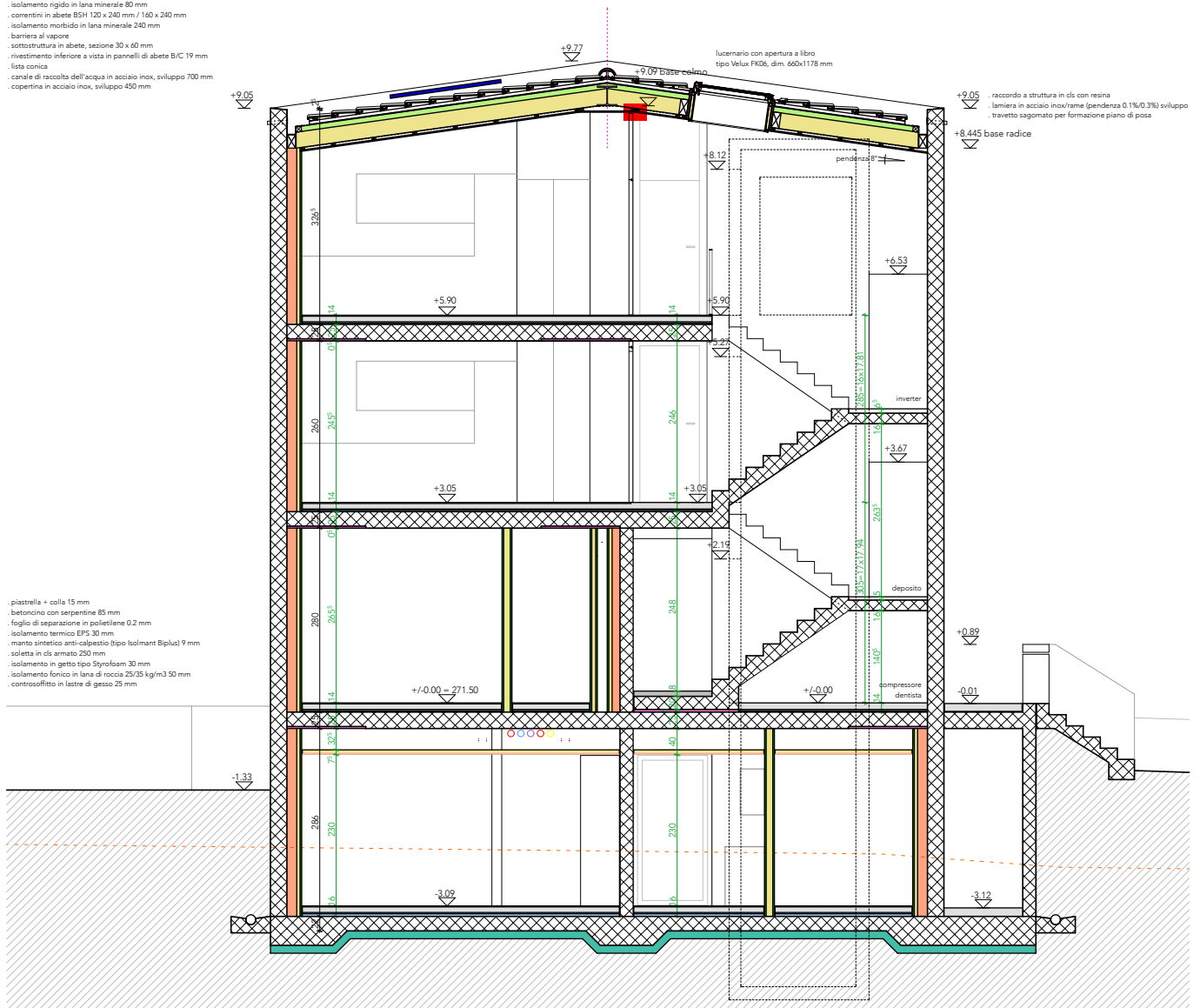
racordo a struttura in cls con resina
lamiera in acciaio inox/frame (pendenza 0.1%/0.3%) sviluppo
travetto sagomato per formazione piano di posa

piastrella + colla 15 mm
betoncino con serpentine 85 mm
foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
isolamento termico EPS 30 mm
manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplu) 9 mm
soletta in cls armato 250 mm
isolamento termico in EPS 030 150 mm
intonaco 10 mm



1:100

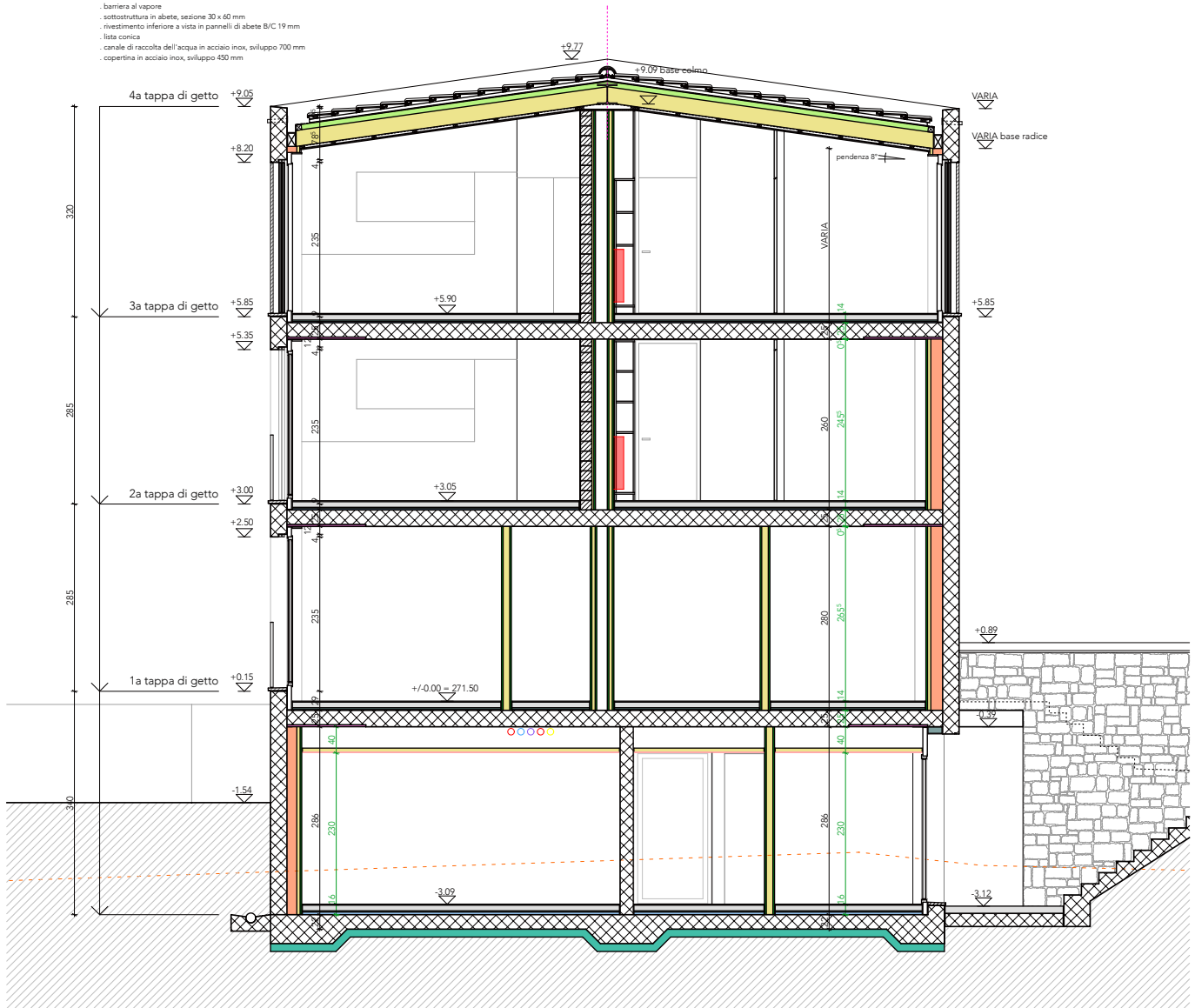
- piastrella + colla 15 mm
- betoncino con serpentine 85 mm
- foglio di separazione in polietilene 0.2 mm
- isolamento termico EPS 30 mm
- manto sintetico anti-calpestio (tipo Isolmant Biplus) 9 mm
- soletta in cls armato 250 mm
- isolamento in getto tipo Styrofoam 30 mm
- isolamento fonico in lana di roccia 25/35 kg/m3 50 mm
- controsoffitto in lastre di gesso 25 mm



sezione HH

1:100

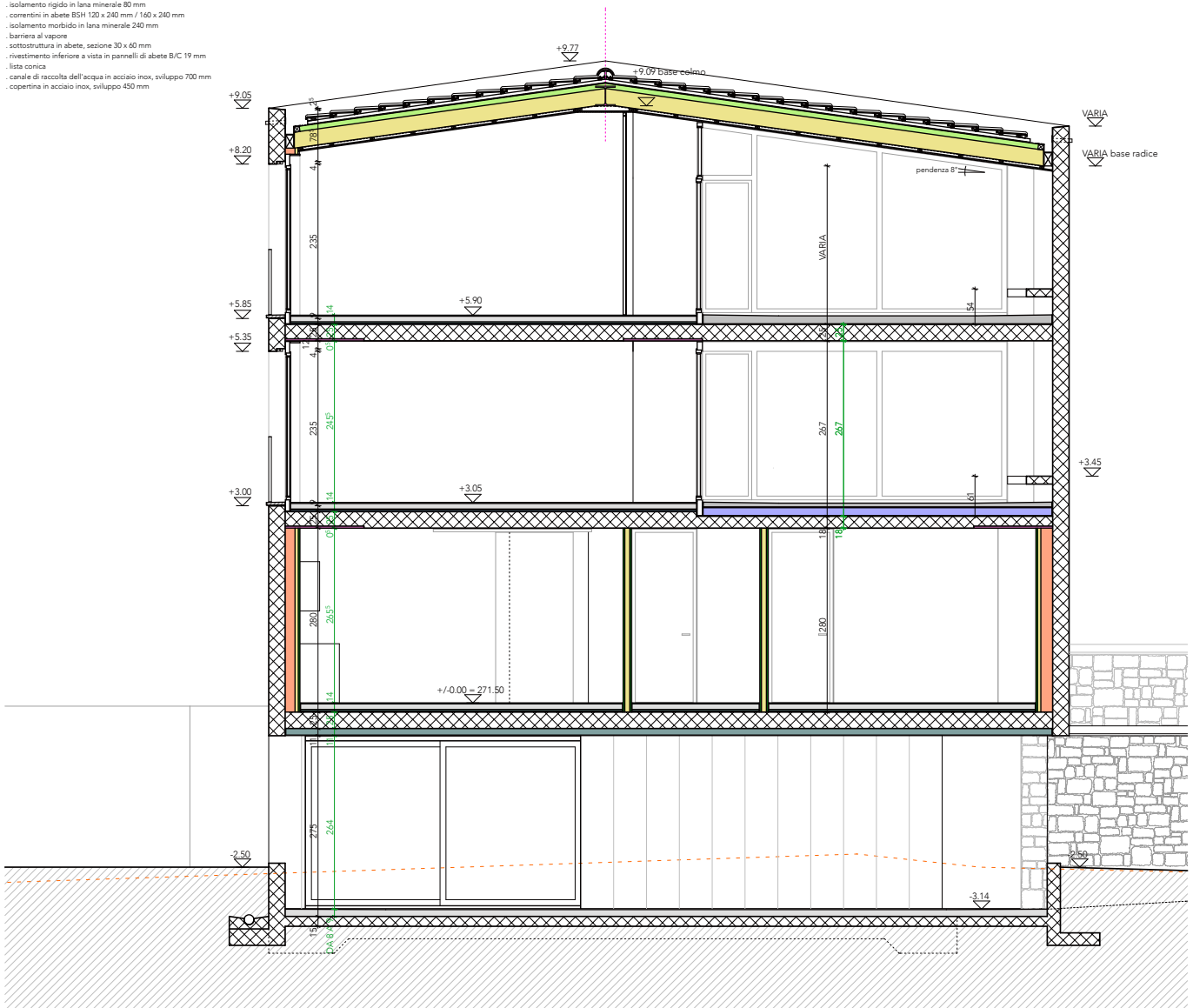
- tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)
- controisolantatura in abete, sezione 30 x 50 mm
- sottotetto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL
- travetti di compensazione in abete KVS 80 x 80 mm
- isolamento rigido in lana minerale 80 mm
- correntini in abete BSH 120 x 240 mm / 160 x 240 mm
- isolamento morbido in lana minerale 240 mm
- barriera al vapore
- sottostuttura in abete, sezione 30 x 60 mm
- rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm
- lista conica
- canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm
- copertina in acciaio inox, sviluppo 450 mm



sezione II

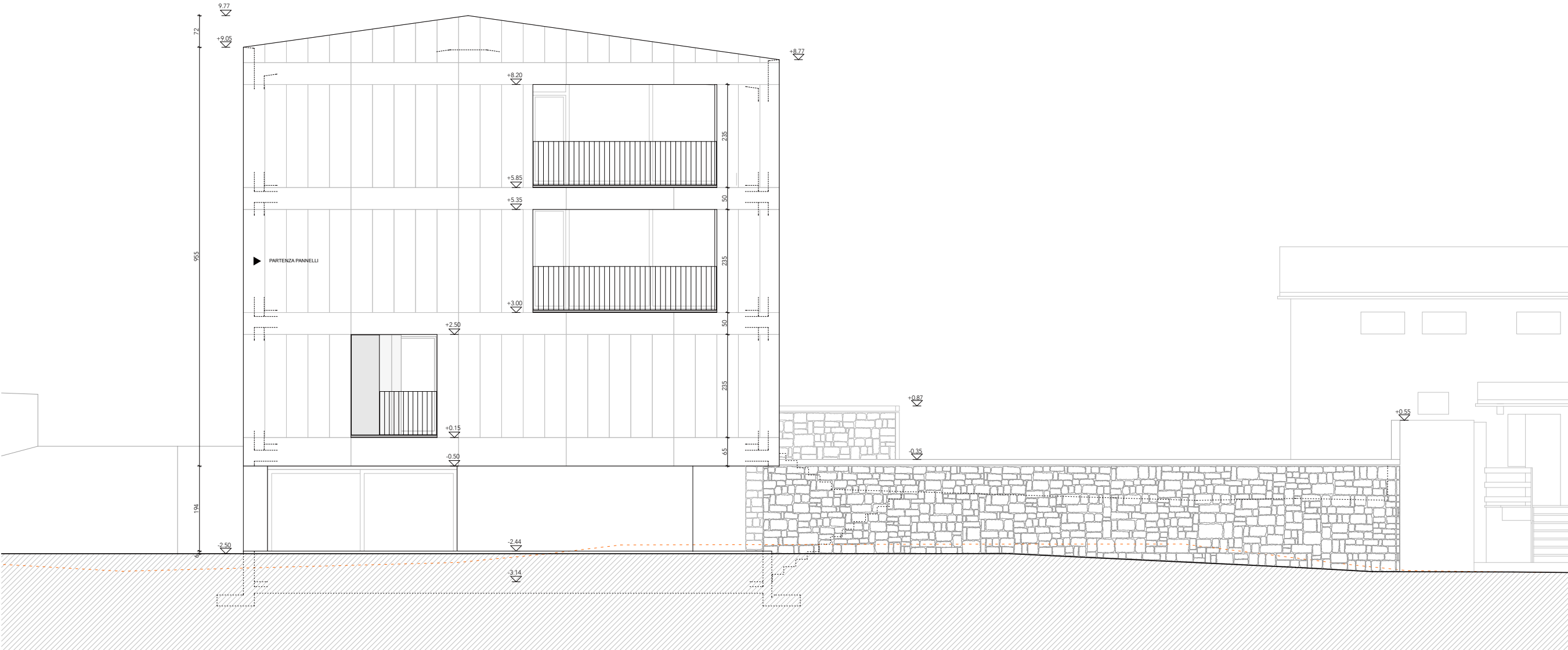
1:100

tegole ZZ WANCOR tipo Alegra pendenza 8° (grigio scuro)
controlatonatura in abete, sezione 30 x 50 mm
sottoletto in materiale sintetico tipo AMPACK AMPATOP SEAL
travetti di compensazione in abete KV5 80 x 80 mm
isolamento rigido in lana minerale 80 mm
corentini in abete BSH 120 x 240 mm / 140 x 240 mm
isolamento morbido in lana minerale 240 mm
barriera al vapore
sottostruttura in abete, sezione 30 x 60 mm
rivestimento inferiore a vista in pannelli di abete B/C 19 mm
lista conica
canale di raccolta dell'acqua in acciaio inox, sviluppo 700 mm
copertina in acciaio inox, sviluppo 430 mm



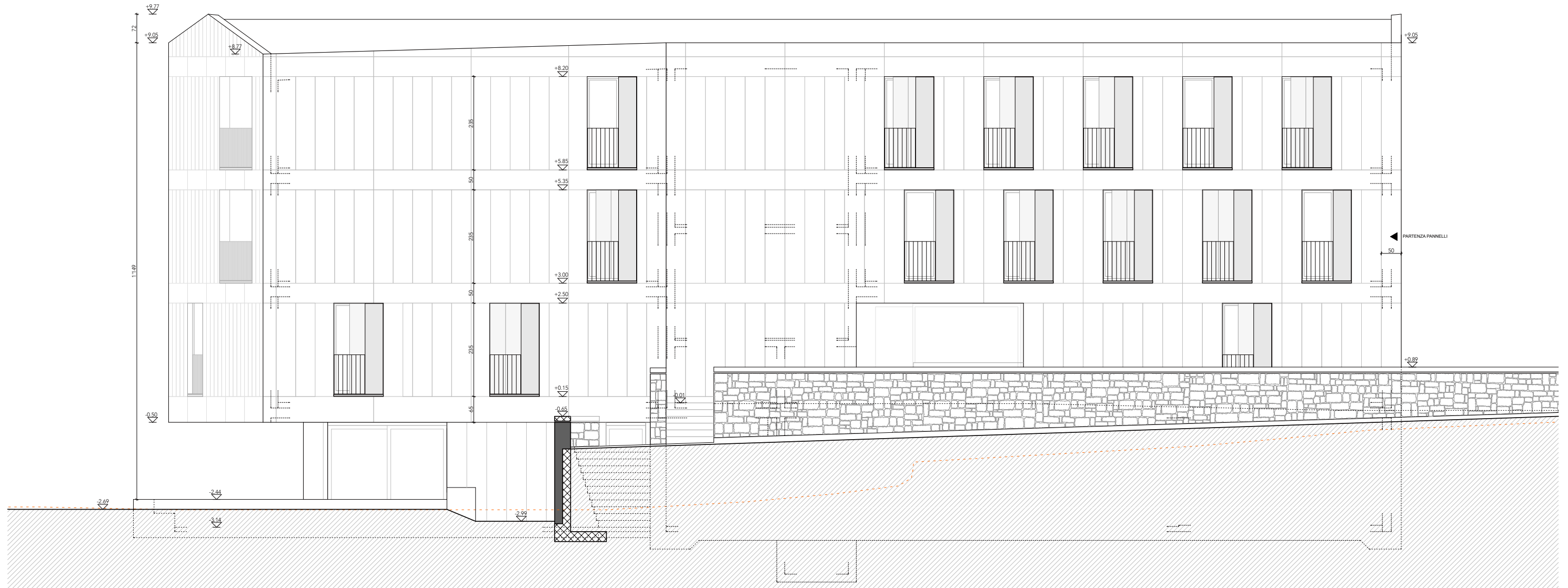
prospetto sud

1:100



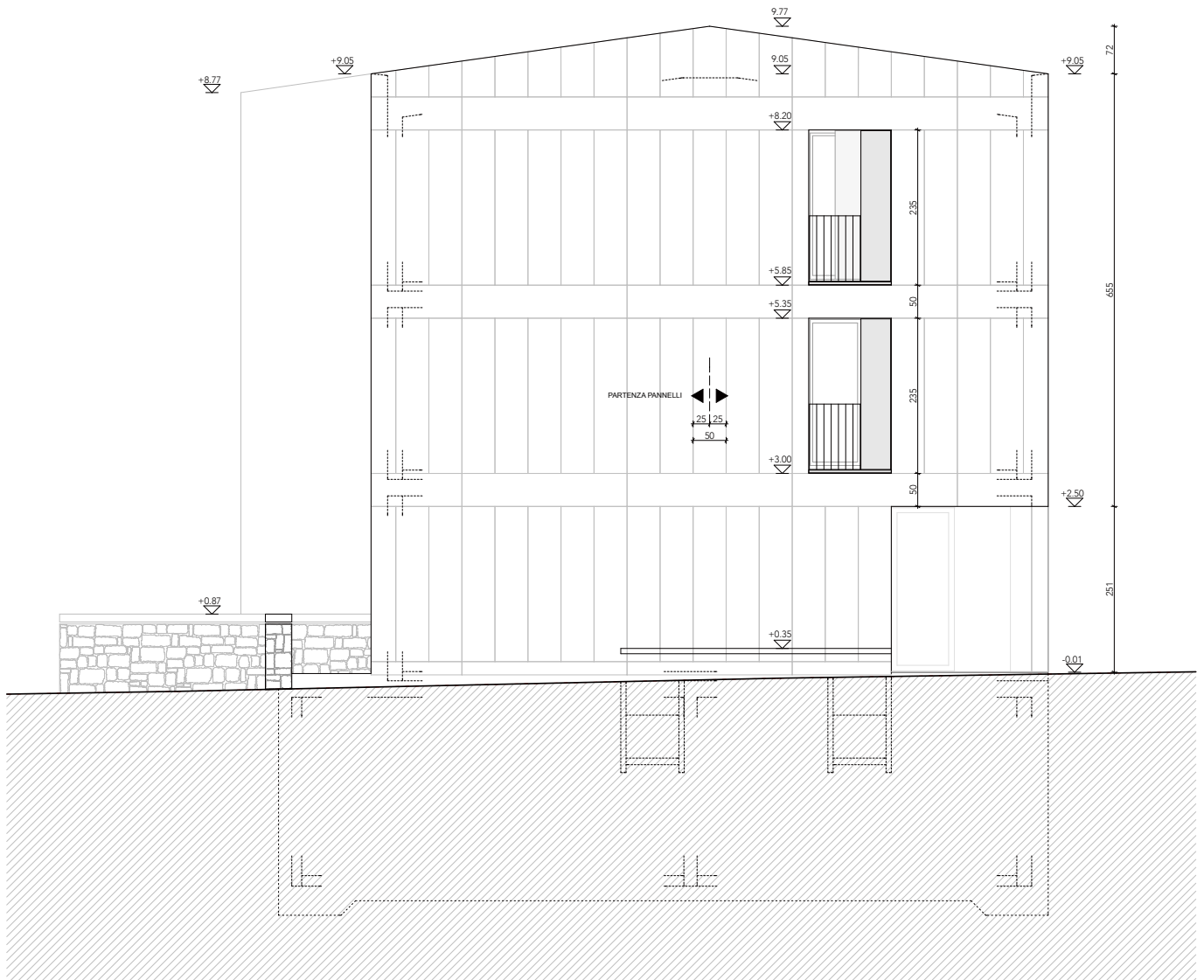
prospetto est

1:100



prospetto nord

1:100

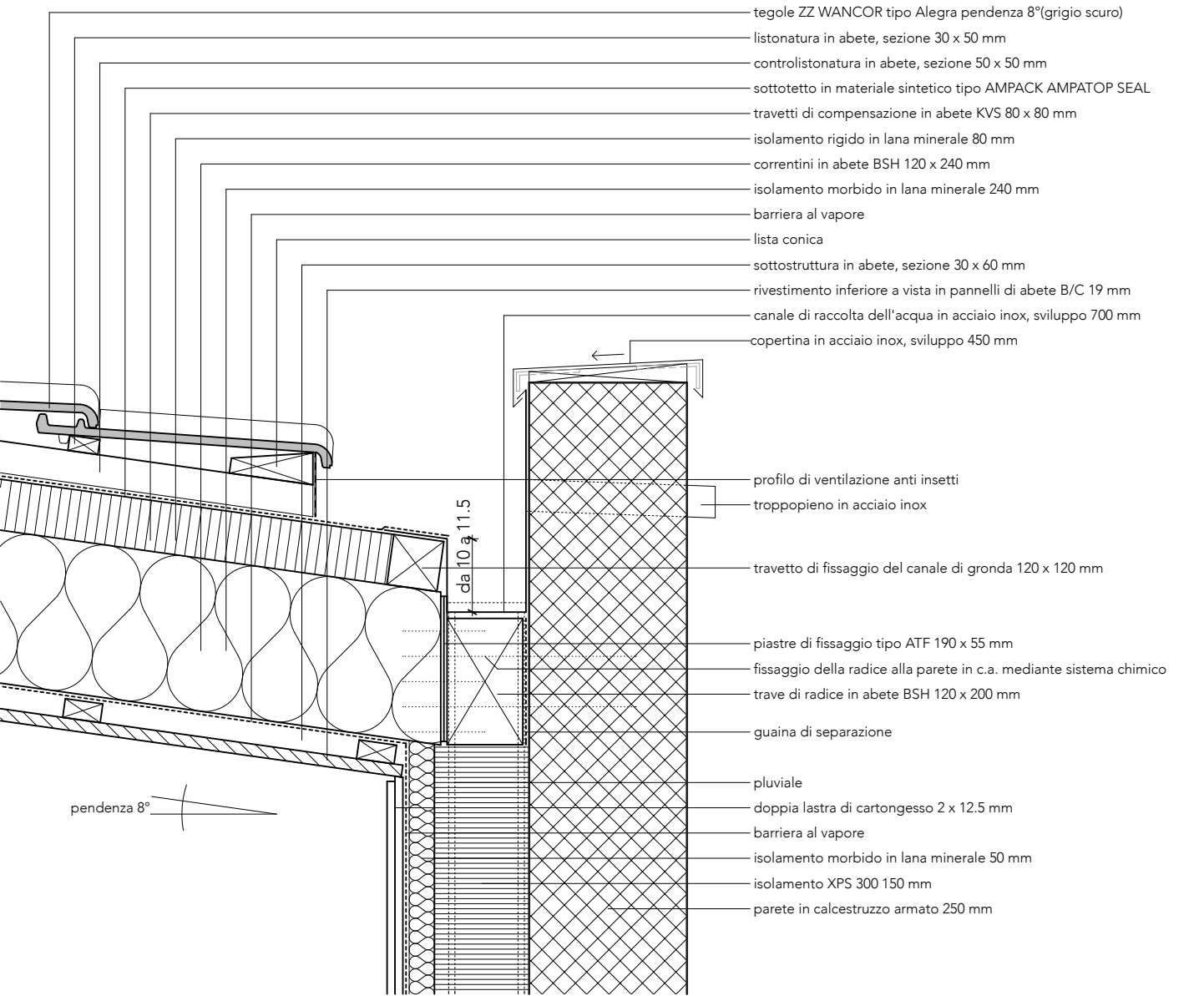


prospetto ovest

1:100



STABILE PATRIZIALE, LODRINO	136
PIANI D'APPALTO SEZIONE TETTO: GRONDA	Dis. CS
	Data 12.02.18
	Scala 1:10
	Dim. A4
CANEVASCINI & CORECCO; ARCH. DIPL. ETHZ, 6900 LUGANO T 091 950 82 90 / F 091 950 82 91	



STABILE PATRIZIALE, LODRINO	136
PIANI D'APPALTO SEZIONE TETTO: COLMO	Dis. CS
	Data 12.02.18
	Scala 1:10
	Dim. A4
CANEVASCINI & CORECCO; ARCH. DIPL. ETHZ, 6900 LUGANO T 091 950 82 90 / F 091 950 82 91	

