

Patriziato di Lodrino
6527 Lodrino

Appalto LCPubb

EDIFICAZIONE	NUOVO	STABILE	PATRIZIALE
LODRINO			

CAPITOLATO D'APPALTO E MODULO D'OFFERTA
PER LE OPERE DA :

Elettricista corrente forte (CF) e debole (CD)

CCC 23

ATTENZIONE !
Se richieste nelle disposizioni particolari
completare le pos. 224.420, 224.510/560/570,
224.620, 224.710 e 224.720.
Allegare documenti pos. 252.120

Importo dell'offerta CHF.

IVA 7,7 % CHF.

IMPORTO COMPLESSIVO CHF.

Luogo e data _____ :

L'offerente: _____ :
(timbro e firma)

INDICE

1.	CORREZIONI DEL MODULO D'OFFERTA	pag.	3	
2.	DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE	da pag.	4	a pag. 8
3.	CAPITOLATO D'APPALTO (CPN 102)	da pag.	9	a pag. 32
4.	BASI DI CALCOLO (CPN103)	pag.	33	
5.	MODULO D'OFFERTA			

ALLEGATI:

- Programma lavori.
- Schema area di cantiere.
- Piani e dettagli.
- CD con dati CPN

1. Correzioni del modulo d'offerta.

Correzioni o cancellature dei prezzi, come pure l'omissione dei prezzi unitari, comportano l'esclusione dell'offerta dalla procedura d'aggiudicazione.

Eventuali errori dei prezzi unitari devono essere notificati per mezzo del presente formulario, che è parte integrante dell'offerta.

Durante l'esame delle offerte, il committente (in seguito COM) deve rettificare unicamente eventuali errori aritmetici, previa comunicazione a tutti i concorrenti (RLCPubb, art. 42 cpv. 2).

Pag.	Posizione	Prezzo esposto		Prezzo corretto	
		p. unitario	Importo CHF.	p. unitario	Importo CHF.

Importo totale dell'offerta corretta (IVA esclusa)	CHF.	
IVA 7,7 %	CHF.	
Importo totale dell'offerta corretta (IVA compresa)	CHF.	

Eventuali osservazioni dell'offerente:

.....
.....
.....

.....
Timbro e firma (solo se il presente formulario è utilizzato):

.....

2. Dichiarazioni dell'offerente.

Le presenti dichiarazioni devono essere compilate in modo completo dall'offerente.

Le indicazioni relative i quadri, il personale, segnatamente quelle riferite all'appalto, devono corrispondere con quanto indicato nell'eventuale programma di lavoro richiesto.

2.1 L'offerente individuale.

Offerente

Nome : _____

Indirizzo : _____

Telefono : _____

Telefax : _____

Iscritto al registro di commercio:

- quale : _____
- data iscrizione : _____
- sede di iscrizione : _____

Firmatario del CCL: _____

- a decorrere dal : _____
- presso : _____

Titolari dell'offerente in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

- _____
- _____
- _____
- _____

Struttura dell'offerente:

Direzione (nominativo):

- _____
- _____
- _____

Personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Totale struttura dell'offerente (esclusi apprendisti):

Personale domiciliato (unità):

Personale estero (unità):

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo le personale sottoposte al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Le ditte che sono una succursale sono tenute ad indicare unicamente il personale impiegato presso la stessa.

Personale relativo all'appalto:

(per personale relativo all'appalto si intende la media delle unità per tutta la durata della prestazione).

Personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Totale personale relativo all'appalto:

Personale a disposizione in caso di urgenza:
(messa a disposizione entro 24 ore dalla richiesta del COM)

Totale personale a disposizione:

2.2 Consorzio.

Consorzio non ammesso.

2.3 Subappalto.

Subappalto non ammesso

2.4 Assicurazioni.

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzio).

In caso di consorzio è richiesta un'unica assicurazione RC rappresentante il consorzio.
L'offerente dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni.

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF

Per sinistro CHF

Danni materiali:

Per sinistro CHF

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF

Compagnia d'assicurazione:

Nome:

Polizza no.:

Franchigia per sinistro: CHF

Contratto collettivo di lavoro.

Contratto collettivo di lavoro:

Sezione:

Data d'edizione

Eventuali osservazioni:

-
-
-
-

Documenti allegati dall'offerente.

L'offerta comprende i seguenti allegati.

L'elenco dettagliato degli eventuali allegati al capitolato d'appalto deve essere allestito dall'offerente su di un foglio separato da consegnare con l'offerta.

2.5 Autocertificazione / Dichiarazioni dell'offerente.

1. Rispetto dei contratti collettivi di lavoro	SI	NO
L'offerente si dichiara disposto a osservare il contratto nazionale mantello (CNM) risp. il contratto collettivo di lavoro (CCL), vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente, in caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, si dichiara disposto a osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM/CCL di categoria esistente per i lavori che intende offrire. Abilita pertanto la rispettiva commissione paritetica cantonale a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente, nel cui settore non esiste contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto normale di lavoro e, in mancanza dello stesso, le norme usuali del luogo e della professione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Rispetto delle disposizioni di sicurezza sul lavoro e tutela della salute	SÌ	NO
L'offerente s'impegna a rispettare le disposizioni vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e tutela della salute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Imposte e oneri sociali	SÌ	NO
L'offerente ha pagato le imposte cantonali ,comunali e alla fonte dovute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente dichiara con la presente di aver pagato le imposte federali dirette dovute, come pure l'imposta sul valore aggiunto dovuta.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente conferma di aver pagato i seguenti oneri sociali dovuti, incluse le percentuali dedotte dal salario dei lavoratori:		
AVS/AI/IPG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assegni familiari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assicurazione disoccupazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUVA o istituto analogo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LPP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pensionamento anticipato (PEAN) o istituzione analoga per le categorie assoggettate. Indicare il nome dell'Istituto:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contributi professionali per le categorie assoggettate.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente si impegna a versare nei termini previsti i contributi sociali dovuti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Fallimento o concordato / pegno	SÌ	NO
L'offerente dichiara di non essere oggetto di nessuna procedura per fallimento o concordato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente dichiara che negli ultimi dodici mesi non è stato costituito nessun pegno nei suoi confronti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Dichiarazione d'integrità	SÌ	NO
L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Foro competente	SÌ	NO
L'offerente riconosce quale Foro competente quello del domicilio del Committente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Crociare quanto fa al caso: ☒

Osservazioni/chiarimenti dell'offerente:

La mancata o incompleta compilazione di informazioni o risposte richieste verrà trattata, in conformità dell'art. 39, cpv. 3 e cpv. 4 del RLCPubb.

Conferma, firme

Apponendo la propria firma sulla copertina, oltre ad accettare le condizioni contenute nel fascicolo CPN Disposizioni particolari, l'offerente convalida tutti i dati da lui forniti mediante la compilazione e l'inserimento di crocette negli appositi spazi, dichiarandosi disposto a comprovarli su richiesta. Egli dichiara inoltre che la presente offerta non è frutto di accordi atti ad impedire o ostacolare la libera concorrenza.

L'offerente dichiara d'aver preso conoscenza delle disposizioni contenute nella documentazione di gara e d'aver inoltrato la presente offerta elaborata sulla base delle stesse. Al momento della delibera dei lavori, queste disposizioni formeranno parte integrante del contratto d'appalto.

In caso d'indicazioni non vere o artificiosamente incomplete il COM si riserva il diritto di procedere giusta gli art. 251 e seguenti del Codice Penale Svizzero (CPS).

Contemporaneamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali e altri organi pubblici vengono liberati dal segreto di funzione ed esplicitamente autorizzati a fornire all'ente preposto all'appalto - anche in contraddizione con eventuali disposizioni legali - informazioni in connessione con le domande di cui sopra.

L'offerente dichiara di accettare le condizioni di concorso e certifica inoltre:

- di aver compilato correttamente tutti gli allegati richiesti;
- di autocertificare la validità di quanto in questi riportato;
- di aver stabilito i prezzi sulla base del presente capitolato d'onori di cui ne riconosce la correttezza dei contenuti;
- di aver preso atto di quanto indicato nelle presenti disposizioni particolari, prescrizioni speciali ed eventuali direttive, di aver visionato tutta l'eventuale documentazione (piani, relazioni e quant'altro connesso), nonché le leggi e i regolamenti al momento in vigore.
- di aver verificato l'adeguatezza delle misure di sicurezza sul lavoro previste sul capitolato ed eventualmente proporre l'adeguamento.

3. Disposizioni Particolari (CPN 102).

000 Condizioni.

Le posizioni, il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione.

100 Organizzazione del COM, ubicazione, destinazione dell'opera, entità dei lavori.

120 COM, capoprogetto, progettista, direttore dei lavori.

121 COM, proprietario.

121.100 COM.
Patriziato di Lodrino
6527 Lodrino
Telefono +41 91 863 15 01
Telefax +41 91 863 20 33
e-mail patriziato.lodrino@bluewin.ch

123 Progettista, consulente.

123.200 Architetti.

123.210 Canevascini & Corecco sagl
Arch. dipl. ETHZ
Via Besso 42 a
6900 Lugano
Telefono +41 91 950 82 90
Telefax +41 91 950 82 91
e-mail info@canevascinicorecco.ch

123.300 Ingegneri civili.

123.310 Bonalumi e Ferrari
Via Campagna 21
6512 Giubiasco
Telefono +41 91 850 60 80
Telefax +41 91 850 60 89
e-mail info@bonalumi-ferrari.ch

123.500 Ingegneri specialisti.

123.510 Ingegnere elettrotecnico.
Eletecno SA
Via Malpensada 36
6742 Pollegio
Telefono +41 91 862 53 83
Telefax +41 91 862 53 84
e-mail eletecno@bluewin.ch

123.520 Ingegnere sanitario.
Rigozzi Engineering SA
Via F. Zorzi 6
6512 Giubiasco
Telefono +41 91 857 57 57
Telefax +41 91 850 10 10
e-mail info@rigozzi.ch

123.530 Ingegnere riscaldamento e ventilazione.
Vedi Ingegnere sanitario

123.700 Consulenti, specialisti.

123.710 Fisico della costruzione.
Erisel SA
Via Mirasole 8
6500 Bellinzona
Telefono +41 91 826 36 63
e-mail info@erisel.ch

124 Direttore dei lavori.

124.100 Canevascini & Corecco sagl
Arch. dipl. ETHZ
Via Besso 42 a
6900 Lugano
Telefono +41 91 950 82 90
Telefax +41 91 950 82 91
e-mail info@canevascinicorecco.ch

130 Descrizione dell'opera, ubicazione, destinazione ed entità dei lavori.

131 Descrizione dell'opera.

131 Descrizione dell'opera.

131.100 Il presente appalto ha per oggetto la realizzazione delle opere da elettricista CF e CD inerenti lo Stabile patriziale, Lodrino.

131.200 L'intervento consiste nell'edificazione di un edificio residenziale e commerciale.

132 Ubicazione.

132.100 Ubicazione.

132.110 Bellinzona.

140 Dati caratteristici dell'opera, quantità principali.

142 Dati caratteristici dell'opera.

142.100 Edificio composto da 8 appartamenti, 2 spazi commerciali (studio dentistico e salone da parrucchiera) e 1 asilo nido.

143 Quantità principali.

143.100	Opere a regia; installatore elettricista, apprendisti e aiuti:	ore	10
	Tubi KRFWG M20/25/40:	m	750
	Canale cavi e d'installazione:	m	25
	Cavi CF-CD:	m	170
	Linee prese interruttori con apparecchio e lampade:	pz	605
	Linee quadri/gruppi/utilizzatori; e prese senza apparecchi:	pz	130
	Quadri principali e secondari:	pz	13
	Fornitura spot al LED:	pz	59

150 Delimitazioni.

151 Delimitazioni dell'appalto.

151.100 L'appalto comprende le opere descritte nel modulo d'offerta.

153 Modifiche di progetto del COM.

153.100 Fornitura.
Nell'eventualità in cui le importanti modifiche di progetto dovessero influenzare i tempi di fornitura di materiale, il COM provvederà a comunicare le modifiche di progetto 8 settimane prima della loro esecuzione conformemente al programma lavori.

153.200 Modifiche.
Il COM si riserva il diritto di apportare, in ogni tempo, delle modifiche di progetto alle opere aggiudicate senza che l'Imprenditore possa far valere pretese di risarcimento di qualsiasi genere.

160 Suddivisioni.

R 162 Codice dei costi secondo CCC/CCE.

R 162.100 I costi e i quantitativi del presente capitolato devono essere suddivisi secondo il codice dei costi **CCC/CCE**.

200 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, allegati all'offerta.

210 Descrizione semplificata.

R 219 Per la messa in appalto vale:

R 219.100 In ordine di priorità:

- a) il capitolato d'appalto (CPN 102/103);
- b) il modulo d'offerta;
- c) i piani ed i documenti d'appalto;
- d) le condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione, norma SIA 118;
- e) norme, prescrizioni, direttive, raccomandazioni SIA, SUVA e di altre associazioni professionali.

220 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione.

221 Genere di procedura.

221.100 Procedura di appalto libera.

- a) la legge sulle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 8 della LCPubb del 20.2.2001 ed il relativo regolamento di applicazione (RLCPubb), nonché le successive norme integrative;

Contro la presente documentazione di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di ricezione degli atti.

222 Offerte parziali.

- 222.100 Le offerte parziali non sono ammesse.

223 Criteri di idoneità.

- 223.100 Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.
- 223.200 Ai concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte, rispettivamente i consorzi/subappaltanti formati da ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.
- 223.300 I concorrenti sono tenuti a produrre una dichiarazione – della Commissione paritetica competente – comprovante il rispetto del contratto collettivo di lavoro per la/le categorie seguenti: ponteggi.
- 223.400 L'offerente deve avere realizzato almeno un'opera da elettricista CF e CD per un importo IVA compresa uguale o maggiore di CHF 50'000 realizzato e terminato negli ultimi 5 anni.

224 Criteri d'aggiudicazione.

- 224.100 Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente, tenuto conto dei seguenti criteri e sottocriteri, con le rispettive ponderazioni.
Nell'assegnazione dei punteggi la nota sarà espressa con due decimali dopo la virgola e arrotondata per eccesso.
Per tutti i risultati delle formule matematiche inferiori a 1 sarà assegnata la nota minima equivalente a 1.
- 224.110 Criteri d'aggiudicazione:

		Criteri	Sotto criteri
01	Economicità-Prezzo	50 %	
	01.1	Importo globale dell'offerta	100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
02	Attendibilità dei prezzi	20 %	
	02.1	Attendibilità dei prezzi	100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
03	Referenze ed esperienze	22 %	
	03.1	Referenze ed esperienze per lavori analoghi	100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
04	Formazione apprendisti	5 %	
	04.1	Formazione apprendisti	100 %

Totale sottocriteri (se assegnati)	100 %
------------------------------------	-------

05	Perfezionamento professionale	3 %
14.1	Perfezionamento professionale	100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %

Totale	100.00 %
---------------	-----------------

224.130 Qualora le offerte giudicabili sono inferiori a tre e superiori a uno, il fattore di ponderazione economicità-prezzo assumerà anche la percentuale prevista per l'attendibilità dei prezzi, lo stesso principio sarà adottato qualora tutte le offerte superino il preventivo massimo depositato del COM
 Gli altri criteri, come i metodi di calcolo per l'aggiudicazione, rimarranno invariati.

224.140 Qualora ci sia unicamente un'offerta giudicabile, il COM si riserva il diritto d'annullare il concorso.

224.200 Assegnazione della nota sul prezzo.

224.210 **Economicità – prezzo.**
 Importo globale dell'offerta
 Assegnazione della nota sul prezzo
 La nota (minor prezzo 6 punti) concernente il criterio del prezzo sarà assegnata applicando la seguente formula riportata percentualmente:

$$N_x = N_{\max} - \frac{N_{\max} - N_s}{P_{\min} * S\%} * (P_x - P_{\min})$$

Note:

1 Nota minima N_{\min}

4 sufficienza N_s

6 Nota massima N_{\max}

N_x Nota per un importo P_x

Condizioni per l'economicità: S=20%

Importi:

P_{\min} Importo offerta più bassa

P_s Importo corrispondente alla nota 4

P_x Importo di un'offerta x

$$P_s = P_{\min} * (1 + S\%)$$

224.300 Assegnazione della nota sull'attendibilità dell'offerta.

224.320 **Attendibilità dei prezzi.**
 L'attendibilità del prezzo nel suo globale sarà valutata in base alla media delle offerte che rientrano nel preventivo del COM.
 In base ad una distribuzione dei punti, come da grafico riportato di seguito, definita dal COM con dei parametri (P_{\min} ; f_1 ; f_2 ; P_{\max}), sarà assegnata una nota da 1 a 6 che diminuirà proporzionalmente rispetto al valore P_r dell'offerta di riferimento calcolata.

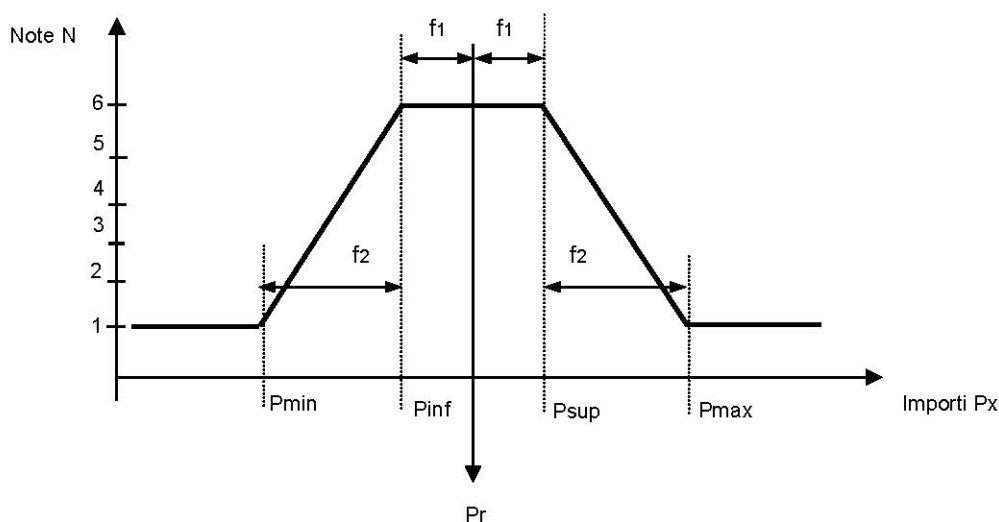
Formula: $P_r = P_o$

P_r = Prezzo di riferimento

P_o = Prezzo medio di tutte le offerte inferiore al preventivo del COM

Condizioni per l'attendibilità dei prezzi: $f_1 = 10\%$ $f_2 = 30\%$

Le offerte che ottengono la nota 1 in questo criterio verranno scartate dalla gara d'appalto.



$$P_x \leq P_{\min} \quad N = 1$$

$$P_{\min} < P_x < P_{\inf} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_x - P_{\min})}{P_{\inf} - P_{\min}}$$

$$P_{\inf} < P_x < P_{\sup} \quad N = 6$$

$$P_{\sup} < P_x < P_{\max} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_{\max} - P_x)}{P_{\max} - P_{\sup}}$$

$$P_x \geq P_{\max} \quad N = 1$$

224.500 Assegnazione della nota sulla qualità dell'offerente e dei prodotti.

224.510 **Reference ed esperienze per lavori analoghi.**

Sono considerati lavori analoghi i lavori che rispettano i seguenti criteri:

Lavori per opere analoghe per un importo delle opere IVA compresa maggiore o uguale a CHF. 50'000 eseguite (e terminate) entro la data d'invio dell'offerta.

Le valutazioni avverranno nel seguente modo:

Nota 6 (massima) Per la realizzazione di 4 o più lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.

- Nota 4.5 Per la realizzazione di 3 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.
- Nota 3 Per la realizzazione di 2 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.
- Nota 1.5 Per la realizzazione di 1 lavoro* analogo eseguito dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Il valore della nota verrà in seguito trasportato nel rapporto di delibera in modo percentuale (%).

L'offerente esecutore, autorizza il COM a contrarre informazioni presso gli enti nei quali è stato eseguito il lavoro.

* Allegare una distinta con indicata località, data d'esecuzione, importo di delibera ed ente appaltante (come indicato alla posizione 252.120).

Nel caso di un consorzio o subappalto, sarà tenuta in considerazione la somma delle referenze fornite dagli imprenditori formanti il consorzio e/o subappaltanti.

La mancata presentazione della distinta referenze per lavori analoghi comporta l'esclusione della gara d'appalto.

224.700 Assegnazione della nota sulla formazione apprendisti e perfezionamento professionale.

224.710 **Formazione apprendisti.**

Per la valutazione del criterio "formazione apprendisti", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb ([www.ti.ch/dt/sg/ulsa/temi/commesse e appalti pubblici/schede tecniche](http://www.ti.ch/dt/sg/ulsa/temi/commesse_e_appalti_publici/schede_tecniche)), valida a partire del 01.07.2016.

Per gli apprendisti fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni.

I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'oltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero apprendisti
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	2 (Luigi, Carlo)
Anno 2	2 (Luigi, Carlo)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	6

Totale apprendisti alle dipendenze negli ultimi 5 anni

L'offerente ha fatto richiesta, senza successo, per formare apprendisti negli ultimi 12 mesi?

Si ☐

No ☐

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.720 **Perfezionamento professionale.**

Per la valutazione del criterio "perfezionamento professionale", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb ([www.ti.ch/dt/sg/ulsa/temi/commesse e appalti pubblici/schede tecniche](http://www.ti.ch/dt/sg/ulsa/temi/commesse_e_appalti_publici/schede_tecniche)), valida a partire del 01.07.2016.

Per il perfezionamento professionale fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni. I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero dipendenti in perfezionamento
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	1 (Carlo)
Anno 2	2 (Carlo, Luigi)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	5

Totale dipendenti in perfezionamento professionale negli ultimi 5 anni

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

225 Trattative.

225.100 Non viene condotta alcuna trattativa.

229 Consorzio.

229.100 Secondo indicazioni dell'avviso di gara pubblicato sul FU o nella lettera d'invito.

230 Scadenza dell'iscrizione, informazioni, luogo e termini d'inoltro dell'offerta.

231 Iscrizione all'appalto.

231.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

232 Ritiro dei documenti di appalto e partecipazione alle spese.

232.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

233 Sopralluoghi.

233.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

234 Informazioni.

234.100 Secondo avviso sul Foglio Ufficiale

235 Lingua e valuta.

235.100 Gli atti d'appalto e la procedura di aggiudicazione saranno in lingua italiana.

235.200 La valuta dell'offerta è il Franco svizzero (CHF).

236 Luogo e termine per l'inoltro dell'offerta.

236.100 Secondo bando di concorso (FU o lettera di invito).

237 Apertura dell'offerta.

237.100 Secondo bando di concorso (FU o lettera di invito).

238 Validità dell'offerta.

238.100 Dalla data d'apertura dell'offerta, 6 mesi con possibilità di prolungamento.

238.200 Il COM si riserva la possibilità di richiedere un altro prolungamento del termine di validità dell'offerta.

239 Motivi di esclusione dell'offerta e d'annullamento della procedura

239.100 L'offerta è inoltrata da un concorrente o da un'impresa subappaltante a cui è stata precedentemente aggiudicata una delibera da parte del Committente, che si è resa responsabile di comportamenti tali da aver dovuto interrompere il rapporto di fiducia con il Committente quali: violazione grave delle leggi e del contratto stipulato per le rispettive opere ad essi appaltate, abbia cagionato gravi danni al Committente, abbia avuto una cattiva e deprecabile condotta e ostacolato o ritardato illecitamente l'esecuzione dei lavori, sarà considerato come non giudicabile ai fini della procedura di aggiudicazione.

239.200 Con riferimento all'art. 55 del RLCPubb/CIAP Il Committente ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione delle opere, o di parte di esse, oggetto del presente appalto, se – dalle verifiche effettuate – dovessero emergere indicazioni contrarie all'interesse finanziario dello stesso o comunque in contrasto con il credito di costruzione. In particolare il Committente si riserva il diritto di non deliberare l'appalto qualora le offerte ricevute superano del + 10% l'importo depositato quale preventivo di riferimento del Committente

Il preventivo di riferimento del Committente (depositato prima della scadenza del concorso) sarà reso noto in seduta pubblica prima dell'apertura delle offerte pervenute (vedi data di apertura stabilita).

239.300 Con riferimento all'Art. 55 del RLCPubb/CIAP, nell'eventualità in cui un unico concorrente ha partecipato alla gara d'appalto o rimane in gara per l'aggiudicazione, venendo a mancare il principio della concorrenza, dopo l'apertura il Committente si riserva il diritto di annullare la procedura di aggiudicazione della commessa.

239.400 Nei casi sopra citati l'offerente non potrà avanzare alcuna rivendicazione di sorta.

240 Documenti per l'appalto.

241 Documenti consegnati.

241.100 Capitolati d'appalto e modulo d'offerta.

241.110 L'elenco prezzi con le disposizioni particolari (CPN 102), le basi di calcolo (CPN 103) e gli allegati, formano il capitolato d'appalto.

241.200 Descrizione del progetto, relazioni tecniche, piani dei termini, programmi dei lavori.

241.210 Piano area di cantiere, programma lavori e piani d'appalto ridotti.

243 Documenti consultabili.

243.200 Piani, schemi e simili.

243.210 Piani e schemi visibili presso il progettista.

250 Offerta.

251 Modalità d'inoltro.

251.100 Deve essere inoltrata una copia in originale di capitolato d'appalto e modulo d'offerta compilata manualmente in ogni sua parte, firmata ove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto.

251.200 Devono essere inoltrati:

- una copia originale su carta del capitolato d'appalto compilato nelle parti informative, nelle pagine di copertina e di ricapitolazione, firmato dove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto. Questo farà stato per i testi (condizioni e posizioni) e per i quantitativi;
- una stampa con il proprio programma di elaborazione dell'offerta con i prezzi unitari e quelli totali. Questo documento farà stato per i prezzi unitari;
- il supporto magnetico ricevuto dal COM e contenente il file dell'offerta dell'offerente, esportato secondo la norma SIA 451, protocollo IfA '92. Sul supporto devono essere indicati l'oggetto del concorso ed il nome dell'offerente.
- Vincolante è la versione cartacea fornita dal COM. differenze fra le versioni consegnate vanno immediatamente segnalate al COM.
In nessun caso l'offerente può modificare il testo o i quantitativi dell'offerta, pena l'esclusione dal concorso.

251.300 L'offerente può proporre:

1. Prodotti equivalenti offerti

I materiali ed i prodotti proposti dall'offerente nelle posizioni con l'indicazione "prodotto equivalente offerto" devono soddisfare le caratteristiche tecniche richieste nel testo della singola posizione. L'offerente è tenuto a presentare la lista dei prodotti equivalenti offerti e le schede tecniche di quest'ultimi. In caso di dimenticanza dell'indicazione, nel modulo d'offerta, del prodotto equivalente offerto, il COM verificherà l'equivalenza del prodotto proposto sulla base delle schede tecniche allegate all'offerta.

2. Prodotti come da richiesta del COM

Se l'offerente intendesse offrire il prodotto di riferimento proposto dal COM (stesso tipo e fabbricante) non è tenuto ad allegare le schede tecniche ma è comunque tenuto a compilare il modulo d'offerta con l'indicazione del prodotto offerto. In caso di dimenticanza dell'indicazione del prodotto offerto ed in assenza di schede tecniche, la sua offerta non verrà esclusa immediatamente ma sarà tenuto, su richiesta del COM, di trasmettere una dichiarazione con la quale conferma l'utilizzo del prodotto di riferimento del COM. In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252 Allegati dell'offerente.

252.100 Documenti da inoltrare con il capitolato d'appalto o con l'elenco prezzi.

252.110 a) Dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento degli importi relativi ai seguenti contributi sociali:

- AVS/AI/IPG;
- SUVA o istituto analogo;
- Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;
- Cassa pensioni (LPP);
- Contributi professionali;
- Imposte alla fonte;
- Dichiarazione avvenuti pagamenti PEAN per le ditte assoggettate CCL PEAN.

Le dichiarazioni comprovanti l'adempimento dei pagamenti degli oneri sociali devono attestare l'adempimento dei requisiti al giorno esatto dall'emittente ma almeno:

- per i concorsi da inoltrare dal 1. gennaio al 30 giugno, l'avvenuto pagamento degli oneri sociali fino al 30 settembre dell'anno precedente
- per i concorsi da inoltrare dal 01 luglio al 31 dicembre, l'avvenuto pagamento degli oneri fino al 31 marzo dell'anno in corso

b) Dichiarazioni comprovanti l'adempimento dei requisiti al giorno del loro rilascio:

- Imposte cantonali e comunali cresciute in giudicato;

e non devono essere state rilasciate più di **6 mesi** prima la scadenza del concorso.

c) Dichiarazioni attestanti il rispetto del CCL al quale si riferisce la commessa:

- Dichiarazione della commissione paritetica competente;

e non devono essere state rilasciate più di **6 mesi** prima la scadenza del concorso

252.120 Inoltre i seguenti documenti:

- a) lista referenze per lavori analoghi;

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.120 comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.200 Il committente si riserva la facoltà di richiedere successivamente i seguenti documenti.

- a) Analisi prezzi dettagliata (manodopera, materiali, macchinari, supplementi);
- b) Garanzia di buona esecuzione come a pos. 271.210;
- c) Certificato rilasciato dall'Ufficio esecuzione fallimenti attestante che il offerente non si trovi in una delle condizioni previste dall'art. 38 cpv.1 lett b) del RLCPubb (art. 38 cpv. 2 RLCPubb);
- d) Completazione del piano di controllo qualità con allegate tutte le certificazioni;
- e) Dichiarazione d'utilizzo del prodotto di riferimento proposto dal COM;
- f) Lettera d'intenti dell'istituto bancario o assicurativo che rilascerà la garanzia di buona esecuzione;

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.200, nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.220 Dopo l'aggiudicazione l'offerente dovrà fornire al COM una copia della polizza RC.

260 Varianti, subappaltatori, fornitori, coimprenditori.

260.300 Se il COM richiede una variante, il contratto va adattato di conseguenza.

261 Varianti.

261.100 Le varianti non sono ammesse.

270 Prestazioni di garanzia.

271 Prestazione di garanzia richieste dal COM.

271.100 Prestazioni di garanzia secondo la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".

271.110 Trattenuta in contanti secondo l'art. 150 norma SIA 118.

271.120 Garanzia solidale secondo l'art. 181 della norma SIA 118.

271.200 Garanzia di buona esecuzione.

271.210 Ai possibili aggiudicatari della commessa può essere richiesta la presentazione, prima dell'aggiudicazione, di una garanzia solidale di buona esecuzione, bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 48 RLCPubb/CIAP.

La garanzia deve essere presentata come il modello allegato.

Sono pure impegnative le condizioni contenute nello stesso. Il testo è da riprendere integralmente senza aggiunte né modifiche.

La garanzia di buona esecuzione deve poter essere consegnata al COM entro 5 giorni lavorativi dalla relativa richiesta.

R272 Garanzia di restituzione d'acconto.

272.100 Sulle richieste di acconto per forniture di materiali non ancora messi in opera il COM richiede una fideiussione (garanzia di restituzione d'acconto - fideiussione solidale) valida fino al termine dei lavori (stabilito in modo insindacabile da parte del COM), pari all'importo equivalente alla richiesta d'acconto.

300 Terreno destinato alla costruzione, particolarità locali.

320 Terreno, acque, siti contaminati, reperti archeologici.

321 Terreno.

321.100 Terreno, profondità del gelo.

321.110 Terreno alluvionale.

321.200 Rapporti geologici.

321.210 "Captazione e reimmissione di acqua sotterranea ad uso termico. Relazione idrogeologica", Geolog, Bellinzona, 20.09.2017.

322 Acqua di falda, zone protette.

322.100 Acqua di falda, livello della falda freatica.

322.110 Livello terreno: 269.0. Profondità della falda: 9-10 m (media).

330 Linee, condotte, costruzioni e impianti esistenti.

331 Condotte fuori terra.

331.100 Linee elettriche.

331.110 Da verificare sul posto direttamente dall'imprenditore

331.200 Linee di contatto.

331.210 Da verificare sul posto direttamente dall'imprenditore

331.300 Condotte e cavi.

331.310 Da verificare sul posto direttamente dall'imprenditore

332 Condotte sotterranee.

R332.900 L'offerente deve informarsi presso le rispettive Aziende dell'esatta posizione delle condotte e prendere tutte le misure adeguate per la loro protezione. Ogni onere è da comprendere nei prezzi d'offerta.

350 Ostacoli, limitazioni, difficoltà.

351 Ostacoli, limitazioni e difficoltà.

351.200 Causati da infrastrutture esistenti, cantieri limitrofi e simili.

351.210 L'assuntore dovrà utilizzare attrezzature e macchinari che siano, per ingombro e dimensioni, confacenti al luogo d'impiego.
L'offerente deve prendere tutti i provvedimenti atti a garantire la protezione della struttura esistente. Eventuali ripristini di danni causati durante i lavori sono a carico suo.

360 Collegamenti viari del cantiere.

361 Con accesso su strada.

361.100 Strade, piste e simili.

361.110 Per una corretta informazione in merito alle difficoltà e alle peculiarità dei lavori, si sottolinea che l'accesso e la disposizione del cantiere saranno da verificare sul posto.

370 Posteggi, aree di trasbordo e di deposito, locali, impianti di cantiere.

371 Posteggi esistenti, aree di trasbordo e di deposito.

371.100 Posteggi.

371.110 Il Patriziato mette a disposizione una decina di posteggi su un suo sedime a breve distanza dal luogo di lavoro (al mappale 3091, vedi planimetria area di cantiere allegata).

371.200 Aree di trasbordo.

371.210 Vedi allegato.

371.300 Aree di deposito.

-
- 371.310 Vedi allegato.
- 371.400 Protezione del cantiere.
- 371.410 Vedi allegato.
- 400 Utilizzazione di fondi, diritti d'uso, condotte di approvvigionamento e di smaltimento.**
- 420 Utilizzazione di fondi appartenenti a terzi.**
- 421 Utilizzazione gratuita di fondi appartenenti a terzi.**
- 421.100 Il COM mette a disposizione gratuitamente la superficie per l'area di cantiere.
- 422 Utilizzazione a pagamento di fondi appartenenti a terzi.**
- 422.100 L'utilizzo del suolo pubblico o privato, oltre a quello messo a disposizione dal COM, deve essere convenuto e autorizzato. Ogni onere è da comprendere nei prezzi d'offerta.
- 430 Condotte d'approvvigionamento.**
- 431 Approvvigionamento di elettricità.**
- 431.100 L'offerente provvederà all'allacciamento provvisorio dal punto messo a disposizione dall'Azienda elettrica, compreso le condotte e gli impianti elettrici principali e secondarie fino ai punti d'erogazione.
Queste prestazioni, comprese le relative tasse, sono da comprendere nei prezzi unitari.
L'allacciamento del quadro principale, dei quadri secondari di distribuzione per artigiani ai piani così come l'illuminazione di servizio sarà a carico del COM.
L'allacciamento dovrà essere eseguito da un installatore autorizzato.
Queste prestazioni, comprese le relative tasse, sono da comprendere nei prezzi d'offerta.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.
- 431.200 Allacciamento definitivo a carico del COM.
- 432 Approvvigionamento d'acqua potabile e industriale.**
- 432.100 Allacciamento provvisorio:
L'offerente provvederà all'allacciamento provvisorio dal punto messo a disposizione dall'Azienda acqua potabile compresa la condotta principale e secondaria fino ai punti di erogazione.
Queste prestazioni, incluse le relative tasse, sono da comprendere nei prezzi unitari.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.
- 432.200 Allacciamento definitivo:
A carico del COM.
- 440 Condotte di smaltimento, rifiuti edili.**
- 441 Trattamento e smaltimento delle acque.**
- 441.300 Prestazioni fornite dall'offerente.
Vedi capitolato.
Da includere nei prezzi unitari.

442 Trattamento e smaltimento di rifiuti edili.

442.400 Prestazioni fornite dall'offerente.

I rifiuti di cantiere sono da smaltire in ossequio alle prescrizioni legali federali e cantonali. Occorre applicare la raccomandazione SIA 430 sullo smaltimento dei rifiuti di cantiere. Tutti i rifiuti che non possono essere depositati nell'area di cantiere vanno smaltiti entro la fine della giornata lavorativa. L'imprenditore prende i provvedimenti necessari al fine di evitare il deposito abusivo di rifiuti sul cantiere stesso. Per lo smaltimenti dei rifiuti speciali di cantiere va ossevata l'Ordinanza sul traffico dei rifiuti speciali (OTRS) che prevede di affidarli a una ditta specializzata. Le relative spese sono da includere nei prezzi unitari dell'offerta.

442.500 Pulizia, sgombero degli esuberi.

Prescrizioni relative alle modalità di pulizia.

L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta e dello sgombero di rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza che vanno depositati in apposite benne e trasportate alla discarica autorizzata.

L'onere, comprese le tasse di deposito e di smaltimento, è da includere nei prezzi dell'offerta.

La spesa derivante dalla pulizia accurata di parti dell'edificio sarà ripartita fra le ditte operanti in cantiere con una trattenuta contrattuale dello 0.5% sull'importo totale di liquidazione.

500 Protezione di persone, di beni immobili, del cantiere, dell'ambiente.

520 Protezione di persone e di beni immobili.

521 Pericoli e pericolo di incidenti rilevanti.

521.100 Pericoli.

521.110 Prima dell'inizio dei lavori l'assuntore è responsabile di effettuare tutti gli accorgimenti necessari al fine di evitare danni a cose e persone.

523 Sicurezza sul lavoro.

523.100 L'offerente deve adottare tutti i provvedimenti necessari previsti ai sensi dell'art. 3 dell'ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori nei lavori di costruzione del 29 giugno 2005 alfine di evitare infortuni sul posto di lavoro (strumento di pianificazione sicurezza sul cantiere da completare e allegare all'offerta, vedi pos. 252.110).

Tutti gli oneri che ne derivano devono essere compresi nei prezzi unitari.

523.200 L'offerente deve documentare di adottare le necessarie misure per garantire l'adempimento, conforme alle prescrizioni, delle misure atte a contenere i rischi legati ai pericoli indicati alla pos. 521.100.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

523.300 L'offerente elabora prima della firma del contratto un piano di sicurezza cantiere, per ogni opera a realizzarsi. Il piano di sicurezza dovrà essere sottoposto all'approvazione del COM considerando le misure di protezione da adottare sul cantiere.

Il piano di sicurezza dovrà essere allestito tenendo conto di:

- obiettivo e concetto di sicurezza,
- scenari di pericolo,
- responsabilità,
- piano dei provvedimenti e di manutenzione specifico per generi d'opera,
- controlli specifici per generi d'opera.

Settimanalmente l'offerente dovrà compilare ed inoltrare al COM, il rapporto di controllo sicurezza (check-list) attestante le misure di sicurezza adottate sul cantiere.

Deve essere garantita un'esecuzione dei lavori sicura e senza difficoltà. Sono inoltre da stabilire tutti i provvedimenti necessari al fine di evitare incidenti ed incendi sul cantiere e destinati alla protezione dei vettori di trasporto, delle costruzioni, delle condotte, ecc. (p.e. impalcature e tetti di protezione, ecc.) e dalle intemperie.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale e quello dei subappaltatori prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

Tutte le spese per l'organizzazione, la gestione, l'applicazione e gli oneri delle misure di sicurezza sono da calcolare nell'offerta.

523.400 L'offerente è totalmente responsabile di tutte le misure di sicurezza da apportare in relazione alle opere a lui affidate in ossequio alle prescrizioni vigenti. In particolare dovrà, a proprie spese, segnalare eventuali pericoli, impedire l'accesso a persone estranee e mettere in atto tutte le misure volte a impedire eventuali incidenti o danni.

530 Protezione del cantiere.

531 Protezione del cantiere, degli accessi e delle piste di trasporto.

531.100 Contro l'accesso di persone e di veicoli non autorizzati.

531.110 L'offerente deve assicurare che l'accesso al cantiere non venga permesso ai non addetti ai lavori. L'accesso al cantiere agli estranei è concesso solo previa autorizzazione della DL.

540 Protezione dell'ambiente.

541 Protezione contro l'inquinamento atmosferico.

541.100 Prescrizioni.

541.110 Direttiva sulla protezione dell'aria sui cantieri edili (entrata in vigore il 1.9.2002, edizione 2009).
www.ssic-ti.ch/ambiente.html

Definire gruppo di appartenenza con riferimento alla direttiva:
Gruppo B

542 Protezione contro il rumore.

542.100 Prescrizioni.

542.110 Direttive comunali, cantonali e federali in materia di repressione dei rumori molesti. Vista la concomitanza dei lavori con l'utilizzo dell'edificio, l'imprenditore è tenuto a prendere tutte le misure possibili al fine di limitare il rumore prodotto durante i lavori.

-
- 550 Protezione delle acque, del suolo, della flora e della fauna.**
- 551 Protezione delle acque di superficie.**
- 551.100 Prescrizioni.
- 551.110 Tutti gli oneri derivanti dall'adozione dei provvedimenti necessari al rispetto delle norme in vigore al momento dell'inoltro dell'offerta sono da comprendere nei prezzi esposti.
- 552 Protezione delle acque sotterranee.**
- 552.100 Prescrizioni.
- 552.110 Tutti gli oneri derivanti dall'adozione dei provvedimenti necessari al rispetto delle norme in vigore al momento dell'inoltro dell'offerta sono da comprendere nei prezzi esposti.
- 553 Protezione del suolo.**
- 553.100 Prescrizioni.
- 553.110 Tutti gli oneri derivanti dall'adozione dei provvedimenti necessari al rispetto delle norme in vigore al momento dell'inoltro dell'offerta sono da comprendere nei prezzi esposti.
- 600 Procedimento dei lavori, scadenze, premi, penale.**
- 620 Procedimento dei lavori, pianificazione programmatica, fasi di costruzione, programma dei lavori.**
- 621 Procedimento dei lavori.**
- 621.100 Secondo programma lavori allegato.
- 624 Programma dei lavori.**
- 624.100 Programma lavori vincolante allegato. Se per motivi riconducibili al COM i lavori venissero posticipati, l'offerente deve mantenere la medesima tempistica prevista nel programma lavori posticipati di conseguenza. Mentre se i motivi sono causati dall'offerente, lo stesso sarà tenuto a risarcire il COM con le penali previste.
- 630 Termini, scadenze.**
- 631 Termini per i lavori di preparazione.**
- 631.100 Termini e scadenze definiti dal programma lavori allegato.
- 632 Inizio dei lavori.**
- 632.100 Inizio probabile del cantiere: maggio 2018, inizio probabile dei lavori delle opere a concorso: maggio 2018.
- 632.200 Se per motivi indipendenti dal COM l'inizio dei lavori è ritardato l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento.
- 632.300 Prima dell'inizio dei lavori la ditta aggiudicataria è tenuta a fornire al committente la lista dei lavoratori impiegati sul cantiere (suoi e di ev. consorziati o subappaltatori). Il committente, per il tramite della direzione lavori, verifica la lista ricevuta e la trasmette alle autorità preposte alla verifica dei contratti di lavoro. Durante la fase dei lavori la lista dovrà

essere aggiornata a scadenze regolari o in caso di modifica o sostituzione della manodopera in cantiere, scadenze che verranno comunicate successivamente dal COM (art. 36 RLCPubb/CIAP).

634 Messa in esercizio, consegna dell'opera.

634.100 Termini e scadenze definiti dal programma lavori allegato.

640 Premi, penali, regola bonusmalus.

642 Penali.

642.100 Per ritardi nel proseguimento dei lavori sarà applicata una penale di fr 500.- al giorno per importi deliberati fino a fr 200'000.- e di fr 1'000.- al giorno per importi deliberati oltre i fr 200'000.-.

650 Procedure in caso di controversie.

651 Procedure in caso di controversie.

651.100 Altre procedure in caso di controversie.

651.110 Eventuali vertenze saranno sottoposte al Pretore di Bellinzona.

R 652 Ordine di priorità dei documenti del contratto d'appalto.

652.100 1. Il testo del contratto d'appalto (secondo il formulario di contratto).

2. Le condizioni particolari:

a) Il promemoria della discussione d'offerta;

b) Capitolato d'appalto.

3. L'elenco perfezionato delle prestazioni con i prezzi dell'offerta (modulo d'offerta).

4. I piani e i documenti allegati.

5. Le condizioni generali:

a) La norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione";

b) I complementi alla norma SIA 118 editi dalla SIA, dal VSS e dal CRB;

c) Nell'ordine: le altre norma SIA, le norme VSS, ulteriori norme edite dalle associazioni professionali purché citate nei documenti contrattuali.

700 Normative, esigenze particolari.

720 Normative SIA.

721 Norme, prenorme, raccomandazioni e direttive SIA.

721.100 Le norme SIA sono applicabili e vale l'edizione in vigore alla data di riferimento (generalmente data d'invio dell'offerta). In particolare vale la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione di lavori di costruzione".

721.200 Valgono inoltre:
SIA 108.

730 Normative VSS.

731 Norme e raccomandazioni VSS.

731.100 Le norme VSS citate in un qualsiasi documento contrattuale sono applicabili. Valgono le norme in vigore al momento dell'inoltro dell'offerta.

740 Normative d'altre associazioni professionali.

741 Altre norme, disposizioni, direttive, istruzioni, raccomandazioni e simili.

741.100 Oltre a quanto citato vanno osservate tutte le leggi, le ordinanze e le prescrizioni federali, cantonali e comunali in vigore.

R 790 Deroghe alle norme SIA.

R 791 Descrizione delle deroghe.
Norma SIA 118

R 791.200 Art. 86 cpv. 1-3 - Modifica delle quantità.

Viene modificato come segue: Tutti i quantitativi indicati nell'elenco prezzi sono prettamente indicativi e pertanto non impegnano il COM verso l'offerente deliberatario. I prezzi unitari restano in ogni caso invariati, indipendentemente dalle possibili variazioni dei quantitativi o della mancata esecuzione di determinate posizioni.

L'offerente non può quindi pretendere indennizzo alcuno a seconda delle variazioni dei quantitativi.

Le descrizioni esposte nel modulo d'offerta sono da verificare prima dell'inoltro dell'offerta. In fase d'esecuzione e liquidazione non verranno riconosciuti supplementi o pretese per opere prevedibili ed accertabili già in fase d'offerta.

Il COM, a suo giudizio, può variare o sopprimere le quantità esposte nel modulo d'offerta senza che l'Offerente esecutore possa avanzare pretese.

R791.300 Art. 87 (precisazione).

Lavori non previsti, eseguiti senza la preventiva fissazione dei prezzi, non saranno riconosciuti.

R 791.400 Art.135 (deroga).

Il trasporto dei materiali e del personale, come delle necessarie installazioni di servizio, è d'esclusiva competenza dell'offerente.

800 Lavori di costruzione, esercizio del cantiere.

830 Disposizioni riguardanti il cantiere.

831 Disposizioni riguardanti i posteggi, le aree di trasbordo e di deposito.

831.100 Secondo il piano di cantiere allegato.

833 Disposizioni riguardanti locali, container baracche, magazzini e simili.

833.100 Secondo il piano di cantiere allegato.

834 Disposizioni riguardanti le attrezzature di sollevamento, di carico, di trasporto e di immagazzinamento.

834.100 Secondo il piano di cantiere allegato.

Su richiesta del COM l'offerente è tenuto ad attestare se i diritti di proprietà delle installazioni di cantiere sono esclusivamente suoi o della sua società o se sussistono diritti di terzi.

Qualora parti di installazione di cantiere non risultassero di sua esclusiva proprietà, l'offerente deve dimostrare di averne il diritto d'utilizzazione per tutta la durata dei lavori. Nel caso di una prova insufficiente il COM si riserva d'adattare di conseguenza, l'entità e la scadenza di pagamento delle relative rate, o richiedere una garanzia bancaria e/o assicurativa.

R838 Cartello pubblicitario.

838.100 L'esecuzione del cartello pubblicitario con riferimento al progetto, al nominativo del committente, dei progettisti e delle ditte esecutrici verrà appaltato separatamente. L'imprenditore si assumerà i costi per l'iscrizione del proprio nominativo e di quello dei propri subappaltatori, conformemente alle disposizioni del committente nella misura di CHF 150.- per iscrizione. Singoli cartelli pubblicitari delle imprese o subappaltatori non sono permessi.

840 Misurazione, tracciamenti, misurazioni di controllo e delle deformazioni.

841 Misurazioni.

841.100 Concetto.

841.110 L'offerente deve controllare le misure sui piani in suo possesso. Eventuali differenze o inesattezze riscontrate devono essere tempestivamente segnalate alla DL. La mancata segnalazione obbliga l'assuntore a rispondere dei danni che ne derivano.

842 Tracciamenti.

842.100 Concetto.

842.110 I tracciamenti secondo i piani di progetto necessari all'esecuzione dei lavori sono compito dell'offerente. Gli oneri derivanti devono essere compresi nei prezzi d'offerta esposti.

843 Misurazioni di controllo.

843.100 Piani e concetti di controllo.

843.110 Le misurazioni inerenti i lavori svolti dovranno avvenire in contraddittorio tra l'assuntore e la DL.
Tutte le opere eseguite in conformità degli atti contrattuali saranno rilevate, misurate e registrate.
Quantità eccedenti quelle di progetto, non ordinate dalla DL, non verranno riconosciute, mentre delle quantità inferiori verrà dedotto l'importo corrispondente in fase di liquidazione.

850 Ventilazione di cantiere e riscaldamento di cantiere, manutenzione, pulizia, servizio invernale.

853 Manutenzione e pulizia.

853.100 L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta, sgombero e eliminazione dei rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante, proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza.
L'onere è da includere nei prezzi unitari.

854 Servizio invernale.

854.100 Previsto nel capitolato dell'impresario costruttore per competenza.

860 Demolizione controllata, ripristino.

862 Ripristino dopo ultimazione lavori.

862.100 Ripristino di costruzioni, di impianti, di terreni e di zone circostanti dopo l'ultimazione dei lavori o della chiusura del cantiere.

862.110 Le costruzioni, gli impianti, i terreni e le zone circostanti alle opere terminate devono essere sistemate alla situazione pre-esistente.

900 Assicurazioni, amministrazione, controlli dell'esecuzione dei lavori.

920 Assicurazioni del COM.

921 Assicurazione responsabilità civile del COM.

921.100 Il COM non stipula un'assicurazione RC.

922 Assicurazione dei lavori di costruzione.

922.100 Il COM conclude un'assicurazione per lavori di costruzione (Bauwesenversicherung). L'aliquota a carico dell'offerente, sull'importo netto della liquidazione (IVA esclusa), ammonta allo 0.3 %.

930 Assicurazioni dell'offerente.

Assicurazioni dell'offerente richieste dal COM.

931 Assicurazione responsabilità civile dell'offerente.

931.100 Il COM richiede una copertura minima per sinistro.

Danni corporali: CHF 5'000'000.-
Danni materiali: CHF 5'000'000.-

931.200 L'offerente s'impegna ad informare immediatamente il COM nei seguenti casi:

- l'offerente oppure l'assicurazione disdicono il contratto assicurativo oppure ritira l'impegno da quest'ultimo;
- la somma assicurativa viene diminuita oppure consumata;
- il contratto assicurativo non viene prolungato;
- il premio assicurativo non è stato versato nei termini contrattualmente pattuiti.

L'assicuratore dell'offerente s'impegna a garantire le prestazioni del contratto assicurativo per un periodo minimo di quattro settimane dopo l'informazione scritta al COM.
L'offerente ha l'obbligo di annunciare immediatamente i danni ai posti competenti.

Nel caso di danni che mettono in pericolo le costruzioni, l'acqua di falda, il traffico pubblico e privato, e in modo generale la popolazione, nonché danni avvenuti a costruzioni o a impianti di erogazione, l'offerente è tenuto ad avvertire immediatamente gli organi competenti

933 Assicurazioni speciali.

933.100 I veicoli dell'assuntore, impiegati per trasporti, dovranno esser coperti da assicurazione RC per trasporti "conto terzi". Le medesime condizioni valgono anche per trasporti effettuati per conto dell'assuntore.

940 Rapporti, variazioni di prezzo, pagamenti, situazioni.

941 Rapporti.

941.100 Obbligo di controllo e di stesura dei rapporti.

941.110 Per lavori secondo prezzi unitari (pos. CPN. e gerarchia eCCC-E).
Per lavori secondo prezzi globali.
Per lavori secondo prezzo forfetario.
Per lavori a regia.
Rapporti giornalieri, contenente il numero degli operai e delle macchine impiegate, le loro ore lavorative ordinate secondo le posizioni dell'elenco dei prezzi e della gerarchia eCCC-E, come pure le prestazioni giornaliere, nella forma indicata dalla DL.
L'offerente deve trasmettere alla DL, giornalmente, il rapporto giornaliero del giorno precedente.

942 Fatturazione delle variazioni di prezzo.

942.100 Condizioni di retribuzione secondo il cap. 103 "Basi di calcolo".

943 Fatturazione e flusso dei pagamenti.

943.100 Prescrizioni amministrative.
Tutte le fatture e le richieste di pagamento con l'indicazione dell'oggetto, sono da indirizzare a:
Patriziato di Lodrino
6527 Lodrino
Le richieste di pagamento intestate al COM sono da inoltrare in un esemplare originale

943.130 Rimunerazione dei lavori a regia: fanno stato le "Prescrizioni per l'utilizzo della tariffa a regia" della SSIC (o dell'Associazione specifica di riferimento).

943.140 La fatturazione dei lavori eseguiti dovrà essere fatta mensilmente. L'IVA non è da includere nei prezzi unitari, ma da trasferire in modo palese sull'importo totale della fattura.

943.150 L'offerente non potrà in nessun caso e per nessun altro motivo eseguire opere a regia senza averne avvertito preventivamente la DL, ed aver ricevuto dalla stessa regolare ordine scritto.

944 Piani dei pagamenti, pagamenti anticipati, rateali e di situazione.

944.400 Pagamenti di situazione.

944.410 Condizioni e spiegazioni.

- a) Le richieste di acconto e di liquidazione parziale, allestite mensilmente, dovranno essere accompagnate dai computi metrici allestiti in contraddizione con la DL e dal rapporto aggiornato sullo stato di avanzamento dei lavori.
- b) Ogni lavoro o fornitura deve essere riportato nei bollettini di computo in maniera precisa secondo il modulo d'offerta con le suddivisioni CCC/CCE/Oggetto, descrivendo esattamente la natura del lavoro o della fornitura eseguita, completa dell'indicazione del numero della posizione corrispondente dell'elenco prezzi, dei riferimenti necessari ai piani esecutivi o di liquidazione.
- c) Tutti i bollettini mancanti delle indicazioni necessarie per le successive verifiche saranno rifiutati. I competenti organi di controllo potranno in ogni momento rettificare errori numerici o gli stessi sistemi di computo che si rivelassero in contrasto con le norme contrattuali.
- d) Si specifica che fino al momento della conferma da parte del COM dell'accettazione della liquidazione finale, l'offerente è tenuto a rimanere a disposizione della DL e del COM per fornire tutte le indicazioni che fossero necessarie o per modificare o correggere bollettini errati o non conformi.
- e) Il COM potrà versare all'offerente degli acconti conformemente all'avanzamento dei lavori. Gli acconti saranno versati dedotta una trattenuta conformemente pos. 270, a valere quale garanzia per l'adempimento degli obblighi dell'offerente fino al collaudo dell'opera.
- f) L'offerente dovrà presentare la prova dell'avvenuto pagamento delle prestazioni fornite dai subappaltatori. In caso di richiesta d'acconto, da parte dell'offerente, non proporzionate alle richieste di acconto o versamenti ai subappaltatori, il COM si riserva il diritto di adeguare l'importo richiesto.
- g) Divieto di cessione o di pegno.
L'offerente non può né cedere né dare in pegno i crediti che gli derivano dal presente contratto senza l'esplicito consenso del COM.

945 Liquidazione finale.

- 945.200 Termini per il controllo della liquidazione finale.
- 945.210 Secondo norma SIA 118, art. 154, con le relative deroghe.
- 945.300 Termine per il pagamento della liquidazione finale.
Secondo norma SIA 118, art. 155 , con le relative deroghe.
- 945.400 Trattenute.
Le trattenute di garanzia saranno versate all'offerente secondo l'art. 152 della norma SIA 118.
- 945.500 Indennità intemperie.
- 945.510 Per le opere da impresario costruttore la retribuzione delle indennità per intemperie che l'offerente versa al dipendente secondo CCL (parte non coperta dalla cassa disoccupazione) avverrà in proporzione all'importo dei lavori eseguiti (% sui lavori a misura, IVA esclusa).
Edilizia: 0,5% dell'importo senza I.V.A. delle situazioni, rispettivamente della liquidazione finale, senza i lavori a regia.

945.520 Per le opere da impresario costruttore al coperto (opere di riattazione) non vengono riconosciute le retribuzioni per indennità per intemperie.

R 947 Tasse.

947.100 Le tasse di bollo cantonali relative alla stipulazione del contratto saranno completamente a carico dell'offerente.

950 Autorizzazioni, disposizioni delle autorità.

951 Autorizzazioni.

951.100 Vanno richieste tutte le autorizzazioni necessarie in riferimento all'appalto.

952 Disposizioni delle autorità.

952.100 Per l'esecuzione delle opere descritte, l'offerente è tenuto ad osservare tutte le ordinanze comunali, cantonali e federali in materia di traffico, rumori molesti, polizia, ecc. Ogni contratto o accordo stipulato dall'offerente con enti e autorità dovrà essere preventivamente discusso e approvato dalla DL. Gli oneri derivanti da tali accordi e dai relativi permessi devono essere compresi nei prezzi esposti.

960 Controlli dell'esecuzione dei lavori.

963 Controlli e prove di qualità.

963.100 Materiali e prodotti.

963.110 La certificazione dei materiali o le prove preliminari eseguite a questo scopo sono a cura e a carico dell'offerente.
Le prove preliminari previste dal piano dei controlli di qualità sono indennizzate con le posizioni dell'elenco prezzi; nel caso i risultati di dette prove non soddisfacessero i requisiti, le stesse sono a carico dell'offerente.
Gli oneri per i controlli durante esecuzione sono assunti dal COM e indennizzate secondo apposite posizioni dell'elenco prezzi; nel caso i risultati di dette prove non soddisfacessero i requisiti, le stesse sono a carico dell'offerente.
Il laboratorio incaricato delle prove e dei controlli deve inviare copia dei risultati delle prove (intermedi o finali) direttamente alla DL al più presto possibile.

4. Basi di calcolo (CPN 103).

100 Settore principale della costruzione: basi contrattuali.

R109 Le indicazioni contemplate nei paragrafi da 100 a 400 costituiscono le basi per i prezzi dell'offerta principale e per quelli di eventuali offerte complementari.

110 Basi contrattuali sulla base del CNM e del CCL.

111 Data di riferimento delle basi di calcolo per il settore principale della costruzione, paragrafi da 100 a 400.

111.100 Quale data di riferimento vale:
Data d'inoltro dell' offerta.

112 Contratto nazionale mantello CNM.

112.100 Vale:

112.110 Associazione:

.....

Data di edizione:

113 Contratto collettivo di lavoro CCL.

113.100 Vale:

113.110 Associazione:

.....

Data di edizione:

700 Variazioni di prezzo.

700.100 Periodicità di fatturazione delle variazioni di prezzo.

700.130 Gli aumenti saranno riconosciuti unicamente se presentati almeno trimestralmente. A saldo finale delle prestazioni non saranno più riconosciute richieste di aumenti.

700.790 Metodo utilizzato
I metodi ufficiali utilizzati sono quelli riconosciuti dal KBOB (Coordinamento degli organi di costruzione e degli immobili della Confederazione) per il calcolo delle variazioni dei prezzi nel settore della costruzione: per il presente concorso è utilizzato il sistema:
Metodo parametrico MP
Viene applicato unicamente l'indice dei prezzi al consumo.
Basi di calcolo.
a) Quota parte fissa: % 20.
b) Quota trasferibile: % 80.
Indice dei prezzi al consumo.

980.100 Leggi e regolamenti

La legge federale sull'elettricità e relative ordinanze per la costruzione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti elettrici a corrente forte e debole del 07.07.1993 e successivi aggiornamenti.

La norma tecnica dell'ASE NIBT sugli impianti interni, con tutti i relativi aggiornamenti e comunicazioni dell'ispettorato pubblicate nel bollettino ASE, in vigore al momento della pubblicazione dell'offerta.

Le prescrizioni speciali della competente Azienda Elettrica distributrice.

Le direttive dell'UFCOM sugli impianti radio e telericeventi.

980.200 Modalità d'inoltro dell'offerta tramite elaboratore dati

Mantenimento cronologico, se possibile dal sistema informatico, delle posizioni e delle pagine come da capitolato originale.

Riporto completo della ricapitolazione per SDC (CCC) fino a 4 cifre (es. 232.1) sul capitolato originale.

Da parte della ditta offerente, con l'inoltro dell'offerta comprensiva del relativo tabulato informatico di calcolo, è obbligatorio l'invio del dischetto di calcolo offerta (Nota Bene: invio dischetto solo per informazione e controllo).

Le ditte che inoltrano il capitolato e modulo d'offerta allestito con il supporto informatico devono presentare i seguenti documenti:

- 2.3.1 riporto completo della ricapitolazione offerta sul capitolato originale;***
- 2.3.2 tabulato di calcolo;***
- 2.3.3 relativo dischetto di calcolo con la dicitura sull'etichetta inerente il concorso (no. del concorso) e il nominativo della ditta concorrente.***

980.300. Prezzi offerti, lavori a regia e nuovi prezzi

Prezzi offerti

Nel presentare la sua offerta la ditta riconosce che essa ha calcolato i suoi prezzi, ritenuti validi e remunerativi con perfetta conoscenza dei luoghi, delle condizioni espone nelle prescrizioni, e delle specificazioni del modulo d'offerta.

Lavori a regia

Per lavori a regia, la messa a disposizione di attrezzature per l'esecuzione di opere fino a m. 3.50 di altezza s'intende compresa nei prezzi che saranno calcolati comprensivi di ogni onere e di tutte le prestazioni tecniche toccanti il personale ed i quadri dirigenti alla ditta stessa.

Nessun lavoro a regia verrà riconosciuto dalla D.L.¹ se non espressamente ordinato dalla stessa. Eventuali lavori ordinati da terzi non saranno riconosciuti dalla D.L.

Viene pure ribadito l'obbligo per la ditta esecutrice di compilare i relativi bollettini di lavoro in due copie con le seguenti indicazioni:

ore di lavoro normali;
ore di lavoro straordinarie;
cognome degli operai ed apprendisti impiegati e (anno di tirocinio);
il materiale usato;
dettagliata descrizione del lavoro eseguito.

I bollettini delle regie dovranno essere presentati alla D.L. per accettazione e firma entro sette giorni dall'esecuzione del lavoro (eventuale spedizione per fax).

Trascorso questo termine tutti i bollettini non saranno riconosciuti.
I bollettini a regia devono essere fatturati con l'avanzamento dei lavori.

Con la firma di un rapporto di regia la D.L. attesta solo l'avvenuta esecuzione e validità del lavoro eseguito.

Il riconoscimento definitivo dei lavori a regia sarà convalidato o meno dalla D.L. in fase di liquidazione quando sarà esaminata la validità effettiva se quanto è stato eseguito cade nei limiti contrattuali o meno.

980.400. Materiali

Tutto il materiale impiegato deve corrispondere alle più recenti norme e criteri sulla prova e messa in commercio (segno di sicurezza e/o di qualità).

L'impegno della ditta esecutrice di prendere in consegna eventuali apparecchiature fornite dal committente (per esempio: corpi illuminanti, quadri di distribuzione e comando ecc.) e di adeguarsi agli oneri relativi, è descritto nel modulo d'offerta in una apposita posizione di presentazione.

980.500. Conduzioni dei lavori

Se ritenuto necessario da parte della D.L., il titolare della ditta o un suo rappresentante è tenuto a presenziare alle riunioni di cantiere, d'ufficio e a ogni altro sopralluogo.

980.600. Esecuzione dei lavori

Piani, schemi

I piani d'installazione, di dettaglio, gli schemi o descrizioni rimessi alla ditta esecutrice sono direttivi, essi non eliminano in nessun modo le responsabilità derivanti dalla conoscenza professionale dell'installatore e non dispensano di consultare tempestivamente i gestori di rete, per tutti gli eventuali connessi all'installazione in oggetto.

La Ditta curerà per tempo l'allestimento degli avvisi d'impianto e relative formalità verso i gestori di rete.

E' dovere della Ditta confrontare i suoi piani in ogni fase della costruzione, con i piani di esecuzione della locale D.L. vevoli in quel momento; di regola i piani di dettaglio prevalgono sui piani generali.

La Ditta è responsabile di tenere in cantiere costantemente aggiornati disegni e schemi esecutivi. Non è permesso annullare piani e disposizioni senza l'autorizzazione del progettista o della locale D.L.

Tracciati, condutture, risparmi

La ditta provvederà tempestivamente alla posa nei getti in calcestruzzo di tutte le tubazioni, cassette e risparmi.

La ditta esecutrice deve essere avvisata per tempo, con un preavviso minimo di 24 ore.

Qualsiasi onere derivante al Committente per negligenza da parte della Ditta verrà considerato in sede di liquidazione.

Quadri di distribuzione, comandi

Grado di segregazione meccanica come a specifica del modulo d'offerta (Norma 60439).

980.700. Messa in esercizio e collaudo

Prima della messa in esercizio dell'impianto la ditta è tenuta ad osservare quanto sancito nell'OIBT (Ordinanza Installazioni Bassa Tensione).

Collaudi e consegna dell'opera avvengono secondo le disposizioni SIA118

980.800. Misure, rilievi e liquidazione

La liquidazione verrà allestita secondo norma SIA 380/7

Le richieste d'acconto vengono redatte sulla base della suddivisione dei generi dei costi (SDC/CCC) in ragione dell'80% del lavoro effettivamente eseguito. Le stesse sono vistate dalla D.L.

Le richieste d'acconto basate su liquidazioni parziali vengono corrisposte in ragione del 90%.

Alla fine dei lavori o di importanti settori di essi, la ditta esecutrice allestirà sulla base dei rilievi parziali eseguiti, la liquidazione finale che sarà verificata in contraddittorio.

980.900. Autorizzazione ad installare

Con l'inoltro dell'offerta deve essere allegata copia dell'autorizzazione ad installare rilasciata dall'Ispettorato Federale degli impianti elettrici.

Le ditte estere devono presentare l'autorizzazione ad installare rilasciata dall'Ispettorato Federale.

In mancanza di questo documento, il committente, dopo accurata verifica, assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. In caso contrario l'offerta sarà esclusa dalla procedura d'aggiudicazione.

ELENCO PREZZI

Capitolato	45
-------------------	-----------

N. Ref

Progetto 162 Stabile Patriziale Lodrino **Data** 15.01.2018 **Pagina** 1

Numero	Testo	Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante
--------	-------	----------	----	-----------------	----------

RICAPITOLAZIONE SECONDO CCC

231.21	Distributori principali				.....
231.22	Distributori secondari				.....
231.51	Impianti fotovoltaici				.....
232.11	Introduzioni nell'edificio				.....
232.22	Collegamenti equipotenziali di protezione				.....
232.31	Canali portacavi				.....
232.35	Colonne montanti				.....
232.51	Installazioni d'illuminazione generali				.....
232.52	Installazioni d'illuminazione d'emergenza				.....
232.61	Installazioni di forza				.....
232.71	Installazione di riscaldamenti				.....
232.76	Installazioni d'aspirazione di fumo e calore				.....

Capitolato		45	Data 15.01.2018		Pagina 2
Numero	Testo	Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante
232.77	Installazioni tapparelle				.....
233.11	Fornitura lampade generali				.....
233.21	Fornitura lampade d'emergenza				.....
236.14	Installazioni di distribuzione di telecomunicazione				.....
236.24	Installazioni di distribuzioni R/TV				.....
236.34	Installazione di distribuzione multimedia				.....
236.51	Installazione di suonerie e citofoni				.....
239.21	Diversi; messa in esercizio e prestazioni speciali				.....
	TOTALE				.....

	TOTALE LORDO				.....

	IVA	.....		.....	.....

	TOTALE NETTO				.....

Capitolato	45
-------------------	-----------

N. Ref

Progetto 162 Stabile Patriziale Lodrino **Data** 15.01.2018 **Pagina** 1

Numero	Testo	Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante
--------	-------	----------	----	-----------------	----------

A **Padronale**

1 **Esterno**

543:523.101	Interruttore crepuscolare con sonda fotosensibile esterna CI31 232.51:A :1 : :105 : :	A	1.00	pz	.....
583:721.113	Linea per lampada, compresa dotazione di morsetti per il raccordo della lampada, linea oltre 10 fino a 25m 232.51:A :1 : : : :	A	1.00	pz	.....
583:911.113	Linea per apparecchio perife- rico fino a 4x1,5mm², raccordo diretto, contenente: - 1 app periferico (Racc), linea oltre 10 fino a 25m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:A :1 : :105 : :	A	1.00	pz	.....
585:711.302	Linea per interruttore con rilevatore di movimento, soffitto INC, parete INC 232.51:A :1 : : : :	A	1.00	pz	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:A :1 : : : :	A	1.00	pz	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:A :1 : : : :	A	13.00	pz	.....

2 **Entrata / scale / sottoscala**

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 2	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
512:313.752	Tubo THFWG M40, senza alogeni CI21 231.51:A :2 : : : :	A	20.00	m	.....	.....
512:652.122	Scatola per casseri senza coperchio 250x100x100mm CI22 231.51:A :2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
521:212.321	Punto di raccordo di messa a terra in acciaio inox A4, per dispersore a nastro CI22 232.22:A :2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
521:214.111	Dispersore di fondazione con corda in acciaio nudo 75mm², fissata a tondini dell'armatu- ra CI21 232.22:A :2 : : : :	A	30.00	m	.....	.....
521:215.131	Collegamento con morsetto nudo in acciaio, di tondini Ø fino a 22mm CI11 232.22:A :2 : : : :	A	5.00	pz	.....	.....
522:311.543	Cavo di installazione TT PVC 5x4mm² CI52 232.61:A :2 : : : :	A	22.00	m	.....	.....
522:381.222	Raccordo di cavo di installa- zione (TT, FE0, FE05) da 4x4 fino a 5x6mm² CI73 232.61:A :2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
542:344.212	Interruttore girevole AP schema 0, serrabile, 3L 32A 400V, IPX4 CI12 231.51:A :2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
574:214.611	Lampada di emergenza a LED da applicare a soffitto con pittogramma segnaletico riconoscibile da 15m, accumulatore per 1h di autonomia, con auto-test CI11 232.52:A :2 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
574:311.611	Lampada di emergenza LED da incasso, oltre 30 fino a 50lm/W e oltre 100 fino a 160lm, accumulatore per 1h di autonomia, con auto-test CI21 232.52:A :2 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:411.114	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm² per quadri di distri- buzione, raccordi inclusi, linea oltre 15 fino a 20m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 231.51:A :2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 3	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:A :2 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:711.302	Linea per interruttore con rilevatore di movimento, soffitto INC, parete INC 232.51:A :2 : : : :	A	7.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:A :2 : : : :	A	8.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:A :2 : : : : 232.52:A :2 : : : : :	A A	22.00 8.00	pz pz	..... .....	..... .....
3	<u>Locale tecnico / cantine</u>						
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:A :3 : : : : :	A	15.00	m	.....	.....
512:313.762	Tubo THFWG M50, senza alogeni CI21 232.35:A :3 : : : : :	A	15.00	m	.....	.....
513:141.113	Cambiamento di direzione di canale in materiale sintetico (2 tagli obliqui), largh. oltre 100 fino a 200mm CI32 232.31:A :3 : : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
513:151.111	Foratura in materiale sinteti- co, Ø fino a 30mm, spessore del materiale fino a 10mm CI32 232.31:A :3 : :130 : : :	A	5.00	pz	.....	.....
513:151.112	Foratura in materiale sinteti- co, Ø fino a 60mm, spessore del materiale fino a 10mm CI32 231.22:A :3 : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
513:231.232	Canale di installazione in PVC, lxa = 110x40mm CI12 231.22:A :3 : : : : :	A	7.00	m	.....	.....
513:231.331	Canale di installazione in PVC, lxa = 110x60mm CI11 232.31:A :3 : : : : :	A	15.00	m	.....	.....

Capitolato		45	Data 15.01.2018		Pagina 4	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante
513:234.116	Angolo interno per canale di installazione in PVC, lxa = 110x40mm CI11 231.22:A :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
513:234.123	Angolo interno per canale di installazione in PVC, lxa = 110x60mm CI11 232.31:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
513:234.223	Angolo piatto per canale di installazione in PVC, lxa = 110x40mm CI11 231.22:A :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
513:234.423	Pezzo terminale per canale di installazione in PVC, lxa = 110x40mm CI11 231.22:A :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
513:234.433	Pezzo terminale per canale di installazione in PVC, lxa = 110x60mm CI11 232.31:A :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
521:561.102	Scatola AP con barra equi- potenziale, morsetti per corda fino a 7x25mm², 1x70mm² e 1 nastro fino a 3x30mm CI12 232.22:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
522:311.124	Cavo di installazione TT PVC 3x1,5mm² CI53 232.71:A :3 : : : :	A	50.00	m	.....	.....
522:311.144	Cavo di installazione TT PVC 5x1,5mm² CI53 232.71:A :3 : : : :	A	50.00	m	.....	.....
522:311.643	Cavo di installazione TT PVC 5x6mm² CI52 232.61:A :3 : :130 : :	A	12.00	m	.....	.....
522:312.153	Cavo di installazione TT PVC 5x10mm² CI52 232.35:A :3 : : : :	A	20.00	m	.....	.....
522:381.222	Raccordo di cavo di installa- zione (TT, FE0, FE05) da 4x4 fino a 5x6mm² CI73 232.61:A :3 : :130 : :	A	1.00	pz	.....	.....
522:381.331	Raccordo di cavo di installa- zione (TT, FE0, FE05) da 4x10 fino a 5x16mm² CI72 232.35:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 5	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
531:722.112	Piccolo distributore AP con anta: - cablaggio interno fino ai dispositivi e dicitura, 1 set di morsetti in entrata fino a 5x6mm², 1 set di morsetti di comando fino a 5x2,5mm², piombabili, 3 interruttori automatici differenziali fino a 16A 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura fino a 10kA, 1 interruttore automatico fino a 16A 4 conduttori, potere di apertura fino a 10kA, incl. 20% di riserva per ampliamento CI12 231.22:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
541:213.512	Scatola di passaggio AP in materiale sintetico senza alogeni, vuota, IPX4, lxlxa fino a 100x100x60mm CI12 232.71:A :3 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
574:611.212	Lampada LED portatile con stazione di ricarica, con funzione di emergenza, luce principale e secondaria permanente o lampeggiante, con supporto a parete CI12 233.21:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
583:831.122	Linea d'interconnessione fino a 5x1,5mm², tra apparecchi e scatole, raccordi inclusi, linea oltre 5 fino a 10m 232.61:A :3 : :130 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:411.114	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm² per quadri di distri- buzione, raccordi inclusi, linea oltre 15 fino a 20m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:411.512	Linea d'alimentazione fino a 5x2,5mm² per quadri di distri- buzione, raccordi inclusi, linea oltre 5 fino a 10m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 6	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.302	Linea per interruttore con rilevatore di movimento, soffitto INC, parete INC 232.51:A :3 : : : :	A	14.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:A :3 : : : :	A	13.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:A :3 : : : :	A	19.00	pz	.....	.....
585:913.121	Installazione di pompa 3x400V per acque di scarico a comando esterno, contenente: - 1 unità di comando (M+R), - 1 tromba d'allarme (M+R), - 1 pompa (Racc), - 3 galleggianti (Racc), linea d'alimentazione esclusa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:913.311	Linea fino a 5x2,5mm² per scaldaacqua o bollitore, contenente: - 1 interruttore principale, - 1 scaldaacqua (Racc), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:A :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:914.131	Linea per pompa 230V, contenente: - 1 pompa (Racc), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:A :3 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data 15.01.2018		Pagina 7	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante
585:914.151	Installazione 230V per gruppo di distribuzione di calore, contenente: - 1 valvola multivie (Racc), - 1 pompa 230V (Racc), - 1 sonda a raccordo diretto (Racc), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:A :3 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:A :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
4	<u>Generale</u>					
511:112.161	Installatore elettricista AFC (montatore elettricista) 239.21:A :4 : : : :	A	5.00	h	.....	.....
511:112.531	Persona in formazione installatore elettricista al 3° anno di tirocinio 239.21:A :4 : : : :	A	5.00	h	.....	.....
511:117.111	Intervenzione speciale sul cantiere per piccoli settori d'installazione 239.21:A :4 : : : :	A	20.00	pz	.....	.....
512:251.202	Tubo proteggi-cavo THB Ø 80mm in PE CI22 232.11:A :4 : :151 : :	A	2.00	m	.....	.....
512:251.204	Tubo proteggi-cavo THB Ø 80mm in PE CI21 232.11:A :4 : :151 : :	A	30.00	m	.....	.....
512:251.702	Tubo proteggi-cavo THB K55 in PE CI22 232.11:A :4 : :152 : : 232.11:A :4 : :153 : :	A	2.00	m	.....	.....
		A	2.00	m	.....	.....
512:251.704	Tubo proteggi-cavo THB K55 in PE CI21 232.11:A :4 : :152 : : 232.11:A :4 : :153 : :	A	25.00	m	.....	.....
		A	30.00	m	.....	.....
512:257.217	Curva 90° tubo THB, K55 in PE CI22 232.11:A :4 : :152 : : 232.11:A :4 : :153 : :	A	2.00	pz	.....	.....
		A	2.00	pz	.....	.....
512:257.232	Curva 90° tubo THB, Ø 80mm in PE flessibile CI22 232.11:A :4 : :151 : :	A	2.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 8	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 236.51:A :4 : : : :	A	40.00	m	.....	.....
512:522.112	Scatola di passaggio INC in materiale sintetico, lxlxp fino a 115x115x75mm, senza coperchio CI21 236.51:A :4 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
512:525.111	Coperchio in materiale sinte- tico per scatola di passaggio INC, lxl fino a 130x130mm CI11 236.51:A :4 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
514:841.103	Chiusura tagliafuoco con classe di resistenza al fuoco EI90 per foratura oltre 0,04 fino a 0,1m² con 60% occupazione di cavi, Esecuzione foratura esclusa CI31 232.35:A :4 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
521:212.321	Punto di raccordo di messa a terra in acciaio inox A4, per dispersore a nastro CI22 232.22:A :4 : : : :	A	7.00	pz	.....	.....
521:214.111	Dispersore di fondazione con corda in acciaio nudo 75mm², fissata a tondini dell'armatu- ra CI21 232.22:A :4 : : : :	A	90.00	m	.....	.....
521:225.121	Collegamento con morsetto nudo in Cu, di nastro lxa fino a 30x3mm e/o filo o corda fino a 50mm² CI11 232.22:A :4 : : : :	A	16.00	pz	.....	.....
521:541.111	Ponte equipotenziale in Cu fino a 10mm² con capicorda, lunghezza fino a 250mm CI11 232.22:A :4 : : : :	A	5.00	pz	.....	.....
521:541.121	Ponte equipotenziale in Cu fino a 10mm² con capicorda, lunghezza oltre 250 fino a 500mm CI11 232.22:A :4 : : : :	A	5.00	pz	.....	.....

Numero	Testo	Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante
521:811.121	Scaricatore di corrente di fulmine tipo 1 a 4 poli, per impulso di corrente oltre 12,5kA per polo, con contatto senza potenziale per segnalazione a distanza CI31 231.21:A :4 : : : :	A	1.00	pz	.....
526:213.312	Cavo U72 1x4x0,8mm senza alogeni CI52 236.51:A :4 : : : :	A	50.00	m	.....
531:211.201	Fornitura e montaggio di cassetta d'introduzione 160A con portafusibili DIN 00 CI12 231.21:A :4 : : : :	A	1.00	pz	.....
531:225.131	Cablaggio di misura diretta per contatore a 3 fasi 6mm² CI52 231.21:A :4 : : : :	A	1.00	pz	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 10	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
531:733.232	Distributore principale AP con telaio profilato in Al, per 12 apparecchi tariffari: - cablaggio interno fino ai morsetti in uscita e dicitura, 1 scomparto di entrata, piombabile, 1 set di morsetti in entrata fino a 5x35mm², 1 dispositivo rottore fino a 63A per abbonato, 3 conduttori, con sezionatore di neutro, 10 dispositivi rottori fino a 25A per abbonato, 3 conduttori, con sezionatore di neutro, 1 dispositivo rottore per ricevitore di telecomando LN fino a 10A 1 conduttore, con sezionatore di neutro, 1 set di morsetti di comando fino a 5x2,5mm², 1 cablaggio per contatore a 3 fasi, fino a 16mm², con morsetti ad innesto (apparecchio tariffario escl.), 10 cablaggi per contatore a 3 fasi, fino a 6mm², con morsetti ad innesto (apparecchio tariffario escl.), 1 cablaggio per recettore di telecomando, con fino a 5 funzioni di comando, (apparecchio tariffario escl.), uscite per abbonati: 11 interruttori automatici differenziali fino a 16A 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura fino a 10kA, incl. 30% di riserva per ampliamento CI12				.....	
	231.21:A :4 : : : :	A	1.00	pz		.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31				.....	
	231.21:A :4 : : : :	A	10.00	pz		.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 11	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
531:831.132	Morsetti 4x10mm² con cablaggio sul lato in entrata 158110437 Morsetto a vite 4x10mm2. Woertz Handels AG CI31 231.21:A :4 : : : : A	1.00	pz				
531:831.141	Morsetti 5x16mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.21:A :4 : : : : A	1.00	pz				
531:831.213	Morsetti fino a 5x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata, piombabili CI31 231.21:A :4 : : : : A	1.00	pz				
543:121.211	Montaggio e raccordo di inter- rutto re orario con 1 canale, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 CI12 231.21:A :4 : : : : A	1.00	pz				
543:311.262	Interruttore automatico C 13A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.21:A :4 : : : : A	1.00	pz				
543:523.101	Interruttore crepuscolare con sonda fotosensibile esterna CI31 232.71:A :4 : :131 : : A	1.00	pz				
551:272.401	Armadietto di allacciamento a rete di telecomunicazione AP 20H V3 ibrido con placca base CI12 232.11:A :4 : :152 : : A	1.00	pz				
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11 236.24:A :4 : : : : A	1.00	pz				
553:621.132	Amplificatore per impianti di ricezione R/TV 1GHz 27dB con modulo di ritorno CI12 236.24:A :4 : :153 : : A	1.00	pz				
553:632.132	Partitore TV a tre vie idoneo per ritorno 16dB CI12 236.24:A :4 : :153 : : A	1.00	pz				
553:632.152	Partitore TV a sei vie idoneo per ritorno 13-17,5dB CI12 236.24:A :4 : :153 : : A	1.00	pz				

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 12	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
583:312.211	Linea di ponte fino a 10mm ² con elementi di raccordo parzialmente inclusi, linea fino a 0,5m 232.22:A :4 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
583:821.113	Linea per utilizzatore fino a 3x2,5mm ² , raccordi inclusi, linea oltre 10 fino a 25m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:A :4 : :106 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:411.514	Linea d'alimentazione fino a 5x2,5mm ² per quadri di distri- buzione, raccordi inclusi, linea oltre 15 fino a 20m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.76:A :4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:411.515	Linea d'alimentazione fino a 5x2,5mm ² per quadri di distri- buzione, raccordi inclusi, linea oltre 20 fino a 25m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:A :4 : :106 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:912.211	Installazione base per impianto di evacuazione di fumo e calore, contenente: - 1 centralina EFC (M+R), - 1 tasto d'evacuazione (M+R), - 1 motore (Racc), alimentazione non compresa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.76:A :4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:914.113	Linea per sonda esterna, contenente: - 1 sonda esterna (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:A :4 : :131 : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:321.102	Installazione base di citofonia per casa pluri- familiare, fornitura esclusa, contenente: - 1 centralina (M+R), - 1 stazione esterna (M+R), - 1 serratura elettrica (Racc), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 236.51:A :4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data 15.01.2018		Pagina 13	
Numero	Testo	Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
586:321.103	Installazione di citofonia per appartamento di casa pluri-familiare, fornitura esclusa, contenente: - 1 stazione interna (M+R), - 1 pulsante presso porta di appartamento, - parte pulsantiera (M+R), - parte di colonna montante, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 236.51:A :4 : : : :	A	9.00	pz	.....	.....
599:111.009	Collaudo impianto RASI per installazione eseguite e stesura rapporto. 239.21:A :4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
599:444.111	1-Unità audio/video colori sistema Simplebus 2W serie IKALL 1-Alimentatore 2 fili 1-Telaio 3 moduli serie IKALL con cornice colore silver 1-Scatola da incasso 3 modulo per pulsantiera POWERCOM e IKALL 1-Modulo 0 pulsanti per unità audio/video serie IKALL - BLACK 1-Modulo 6 pulsanti SIMPLEBUS/VIP serie IKALL 1-Modulo 4 pulsanti SIMPLEBUS/VIP serie IKALL 9-Monitor mini a colori vivavoce. White. Sistema SBTOP. Referenze: COMELIT SWISS Via Bellinzona 30 6710 Biasca sig. Margaroli Luca tel. 076/489 78 30 e-mail luca.margaroli@comelit.ch				.....
	236.51:A :4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 14	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
513:141.112	Cambiamento di direzione di canale in materiale sintetico (2 tagli obliqui), largh. oltre 50 fino a 100mm CI32				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	3.00	pz		.....
513:231.411	Canale di installazione in PVC, resistente ai raggi UV, lxa = 60x40mm CI11				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	2.00	m		.....
531:251.241	Piccolo distributore AP vuoto per 120 moduli da guida DIN, con anta CI12				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	1.00	pz		.....
531:831.111	Morsetti fino a 3x2,5mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	4.00	pz		.....
	231.22:A :5 : :107 : :	A	12.00	pz		.....
531:831.113	Morsetti fino a 5x2,5mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	1.00	pz		.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	2.00	pz		.....
531:831.133	Morsetti 5x10mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	1.00	pz		.....
543:121.211	Montaggio e raccordo di interruttore orario con 1 canale, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 CI12				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	1.00	pz		.....
543:311.222	Interruttore automatico C 13A 1 conduttore, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	1.00	pz		.....
543:311.264	Interruttore automatico C 20A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro 806180301 DX3. Legrand (Schweiz) AG CI31				.....	
	231.22:A :5 : : : :	A	1.00	pz		.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 15	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
543:311.265	Interruttore automatico C 25A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:A :5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:311.267	Interruttore automatico C 40A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:A :5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:331.204	Interruttore automatico diffe- renziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:A :5 : : : :107 : : 231.22:A :5 : : : : :	A A	12.00 2.00	pz pz	..... .....	..... .....
543:332.104	Interruttore automatico diffe- renziale C 13A, 4 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:A :5 : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:521.111	Relè a tempo per luce di scala fino a 230V, con selezione di funzionamento On-Off-Auto, con 1 contatto di lavoro CI31 231.22:A :5 : : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
543:531.111	Interruttore orario analogico con programma giornaliero, con 1 canale CI31 231.22:A :5 : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:531.321	Interruttore orario analogico con programma giornaliero e settimanale, con 2 canali CI31 231.22:A :5 : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:411.311	Linea d'alimentazione fino a 5x16mm ² per quadri di distri- buzione, raccordi inclusi, linea fino a 5m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:A :5 : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
B	<u>Asilo</u>						
1	<u>Entrata / corridoio / spazio riposo</u>						
511:732.101	Dicitura per cavi e fili con porta-etichetta 232.51:B :1 : : : : :	A	10.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 16	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:B :1 : :110 : :	A	10.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:B :1 : : : :	A	10.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:B :1 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
531:251.413	Distributore multimedia INC vuoto per 48 moduli da guida DIN, con base di montaggio predisposta, presa 3x tipo 13 e anta CI21 231.22:B :1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
531:831.111	Morsetti fino a 3x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:B :1 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
531:831.113	Morsetti fino a 5x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:B :1 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:B :1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:311.263	Interruttore automatico C 16A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:B :1 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
543:331.204	Interruttore automatico diffe- renziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:B :1 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:411.112	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm² per quadri di distri- buzione, raccordi inclusi, linea oltre 5 fino a 10m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:B :1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :1 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 17	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:711.302	Linea per interruttore con rilevatore di movimento, soffitto INC, parete INC 232.51:B :1 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :1 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :1 : :101 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:B :1 : : : :	A	9.00	pz	.....	.....
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm ² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:B :1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:B :1 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:B :1 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:214.314	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunicazione con distributore intermedio, linea oltre 15 fino a 20m 236.14:B :1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 18	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
586:311.201	Installazione di suoneria per casa monofamiliare, contenente: - 1 pulsante, - 1 gong 236.51:B :1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:B :1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
2	<u>Locale servizio personale e WC</u>						
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.302	Linea per interruttore con rilevatore di movimento, soffitto INC, parete INC 232.51:B :2 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:721.212	Linea per piccolo ventilatore 4x1,5mm², contenente: - 1 ventilatore (M+R), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:B :2 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:B :2 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
3	<u>Locale spazio multiuso</u>						
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :3 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 19	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:B :3 : : : :	A	8.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:B :3 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:934.112	Installazione per avvolgibile, contenente: - 1 interruttore, - 1 controspina (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.77:B :3 : :110 : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:934.122	Installazione per motore di avvolgibile, contenente: - 1 controspina (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.77:B :3 : :110 : :	A	3.00	pz	.....	.....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.24:B :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
4	Locale cucina						
583:841.313	Linea per presa con apparec- chio 400V 16A, linea oltre 10 fino a 25m 232.61:B :4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :4 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 20	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :4 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:B :4 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm ² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:B :4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:B :4 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:B :4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
5	<u>Locale Ufficio personale</u>						
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:B :5 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 21	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:B :5 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:934.112	Installazione per avvolgibile, contenente: - 1 interruttore, - 1 controspina (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.77:B :5 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:934.122	Installazione per motore di avvolgibile, contenente: - 1 controspina (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.77:B :5 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.101	Linea con presa di telecomuni- cazione fino a 1x4 236.14:B :5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:B :5 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
C	<u>parrucchiere</u>						
511:732.101	Dicitura per cavi e fili con porta-etichetta 231.22:C : : : : :	A	10.00	pz	.....	.....
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:C : : : :110 : :	A	30.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:C : : : : :	A	12.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:C : : : :110 : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 22	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
531:251.413	Distributore multimedia INC vuoto per 48 moduli da guida DIN, con base di montaggio predisposta, presa 3x tipo 13 e anta CI21 231.22:C : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
531:831.111	Morsetti fino a 3x2,5mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:C : : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:C : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:121.211	Montaggio e raccordo di interruttore orario con 1 canale, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 CI12 231.22:C : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:331.204	Interruttore automatico differenziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:C : : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11 236.34:C : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
574:311.211	Spot da incasso LED oltre 50 fino a 100lm/W e oltre 400 fino a 700lm, lato o Ø fino a 120mm CI31 233.11:C : : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:411.113	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm ² per quadri di distribuzione, raccordi inclusi, linea oltre 10 fino a 15m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:C : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:C : : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:721.212	Linea per piccolo ventilatore 4x1,5mm ² , contenente: - 1 ventilatore (M+R), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:C : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 23	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:C : : : : : 232.51:C : : :120 : :	A A	8.00 2.00	pz pz	..... ..... .....	..... ..... .....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:C : : : : :	A	4.00	pz	..... .....	..... .....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:C : : :101 : :	A	1.00	pz	..... .....	..... .....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:C : : : : :	A	11.00	pz	..... .....	..... .....
585:771.301	Linea INC per faretto da incasso Ø fino a 100mm, contenente: - 1 scatola per lampada (F+M), - 1 spot da incasso (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:C : : : : :	A	2.00	pz	..... .....	..... .....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:C : : :102 : :	A	2.00	pz	..... .....	..... .....
586:214.313	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunica- zione con distributore inter- medio, linea oltre 10 fino a 15m 236.14:C : : : : :	A	1.00	pz	..... .....	..... .....
586:217.101	Linea con presa di telecomuni- cazione fino a 1x4 236.14:C : : : : :	A	1.00	pz	..... .....	..... .....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.34:C : : : : : 236.24:C : : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 24	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:C : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:C : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:C : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
D	<u>Studio dentistico</u>						
511:732.101	Dicitura per cavi e fili con porta-etichetta 231.22:D : : : : :	A	25.00	pz	.....	.....
531:251.413	Distributore multimedia INC vuoto per 48 moduli da guida DIN, con base di montaggio predisposta, presa 3x tipo 13 e anta CI21 231.22:D : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
1	<u>Entrata / ricezione / corridoi</u>						
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:D :1 : : :110 : :	A	30.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:D :1 : : : : :	A	12.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:D :1 : : :110 : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:411.213	Linea d'alimentazione fino a 5x10mm ² per quadri di distri- buzione, raccordi inclusi, linea oltre 10 fino a 15m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:D :1 : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :1 : : : : :	A	2.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 25	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:711.302	Linea per interruttore con rilevatore di movimento, soffitto INC, parete INC 232.51:D :1 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :1 : :120 : : 232.51:D :1 : : : : :	A A	2.00 5.00	pz pz	.....	..... .....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :1 : : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :1 : :101 : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:D :1 : : : : :	A	13.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:D :1 : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:214.313	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunica- zione con distributore inter- medio, linea oltre 10 fino a 15m 236.14:D :1 : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.101	Linea con presa di telecomuni- cazione fino a 1x4 236.14:D :1 : : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:D :1 : : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 26	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:D :1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
2	<u>Locale servizi / pulizia</u>						
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :2 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:721.212	Linea per piccolo ventilatore 4x1,5mm², contenente: - 1 ventilatore (M+R), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:D :2 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:D :2 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
3	<u>Locale sala Pausa</u>						
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:D :3 : :110 : :	A	10.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:D :3 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :3 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :3 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 27	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :3 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:D :3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:D :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:D :3 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:D :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:D :3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
4	<u>Locale sterilizzazione / radiologia</u>						
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :4 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :4 : : : :	A	5.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 28	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:D :4 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:D :4 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
5	<u>Locale spogliatoi / servizi / ufficio</u>						
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:D :5 : :110 : :	A	10.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:D :5 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :5 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:721.212	Linea per piccolo ventilatore 4x1,5mm ² , contenente: - 1 ventilatore (M+R), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:D :5 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :5 : : : :	A	5.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :5 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 29	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:D :5 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadietto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:D :5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:D :5 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:D :5 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
6	<u>Studio 1</u>						
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:D :6 : :110 : :	A	10.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:D :6 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :6 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :6 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :6 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :6 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 30	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:D :6 : : : : A	4.00	pz		.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadietto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:D :6 : : : : A	1.00	pz		.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:D :6 : :102 : : A	1.00	pz		.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:D :6 : : : : A	1.00	pz		.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:D :6 : : : : A	1.00	pz		.....	.....
7	Studio 2						
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:D :7 : :110 : : A	10.00	m		.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:D :7 : :110 : : A	1.00	pz		.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :7 : : : : A	1.00	pz		.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :7 : : : : A	3.00	pz		.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :7 : : : : A	1.00	pz		.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 31	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :7 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:D :7 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadietto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:D :7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:D :7 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:D :7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:D :7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
8	Studio 3						
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:D :8 : :110 : :	A	10.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:D :8 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :8 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 32	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :8 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:D :8 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadietto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:D :8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:D :8 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:D :8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:D :8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
9	<u>Studio 4</u>						
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:D :9 : :110 : :	A	10.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:D :9 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :9 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 33	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :9 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :9 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:D :9 : :110 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:D :9 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadietto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:D :9 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:D :9 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:D :9 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:D :9 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
E	<u>Appartamenti</u>						
App.1	<u>Appartamento 1 1°P.</u>						
511:732.101	Dicitura per cavi e fili con porta-etichetta 231.22:E :App.1 : : : :	A	10.00	pz	.....	.....
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:E :App.1 : :110 : :	A	30.00	m	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 34	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:E :App.1 : : : :	A	18.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:E :App.1 : :110 : :	A	3.00	pz	.....	.....
531:251.413	Distributore multimedia INC vuoto per 48 moduli da guida DIN, con base di montaggio predisposta, presa 3x tipo 13 e anta CI21 231.22:E :App.1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
531:831.111	Morsetti fino a 3x2,5mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.1 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
531:831.113	Morsetti fino a 5x2,5mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.1 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:311.263	Interruttore automatico C 16A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:E :App.1 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
543:331.204	Interruttore automatico diffe- renziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:E :App.1 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11 236.24:E :App.1 : : : : 236.34:E :App.1 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
574:311.211	Spot da incasso LED oltre 50 fino a 100lm/W e oltre 400 fino a 700lm, lato o Ø fino a 120mm CI31 233.11:E :App.1 : : : :	A	7.00	pz	.....	.....
583:441.141	Linea di gruppo fino a 3x2,5mm ² con scatola di derivazione IPX4, linea fino a 10m 232.51:E :App.1 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 35	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:411.114	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm² per quadri di distribuzione, raccordi inclusi, linea oltre 15 fino a 20m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:E :App.1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.1 : : : :	A	10.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.1 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.1 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.1 : :101 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:E :App.1 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:771.301	Linea INC per faretto da incasso Ø fino a 100mm, contenente: - 1 scatola per lampada (F+M), - 1 spot da incasso (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.1 : : : :	A	7.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadietto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.1 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 36	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.1 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:E :App.1 : :102 : :	A	2.00	pz	.....	.....
586:214.314	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunicazione con distributore intermedio, linea oltre 15 fino a 20m 236.14:E :App.1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.101	Linea con presa di telecomunicazione fino a 1x4 236.14:E :App.1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.24:E :App.1 : : : : 236.34:E :App.1 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:E :App.1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:E :App.1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:E :App.1 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
App.2		Appartamento 2 1°P.					
511:732.101	Dicitura per cavi e fili con porta-etichetta 231.22:E :App.2 : : : :	A	10.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 37	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:E :App.2 : :110 : :	A	60.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:E :App.2 : : : :	A	20.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:E :App.2 : :110 : :	A	6.00	pz	.....	.....
531:251.413	Distributore multimedia INC vuoto per 48 moduli da guida DIN, con base di montaggio predisposta, presa 3x tipo 13 e anta CI21 231.22:E :App.2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
531:831.111	Morsetti fino a 3x2,5mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.2 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
531:831.113	Morsetti fino a 5x2,5mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.2 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:311.263	Interruttore automatico C 16A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:E :App.2 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
543:331.204	Interruttore automatico diffe- renziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:E :App.2 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11 236.24:E :App.2 : : : : 236.34:E :App.2 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
574:311.211	Spot da incasso LED oltre 50 fino a 100lm/W e oltre 400 fino a 700lm, lato o Ø fino a 120mm CI31 233.11:E :App.2 : : : :	A	14.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 38	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
583:441.141	Linea di gruppo fino a 3x2,5mm ² con scatola di derivazione IPX4, linea fino a 10m 232.51:E :App.2 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:411.114	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm ² per quadri di distribuzione, raccordi inclusi, linea oltre 15 fino a 20m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:E :App.2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.2 : : : :	A	18.00	pz	.....	.....
585:721.212	Linea per piccolo ventilatore 4x1,5mm ² , contenente: - 1 ventilatore (M+R), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.2 : : : :	A	9.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.2 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.2 : :101 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:E :App.2 : : : :	A	8.00	pz	.....	.....
585:771.301	Linea INC per faretto da incasso Ø fino a 100mm, contenente: - 1 scatola per lampada (F+M), - 1 spot da incasso (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.2 : : : :	A	14.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 39	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:771.402	Linea per lampada di armadietto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm ² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.2 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.2 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:E :App.2 : :102 : :	A	3.00	pz	.....	.....
586:214.314	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunica- zione con distributore inter- medio, linea oltre 15 fino a 20m 236.14:E :App.2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.101	Linea con presa di telecomuni- cazione fino a 1x4 236.14:E :App.2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.24:E :App.2 : : : : 236.34:E :App.2 : : : :	A A	2.00 2.00	pz pz	..... .....	..... .....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:E :App.2 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 40	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:E :App.2 : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:E :App.2 : : :	A	1.00	pz	.....	.....
App.3	<u>Appartamento 3 1°P.</u>						
511:732.101	Dicitura per cavi e fili con porta-etichetta 231.22:E :App.3 : : :	A	10.00	pz	.....	.....
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:E :App.3 : :110 : :	A	30.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:E :App.3 : : : :	A	15.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:E :App.3 : :110 : :	A	3.00	pz	.....	.....
531:251.413	Distributore multimedia INC vuoto per 48 moduli da guida DIN, con base di montaggio predisposta, presa 3x tipo 13 e anta CI21 231.22:E :App.3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
531:831.111	Morsetti fino a 3x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.3 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
531:831.113	Morsetti fino a 5x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:121.211	Montaggio e raccordo di interruttore orario con 1 canale, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 CI12 231.22:E :App.3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 41	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
543:311.263	Interruttore automatico C 16A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:E :App.3 : : : : A	2.00	pz	.....	.....
543:331.204	Interruttore automatico diffe- renziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:E :App.3 : : : : A	6.00	pz	.....	.....
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11 236.24:E :App.3 : : : : 236.34:E :App.3 : : : : A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
574:311.211	Spot da incasso LED oltre 50 fino a 100lm/W e oltre 400 fino a 700lm, lato o Ø fino a 120mm CI31 233.11:E :App.3 : : : : A	2.00	pz	.....	.....
583:441.141	Linea di gruppo fino a 3x2,5mm² con scatola di derivazione IPX4, linea fino a 10m 232.51:E :App.3 : : : : A	3.00	pz	.....	.....
585:411.113	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm² per quadri di distri- buzione, raccordi inclusi, linea oltre 10 fino a 15m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:E :App.3 : : : : A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.3 : : : : A	8.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.3 : : : : A	6.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.3 : : : : A	5.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.3 : :101 : : A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 42	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:E :App.3 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:771.301	Linea INC per faretto da incasso Ø fino a 100mm, contenente: - 1 scatola per lampada (F+M), - 1 spot da incasso (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadietto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm ² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.3 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.3 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:E :App.3 : :102 : :	A	2.00	pz	.....	.....
586:214.314	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunica- zione con distributore inter- medio, linea oltre 15 fino a 20m 236.14:E :App.3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 43	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
586:217.101	Linea con presa di telecomuni- cazione fino a 1x4 236.14:E :App.3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.24:E :App.3 : : : : 236.34:E :App.3 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:E :App.3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:E :App.3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:E :App.3 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
App.4	<u>Appartamento 4 1°P.</u>						
511:732.101	Dicitura per cavi e fili con porta-etichetta 231.22:E :App.4 : : : :	A	10.00	pz	.....	.....
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:E :App.4 : :110 : :	A	50.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:E :App.4 : : : :	A	20.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:E :App.4 : :110 : :	A	5.00	pz	.....	.....
531:251.413	Distributore multimedia INC vuoto per 48 moduli da guida DIN, con base di montaggio predisposta, presa 3x tipo 13 e anta CI21 231.22:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
531:831.111	Morsetti fino a 3x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.4 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 44	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
531:831.113	Morsetti fino a 5x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31				.....	
	231.22:E :App.4 : : : :	A	3.00	pz		.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31				.....	
	231.22:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz		.....
543:311.263	Interruttore automatico C 16A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31				.....	
	231.22:E :App.4 : : : :	A	3.00	pz		.....
543:331.204	Interruttore automatico differenziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31				.....	
	231.22:E :App.4 : : : :	A	6.00	pz		.....
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11				.....	
	236.24:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz		.....
	236.34:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz		.....
574:311.211	Spot da incasso LED oltre 50 fino a 100lm/W e oltre 400 fino a 700lm, lato o Ø fino a 120mm CI31				.....	
	233.11:E :App.4 : : : :	A	6.00	pz		.....
583:441.141	Linea di gruppo fino a 3x2,5mm² con scatola di derivazione IPX4, linea fino a 10m				.....	
	232.51:E :App.4 : : : :	A	3.00	pz		.....
585:411.114	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm² per quadri di distribuzione, raccordi inclusi, linea oltre 15 fino a 20m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100				.....	
	232.35:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz		.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC				.....	
	232.51:E :App.4 : : : :	A	14.00	pz		.....
585:711.302	Linea per interruttore con rilevatore di movimento, soffitto INC, parete INC				.....	
	232.51:E :App.4 : :102 : :	A	1.00	pz		.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 45	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:721.212	Linea per piccolo ventilatore 4x1,5mm², contenente: - 1 ventilatore (M+R), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.4 : : : :	A	11.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.4 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.4 : :101 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:E :App.4 : : : :	A	8.00	pz	.....	.....
585:771.301	Linea INC per faretto da incasso Ø fino a 100mm, contenente: - 1 scatola per lampada (F+M), - 1 spot da incasso (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.4 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadetto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.4 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 46	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.4 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:E :App.4 : :102 : :	A	3.00	pz	.....	.....
586:214.314	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunicazione con distributore intermedio, linea oltre 15 fino a 20m 236.14:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.101	Linea con presa di telecomunicazione fino a 1x4 236.14:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.24:E :App.4 : : : : 236.34:E :App.4 : : : :	A A	2.00 2.00	pz pz	..... .....	..... .....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:E :App.4 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
App.5		<u>Appartamento 5 2°P.</u>					
511:732.101	Dicitura per cavi e fili con porta-etichetta 231.22:E :App.5 : : : :	A	10.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 47	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:E :App.5 : :110 : :	A	30.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:E :App.5 : : : :	A	22.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:E :App.5 : :110 : :	A	3.00	pz	.....	.....
531:251.413	Distributore multimedia INC vuoto per 48 moduli da guida DIN, con base di montaggio predisposta, presa 3x tipo 13 e anta CI21 231.22:E :App.5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
531:831.111	Morsetti fino a 3x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.5 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
531:831.113	Morsetti fino a 5x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.5 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:311.263	Interruttore automatico C 16A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:E :App.5 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
543:331.204	Interruttore automatico diffe- renziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:E :App.5 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11 236.24:E :App.5 : : : : 236.34:E :App.5 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
574:311.211	Spot da incasso LED oltre 50 fino a 100lm/W e oltre 400 fino a 700lm, lato o Ø fino a 120mm CI31 233.11:E :App.5 : : : :	A	7.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 48	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
583:441.141	Linea di gruppo fino a 3x2,5mm ² con scatola di derivazione IPX4, linea fino a 10m 232.51:E :App.5 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:411.115	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm ² per quadri di distribuzione, raccordi inclusi, linea oltre 20 fino a 25m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:E :App.5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.5 : : : :	A	10.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.5 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.5 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.5 : :101 : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:E :App.5 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:771.301	Linea INC per faretto da incasso Ø fino a 100mm, contenente: - 1 scatola per lampada (F+M), - 1 spot da incasso (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.5 : : : :	A	7.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadetto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 49	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm ² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.5 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.5 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:E :App.5 : :102 : :	A	2.00	pz	.....	.....
586:214.314	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunicazione con distributore intermedio, linea oltre 15 fino a 20m 236.14:E :App.5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.101	Linea con presa di telecomunicazione fino a 1x4 236.14:E :App.5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.24:E :App.5 : : : : 236.34:E :App.5 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:E :App.5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 50	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:E :App.5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:E :App.5 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
App.6	<u>Appartamento 6 2°P.</u>						
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:E :App.6 : :110 : :	A	60.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:E :App.6 : : : :	A	25.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:E :App.6 : :110 : :	A	6.00	pz	.....	.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm ² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.6 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:311.263	Interruttore automatico C 16A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:E :App.6 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
543:331.204	Interruttore automatico differenziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:E :App.6 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11 236.24:E :App.6 : : : : 236.34:E :App.6 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	.....	.....
574:311.211	Spot da incasso LED oltre 50 fino a 100lm/W e oltre 400 fino a 700lm, lato o Ø fino a 120mm CI31 233.11:E :App.6 : : : :	A	13.00	pz	.....	.....
583:441.141	Linea di gruppo fino a 3x2,5mm ² con scatola di derivazione IPX4, linea fino a 10m 232.51:E :App.6 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 51	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:411.115	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm ² per quadri di distribuzione, raccordi inclusi, linea oltre 20 fino a 25m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:E :App.6 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.6 : : : :	A	17.00	pz	.....	.....
585:721.212	Linea per piccolo ventilatore 4x1,5mm ² , contenente: - 1 ventilatore (M+R), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.6 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.6 : : : :	A	9.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.6 : : : :	A	7.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.6 : :101 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:E :App.6 : : : :	A	8.00	pz	.....	.....
585:771.301	Linea INC per faretto da incasso Ø fino a 100mm, contenente: - 1 scatola per lampada (F+M), - 1 spot da incasso (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.6 : : : :	A	13.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadetto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.6 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 52	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm ² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.6 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.6 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:E :App.6 : :102 : :	A	3.00	pz	.....	.....
586:214.314	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunicazione con distributore intermedio, linea oltre 15 fino a 20m 236.14:E :App.6 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.101	Linea con presa di telecomunicazione fino a 1x4 236.14:E :App.6 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.24:E :App.6 : : : : 236.34:E :App.6 : : : :	A A	2.00 2.00	pz pz	..... .....	..... .....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:E :App.6 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 53	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:E :App.6 : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:E :App.6 : : :	A	1.00	pz	.....	.....
App.7	<u>Appartamento 7 2°P.</u>						
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:E :App.7 : :110 : :	A	30.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:E :App.7 : : : :	A	18.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:E :App.7 : :110 : :	A	3.00	pz	.....	.....
543:121.211	Montaggio e raccordo di interruttore orario con 1 canale, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 CI12 231.22:E :App.7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:311.263	Interruttore automatico C 16A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:E :App.7 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
543:331.204	Interruttore automatico differenziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:E :App.7 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11 236.24:E :App.7 : : : : 236.34:E :App.7 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
574:311.211	Spot da incasso LED oltre 50 fino a 100lm/W e oltre 400 fino a 700lm, lato o Ø fino a 120mm CI31 233.11:E :App.7 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 54	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
583:441.141	Linea di gruppo fino a 3x2,5mm ² con scatola di derivazione IPX4, linea fino a 10m 232.51:E :App.7 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:411.114	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm ² per quadri di distribuzione, raccordi inclusi, linea oltre 15 fino a 20m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:E :App.7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.7 : : : :	A	8.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.7 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.7 : : : :	A	5.00	pz	.....	.....
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.7 : :101 : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:E :App.7 : : : :	A	4.00	pz	.....	.....
585:771.301	Linea INC per faretto da incasso Ø fino a 100mm, contenente: - 1 scatola per lampada (F+M), - 1 spot da incasso (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.7 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadetto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 55	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm ² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.7 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.7 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:E :App.7 : :102 : :	A	2.00	pz	.....	.....
586:214.314	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunicazione con distributore intermedio, linea oltre 15 fino a 20m 236.14:E :App.7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.101	Linea con presa di telecomunicazione fino a 1x4 236.14:E :App.7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.24:E :App.7 : : : : 236.34:E :App.7 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:E :App.7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 56	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:E :App.7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:E :App.7 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
App.8	<u>Appartamento 8 2°P.</u>						
511:732.101	Dicitura per cavi e fili con porta-etichetta 231.22:E :App.8 : : : :	A	10.00	pz	.....	.....
512:313.722	Tubo THFWG M20, senza alogeni CI21 232.77:E :App.8 : :110 : :	A	50.00	m	.....	.....
512:313.732	Tubo THFWG M25, senza alogeni CI21 232.35:E :App.8 : : : :	A	23.00	m	.....	.....
512:625.112	Scatola da incasso Gr.1 combi, prof. fino a 60mm (senza morsetti) CI20 232.77:E :App.8 : :110 : :	A	5.00	pz	.....	.....
531:251.413	Distributore multimedia INC vuoto per 48 moduli da guida DIN, con base di montaggio predisposta, presa 3x tipo 13 e anta CI21 231.22:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
531:831.111	Morsetti fino a 3x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.8 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
531:831.113	Morsetti fino a 5x2,5mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.8 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
531:831.123	Morsetti 5x4 o 5x6mm² con cablaggio sul lato in entrata CI31 231.22:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
543:311.263	Interruttore automatico C 16A 3 conduttori, potere di apertura 6kA, con sezionatore di neutro CI31 231.22:E :App.8 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 57	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
543:331.204	Interruttore automatico differenziale C 13A, 2 conduttori, corrente di apertura 30mA, potere di apertura 6kA CI31 231.22:E :App.8 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
551:571.111	Base di montaggio (lamiera forata), lxa = 300x300mm CI11 236.24:E :App.8 : : : : 236.34:E :App.8 : : : :	A A	1.00 1.00	pz pz	..... .....	..... .....
574:311.211	Spot da incasso LED oltre 50 fino a 100lm/W e oltre 400 fino a 700lm, lato o Ø fino a 120mm CI31 233.11:E :App.8 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
583:441.141	Linea di gruppo fino a 3x2,5mm² con scatola di derivazione IPX4, linea fino a 10m 232.51:E :App.8 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:411.115	Linea d'alimentazione fino a 5x6mm² per quadri di distribuzione, raccordi inclusi, linea oltre 20 fino a 25m, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.35:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:711.102	Linea per interruttore con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.8 : : : :	A	14.00	pz	.....	.....
585:711.302	Linea per interruttore con rilevatore di movimento, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.8 : :102 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:721.212	Linea per piccolo ventilatore 4x1,5mm², contenente: - 1 ventilatore (M+R), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:741.112	Linea per presa singola con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.8 : : : :	A	11.00	pz	.....	.....
585:741.122	Linea per presa multipla con apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.8 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data		15.01.2018	Pagina 58	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante	
585:744.102	Linea per presa senza apparecchio, soffitto INC, parete INC 232.51:E :App.8 : :101 : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:771.102	Linea INC per lampada, compresa la dotazione di morsetti sul punto di raccordo per lampada 232.51:E :App.8 : : : :	A	8.00	pz	.....	.....
585:771.301	Linea INC per faretto da incasso Ø fino a 100mm, contenente: - 1 scatola per lampada (F+M), - 1 spot da incasso (M+R), Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.8 : : : :	A	6.00	pz	.....	.....
585:771.402	Linea per lampada di armadietto a specchio da bagno (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.51:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
585:811.212	Linea fino a 3x2,5mm ² per lavatrice, lavastoviglie, asciugatrice o simili, contenente: - 1 presa, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.8 : : : :	A	3.00	pz	.....	.....
585:821.132	Linea fino a 5x2,5mm ² per cucina, piano cottura, forno o simili, con raccordo diretto, contenente: - 1 apparecchio (Racc), soffitto INC, parete INC, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.61:E :App.8 : : : :	A	2.00	pz	.....	.....
585:911.612	Installazione base per la regolazione della temperatura di locali, contenente: - 1 alimentazione 230V dal quadro di distribuzione, - 1 scatola di derivazione, Messa in servizio esclusa applicasi: 502111100 232.71:E :App.8 : :102 : :	A	3.00	pz	.....	.....

Capitolato		45	Data 15.01.2018		Pagina 59	
Numero	Testo		Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante
586:214.314	Linea d'alimentazione/montante fino a 5x4 per telecomunicazione con distributore intermedio, linea oltre 15 fino a 20m 236.14:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.101	Linea con presa di telecomunicazione fino a 1x4 236.14:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:217.301	Posa di tubo vuoto per presa a corrente debole con scatola da incasso e coperchio cieco 236.24:E :App.8 : : : : 236.34:E :App.8 : : : :	A A	2.00 2.00	pz pz	..........	..........
586:222.111	Linea con presa (Link-CUC) 1xRJ45 non schermata 236.34:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.313	Linea d'alimentazione di punto nodale R/TV, a partire dal punto di consegna di segnale, linea oltre 10 fino a 15m 100.810.410A UniversMCS. ZidaTech AG 236.24:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
586:411.511	Linea con presa R/TV 236.24:E :App.8 : : : :	A	1.00	pz	.....	.....
<u>RICAPITOLAZIONE SECONDO CCC</u>						
231.21	Distributori principali					.....
231.22	Distributori secondari					.....
231.51	Impianti fotovoltaici					.....
232.11	Introduzioni nell'edificio					.....
232.22	Collegamenti equipotenziali di protezione					.....
232.31	Canali portacavi					.....
232.35	Colonne montanti					.....

Capitolato		45	Data 15.01.2018		Pagina 60
Numero	Testo	Quantità	Un	Prezzo unitario	Montante
232.51	Installazioni d'illuminazione generali				.....
232.52	Installazioni d'illuminazione d'emergenza				.....
232.61	Installazioni di forza				.....
232.71	Installazione di riscaldamenti				.....
232.76	Installazioni d'aspirazione di fumo e calore				.....
232.77	Installazioni tapparelle				.....
233.11	Fornitura lampade generali				.....
233.21	Fornitura lampade d'emergenza				.....
236.14	Installazioni di distribuzione di telecomunicazione				.....
236.24	Installazioni di distribuzioni R/TV				.....
236.34	Installazione di distribuzione multimedia				.....
236.51	Installazione di suonerie e citofoni				.....
239.21	Diversi; messa in esercizio e prestazioni speciali				.....
	TOTALE				.....

	TOTALE LORDO				.....

	IVA	.....		.....	.....

	TOTALE NETTO				.....
